

🕒 Создано: 19.11.2025 в 13:35

Обновлено: 27.12.2025 в 01:11

<https://spb.move.ru/objects/9286720487>

Собственник

79118416003

Санкт-Петербург, Северный проспект, 67

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Северный проспект, 67

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

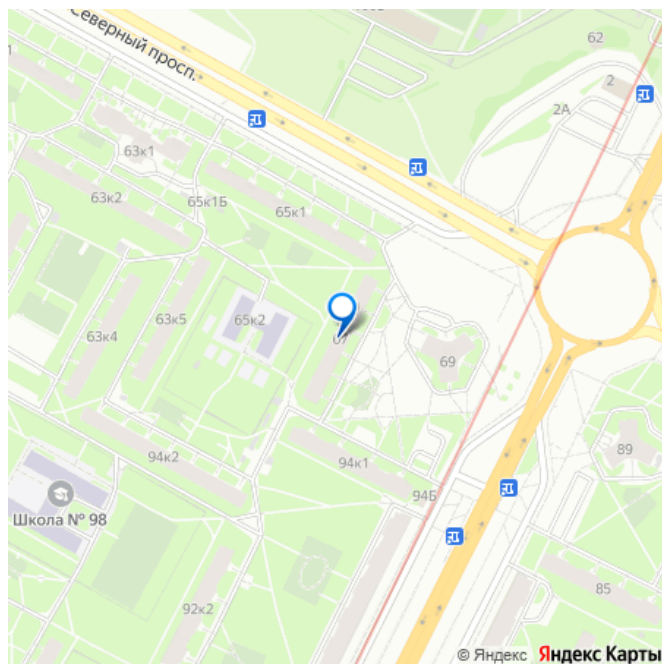
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

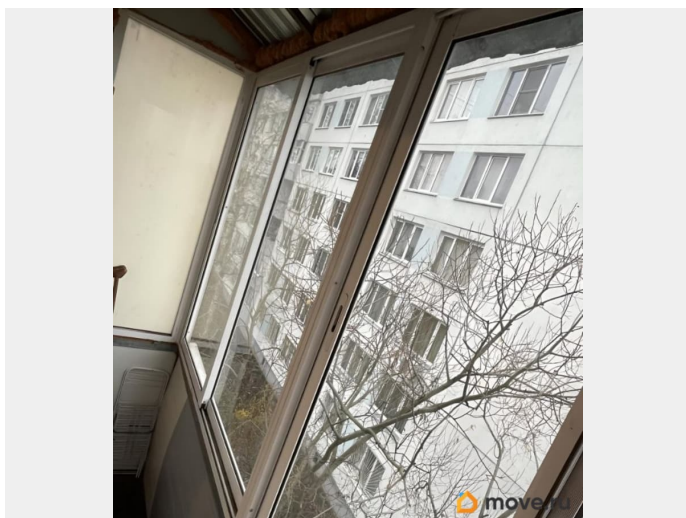
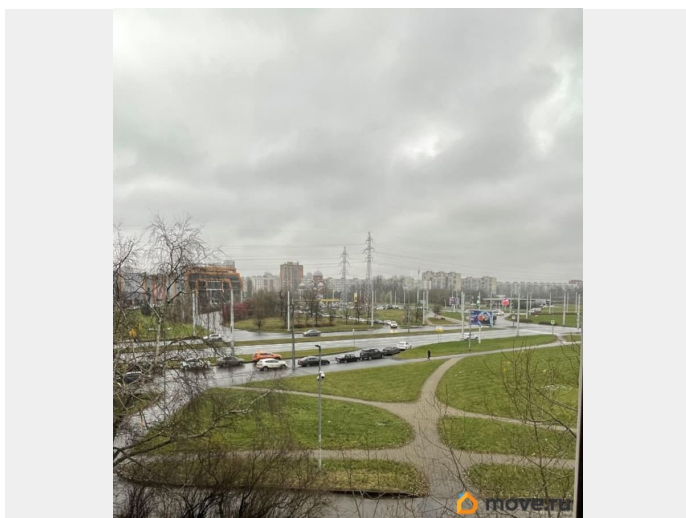
да

