

Создано: 08.12.2025 в 14:15

Обновлено: 03.02.2026 в 14:56

<https://spb.move.ru/objects/9287222596>

Собственник

**79817088647**



Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 33

**8 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 33

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пограничника Гарькавого](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

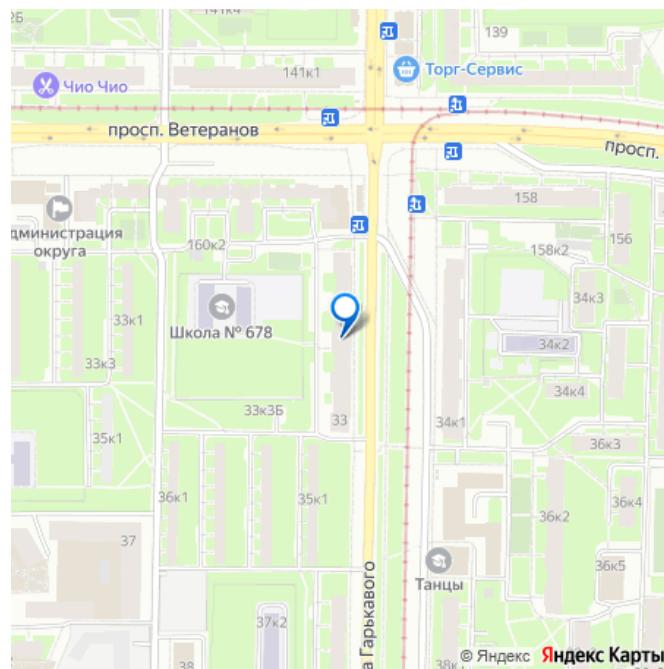
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

