

Создано: 09.12.2025 в 11:34

Обновлено: 09.12.2025 в 11:57

<https://spb.move.ru/objects/9287279849>

Ирина Гулюкина, Колвэй

**79893449164**

Санкт-Петербург, улица Добровольцев,  
44

**5 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Добровольцев, 44

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Добровольцев](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

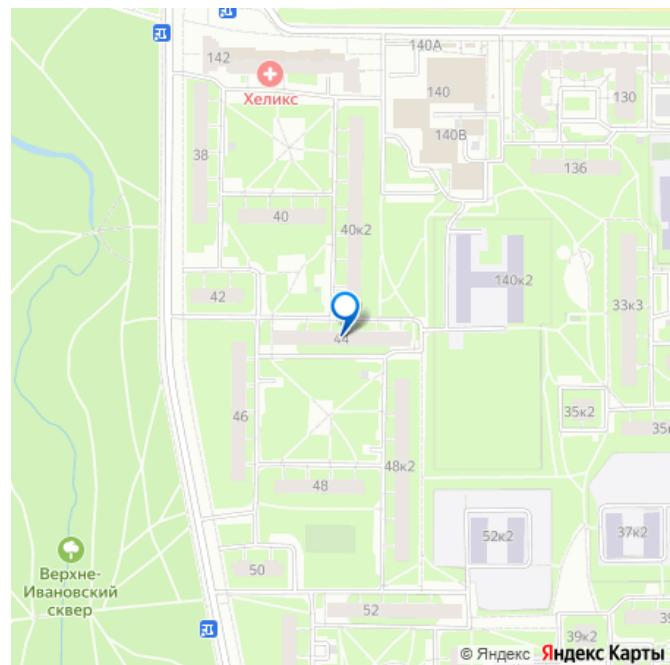
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

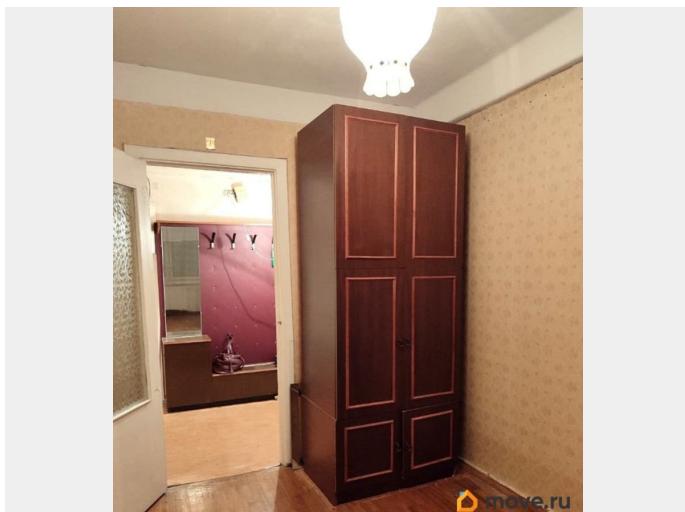
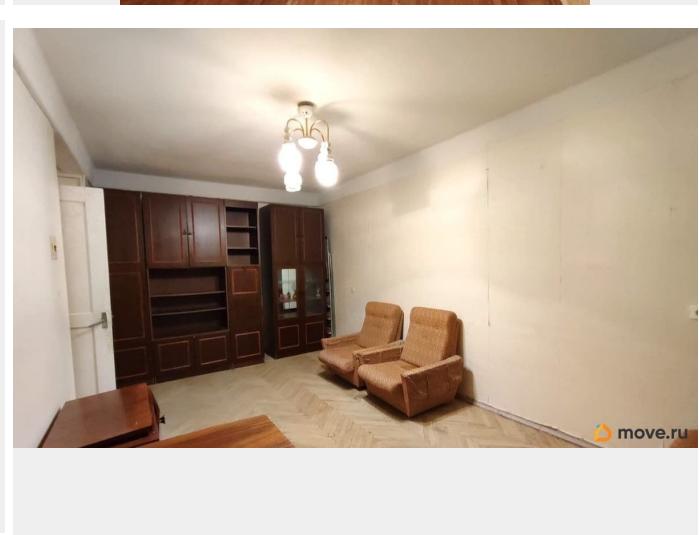
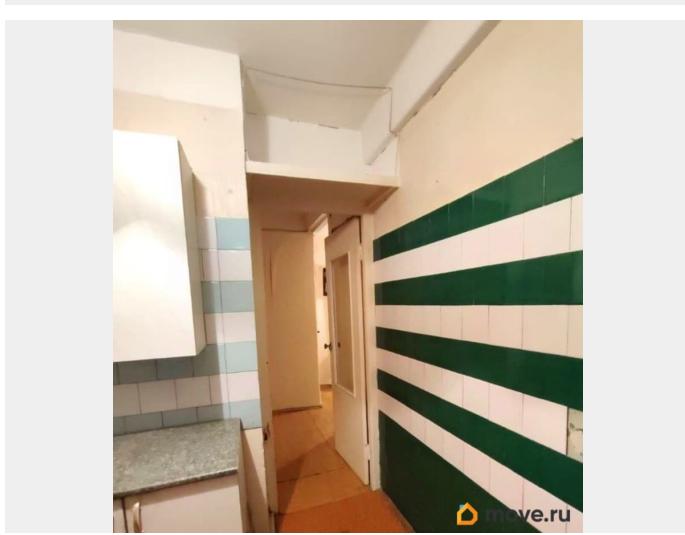
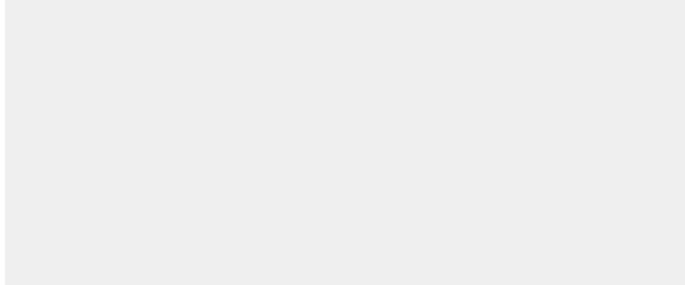
балкон