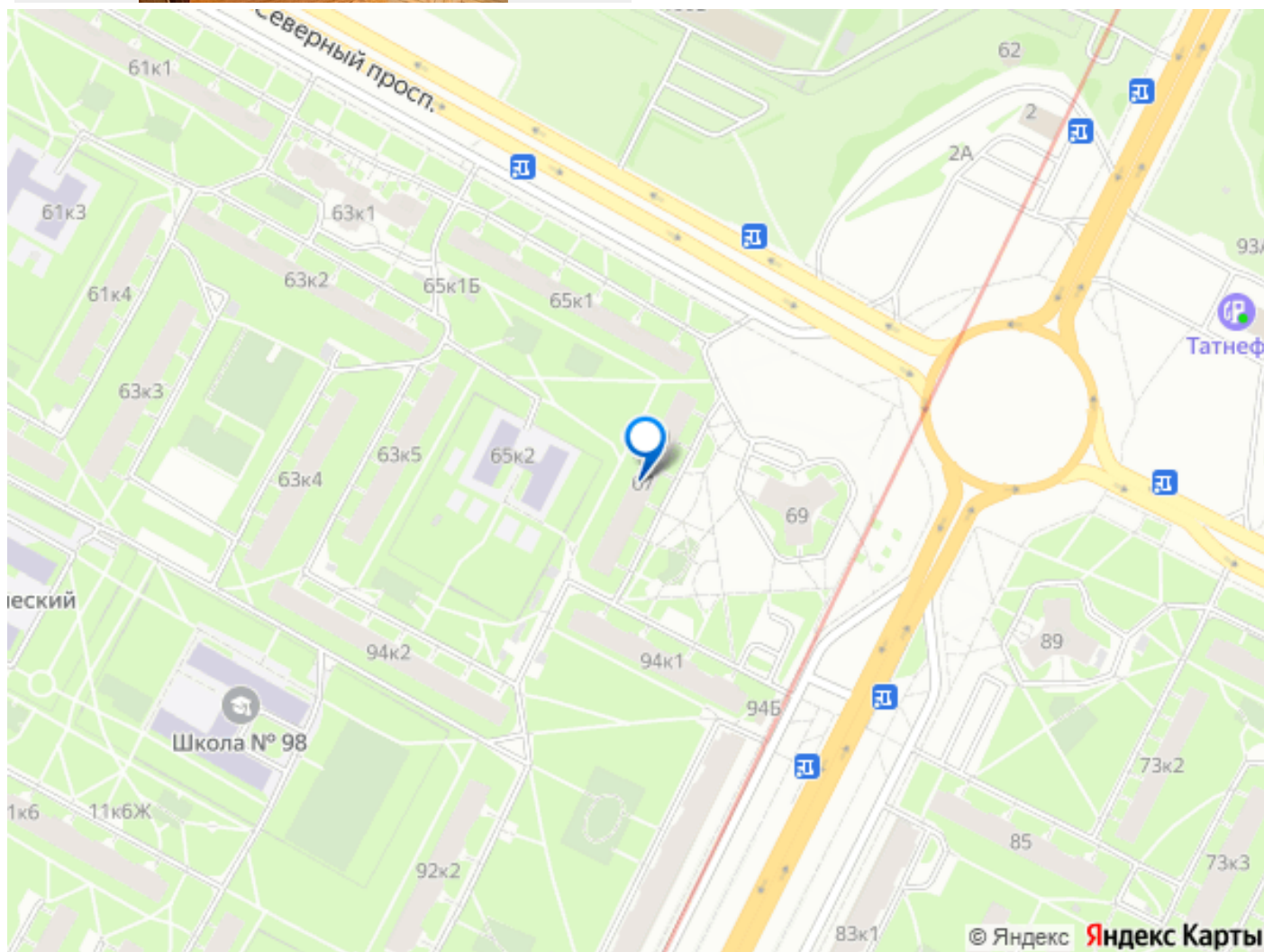
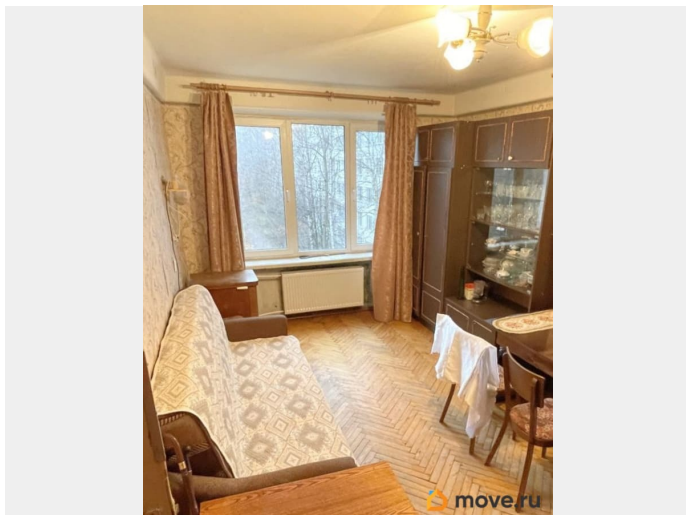
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира с изолированными комнатами. Квартира светлая, во второй половине дня солнечная. Был произведён капитальный ремонт дома с утеплением (под штукатуркой дом обшит утеплителем 100мм.), заменой всех окон на стеклопакеты. Дом стал гораздо теплее аналогичных панельных пятиэтажек. В одной из комнат заменена батарея. Застеклён балкон. Окна выходят в тихий двор, под окном весной и летом цветут деревья. Из окна виден храм Сретения. Отличное расположение: -до метро Академическая около 10 минут пешком (2 остановки) - детский сад во дворе -школа в 5 минутах ходьбы -центральные районные поликлиники (взрослая и детская) в 10 минутах ходьбы - Муринский парк с площадками и велодорожками через дорогу. - 20 метров до детской художественной школы - через дорогу большой спортивный центр с множеством спортивных секций для взрослых и детей, а также тренажерный зал и спа - почта, магазины и аптеки в шаговой доступности -5 минут на авто до кад -5 минут на авто до лесопарка Сосновка Прямая продажа. 3 взрослых собственника, без каких-либо обременений. Помощь риелторов и агентств не требуется, прошу звонить

только при наличии покупателя, для осмотра
с покупателем!





Move.ru - вся недвижимость России