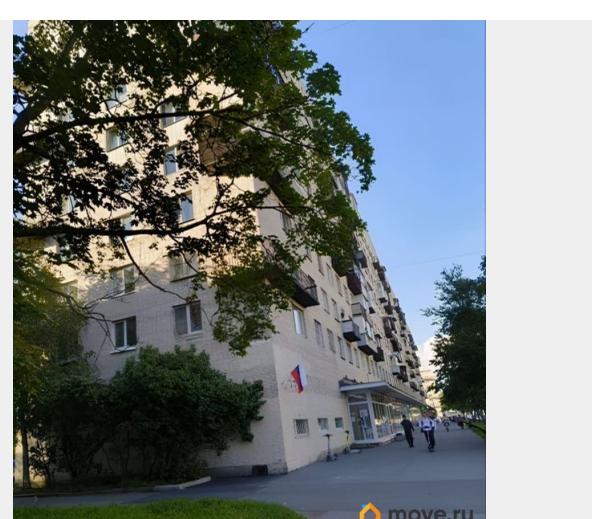
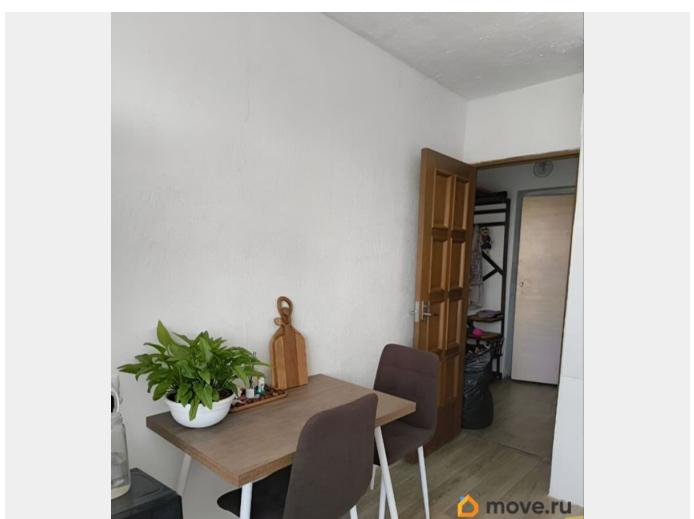
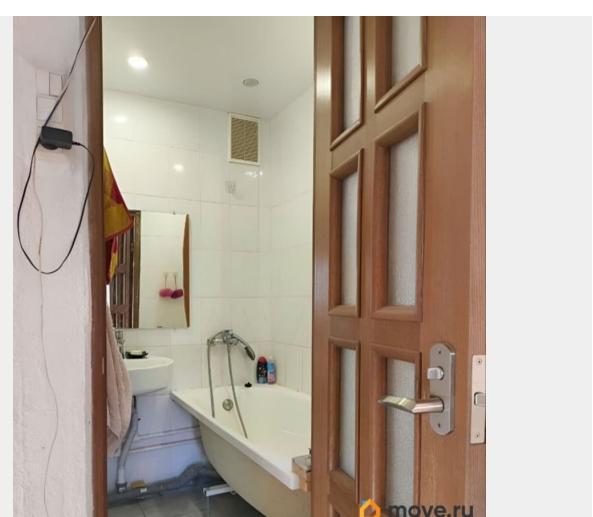
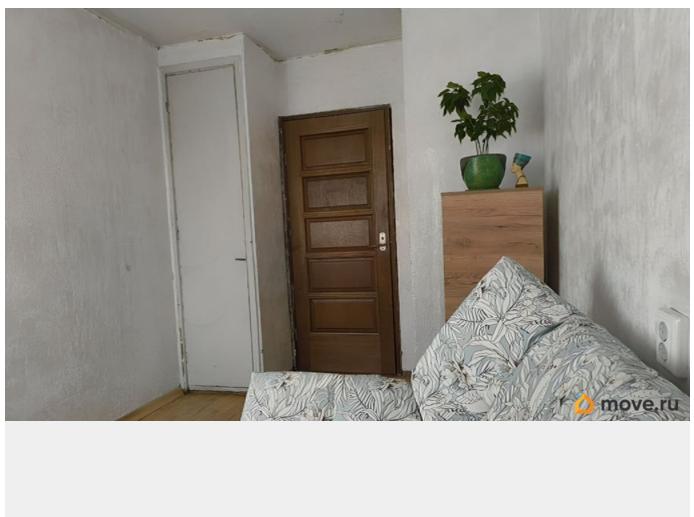
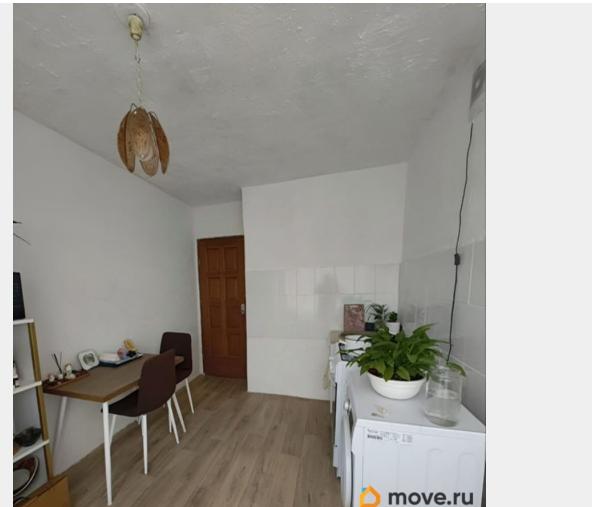
на улицу



