

Создано: 05.12.2025 в 19:43

Обновлено: 22.01.2026 в 20:00

Санкт-Петербург, улица Чайковского,  
2/7литО

**17 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 2/7литО

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.8 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

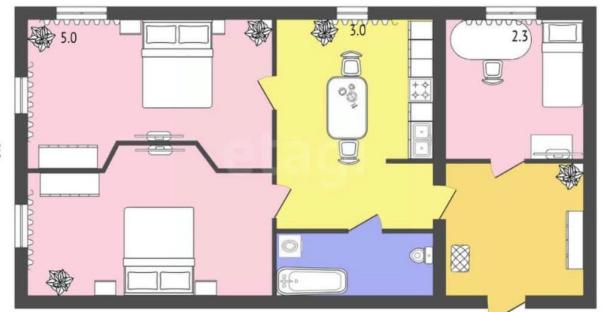
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287182269>

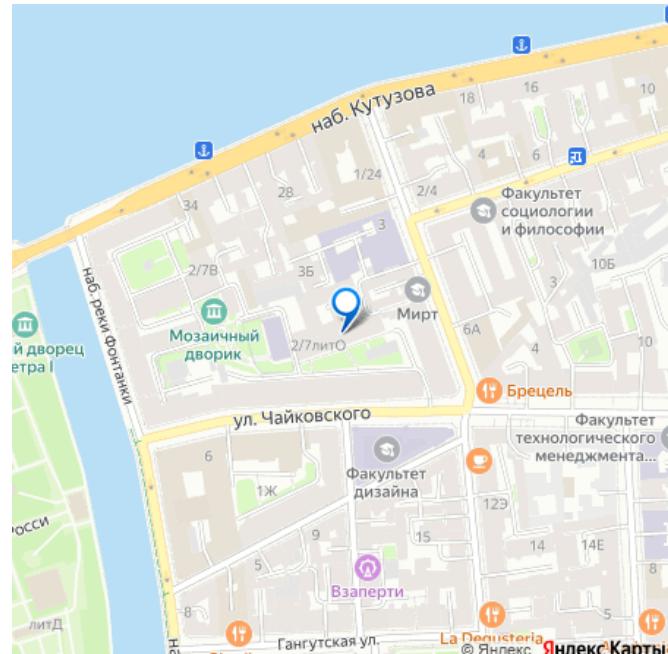
Марина Викторовна Яковенко, Этажи  
Санкт-Петербург

**79118155427**

для заметок



move.ru



да

возможна ипотека

## Описание

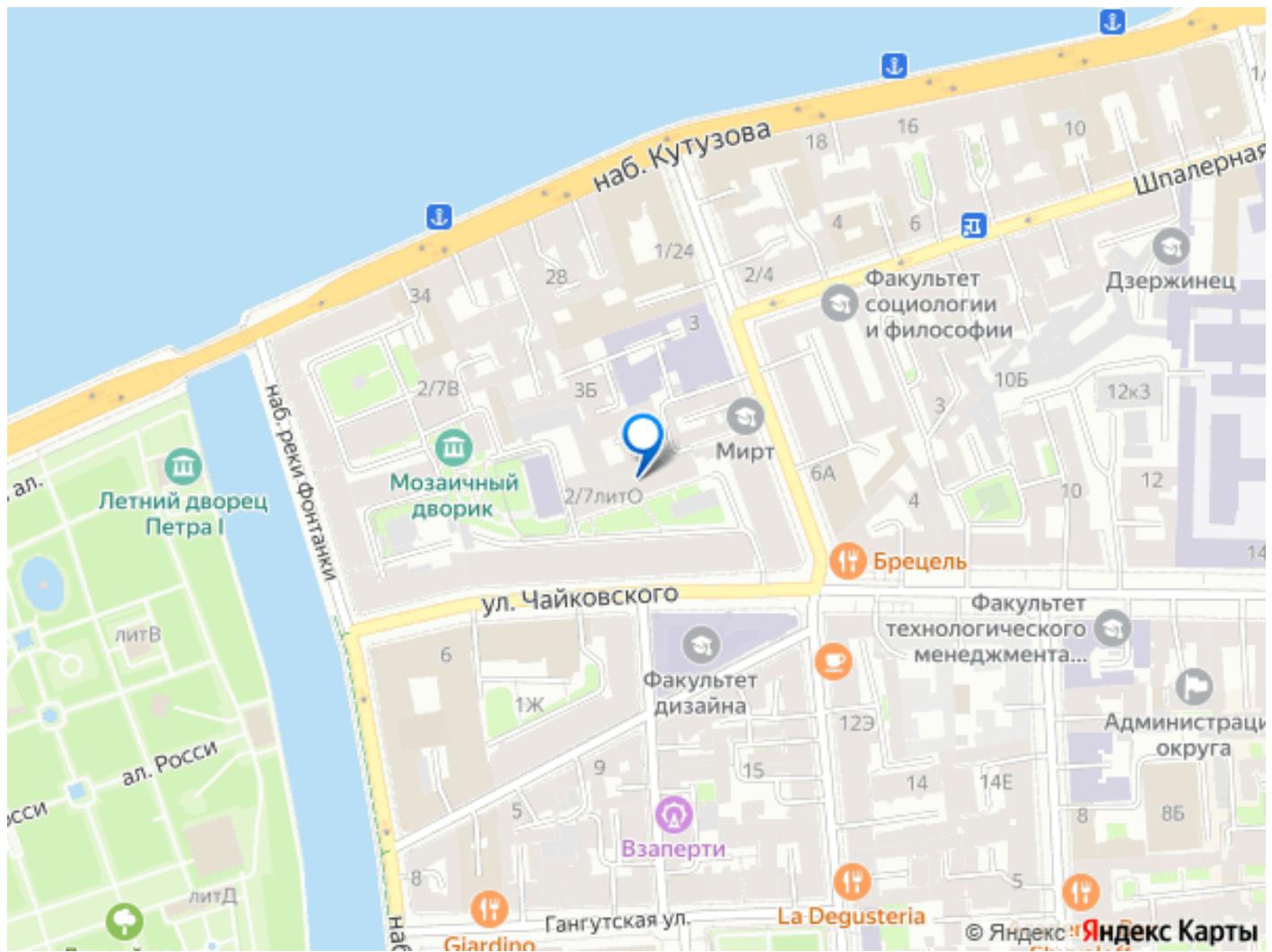
Просторная трехкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга предлагает уникальную возможность стать владельцем недвижимости с большим потенциалом в одном из самых престижных районов города. Объект расположен в пешей доступности от ключевых достопримечательностей: в двух минутах ходьбы находится знаменитый Мозаичный дворик, а неподалеку — Спас на Крови, Петропавловская крепость, Домик Петра I и набережная Кутузова. Станция метро «Чернышевская» находится в 10 минутах неспешной прогулки, что обеспечивает отличную транспортную доступность.

Квартира приобретается под капитальный ремонт с учетом возможностей для перепланировки, что позволяет новому владельцу создать интерьер, полностью отвечающий личным потребностям и вкусам.

Ключевыми архитектурными преимуществами являются высокие арочные потолки, создающие ощущение простора и света, а также дополнительные квадратные метры, которые подлежат узакониванию.

Недвижимость более 20 лет находится в частной собственности, все три правообладателя готовы к оперативной продаже. Код пользователя: 109210 Номер в базе: 9878951





Move.ru - вся недвижимость России