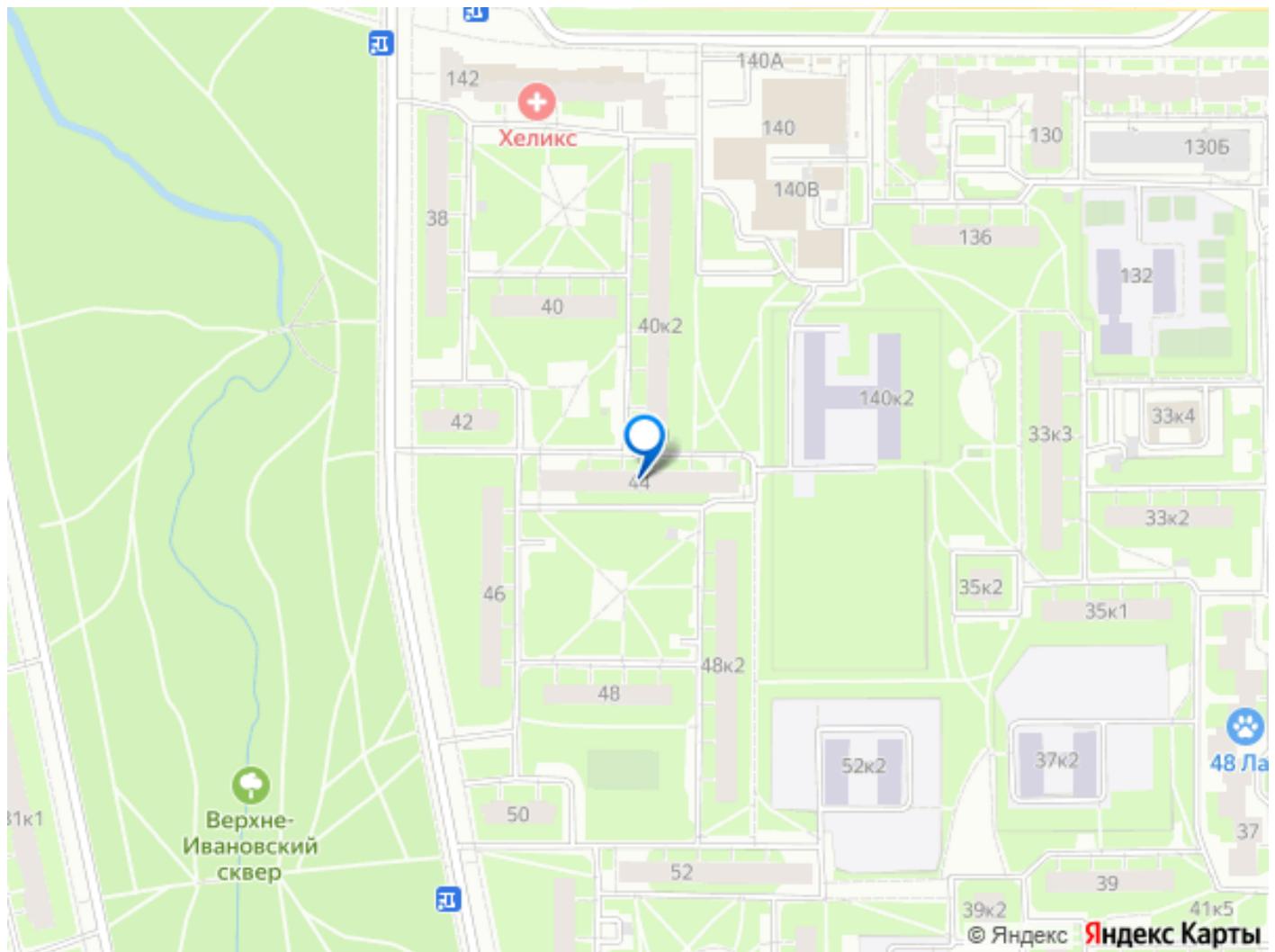
Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2-06, Предлагаем вам купить двухкомнатную квартиру в Красносельском районе на улице Добровольцев д 44. Квартира расположена на 4-м этаже панельного дома 1970 г.п, комнаты изолированные, площадью 18+9 кв.м, площадь кухни 6 кв.м, санузел раздельный. Квартира двухсторонняя, имеется балкон, частично установлены стеклопакеты, окна выходят на зеленый сквер. В доме чистая парадная, добропорядочные соседи, есть свободная парковка во дворе. Рядом детская площадка, в микрорайоне школа и детский сад, не нужно переходить дорогу. Для комфортного отдыха в пешей доступности два парка: Полежаевский и Южно-Приморский, недалеко ж/д станция Лигово. До станции метро `пр. Ветеранов` 15 минут транспортом, рядом автобусная остановка - все районы города охвачены беспересадочными маршрутами. Один собственник, никто не прописан. Без обременений и детских долей, документы готовы к продаже. Продается в прямой продаже. Юридическое сопровождение сделки. Готовы рассматривать покупателей с разными формами финансирования. В случае необходимости, Бесплатно поможем Вам с одобрением ипотеки. При покупке этой квартиры Вы получаете скидку от 0,3% на вашу утвержденную банком ипотечную ставку на весь срок ипотечного кредита. Заинтересовало это предложение? Расскажем, покажем в любое время и ответим на все вопросы. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России