## Описание

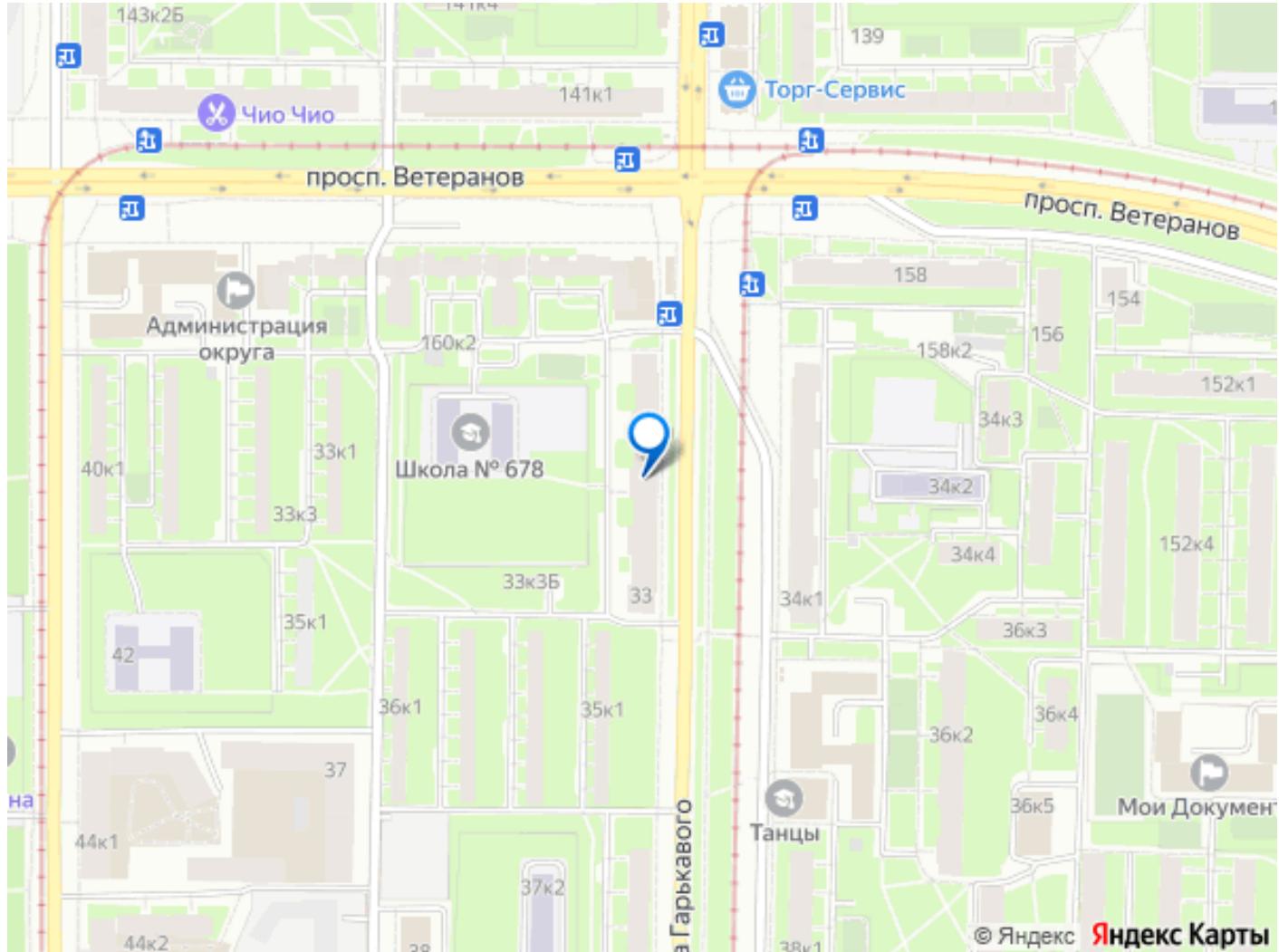
Здравствуйте! Я собственник, продаю двухкомнатную квартиру в кирпичном доме на 6 этаже. Сам до имеет 10 этажей, на первом располагаются различные магазины, аптеки, банк Сбербанк. Квартира светлая, угловая, Окна выходят и во двор и на улицу, в зале два больших окна. На кухне тоже большое окно. Комнаты 15 и 10 КВ метров, кухня 8,5 КВ метра. В каждой из комнат дополнительно есть встроенные кладовки, которые можно использовать как небольшие шкафы. Комнаты раздельные. В каждой из комнат стоят одинаковые диваны, не спутайте - комнаты именно две и отдельные и отдельно кухня). Санузел раздельный. По всей квартире сделан косметический ремонт. Новые стеклопакеты, новые батареи, в санузле полностью плитка на стенах и полу, потолки в них натяжные. В комнатах полы - паркет, оциклирован, покрыт лаком, на кухне линолеум, фартук - плитка. Стены по всей квартире - фактурная шпаклевка в белом цвете, всегда чисто и светло. Вся мебель остаётся. Холодильник и плита - тоже. Новая входная дверь. Проведен интернет. Рацион экологически чистый, вид из окна на многочисленную зелень летом. Развитая инфраструктура. Много садов, школ, аптек, магазинов, поликлиники, Ро ддом, в пешей доступности остановки автобуса, трамвая, троллейбуса, в 10 минутах ходьбы ж/д станция Сосновая Поляна (15 минут и вы в центре СПб), парк Сосновая Поляна, недалеко Финский залив, Петергоф, Стрельна, Торговые центры. Юлидацкие метро пр Ветеранов, Ленинский пр, Юго-Западная, Московская. Хорошие соседи. Прописаны два человека, один из них ребенок. Без долгов, без ипотеки, без

обременений при покупке использовали маткапитал, в собственности 5 лет. Продаю сама, агент на сопровождение имеется.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России