

Создано: 14.12.2025 в 14:01

Обновлено: 10.01.2026 в 14:51

<https://spb.move.ru/objects/9287392630>

Елена Мурашева, Эксперт

**79811681943**

Санкт-Петербург, улица Вавилова, 11

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вавилова, 11

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

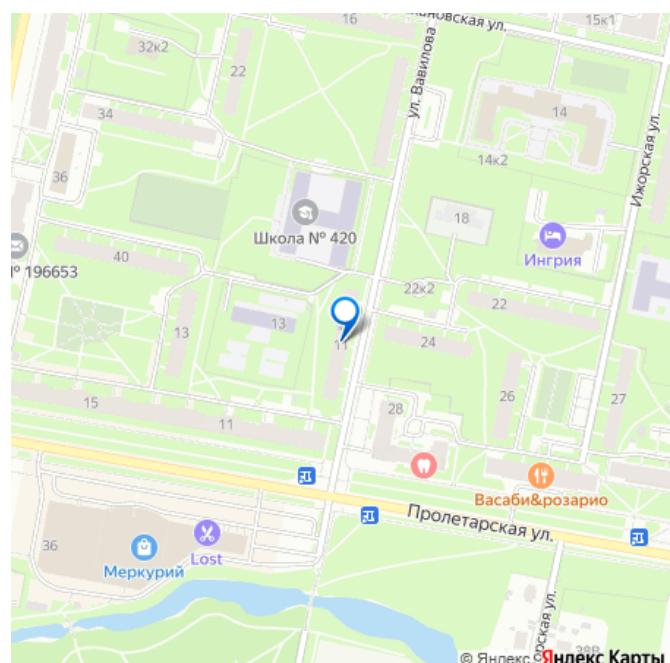
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Покупка в ипотеку

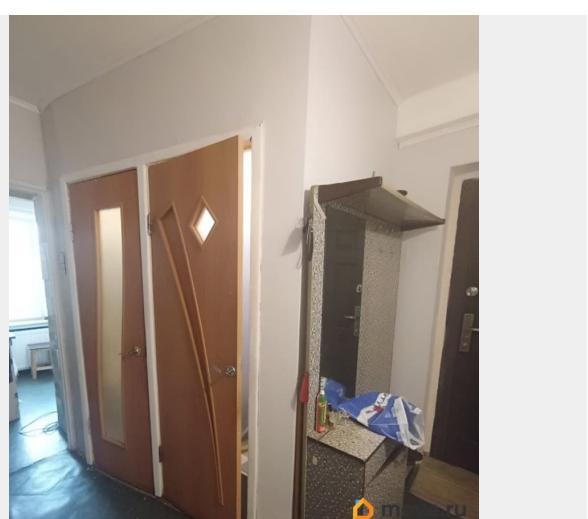
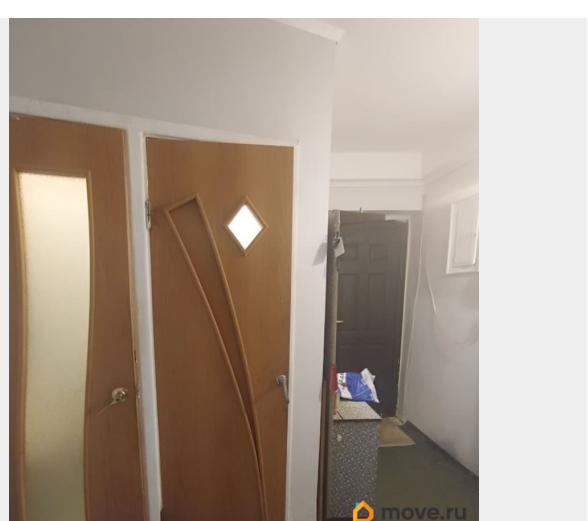
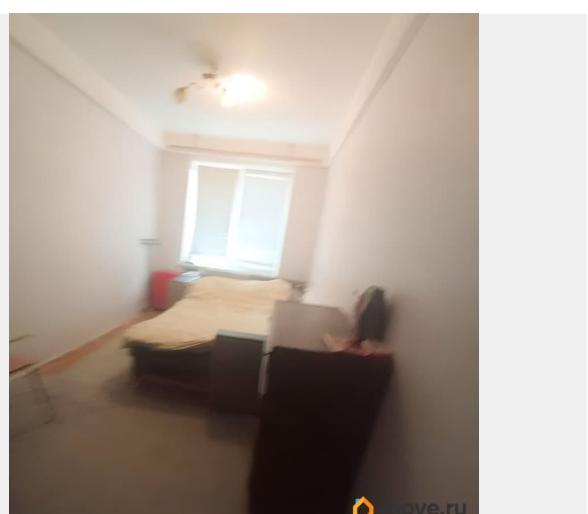
да

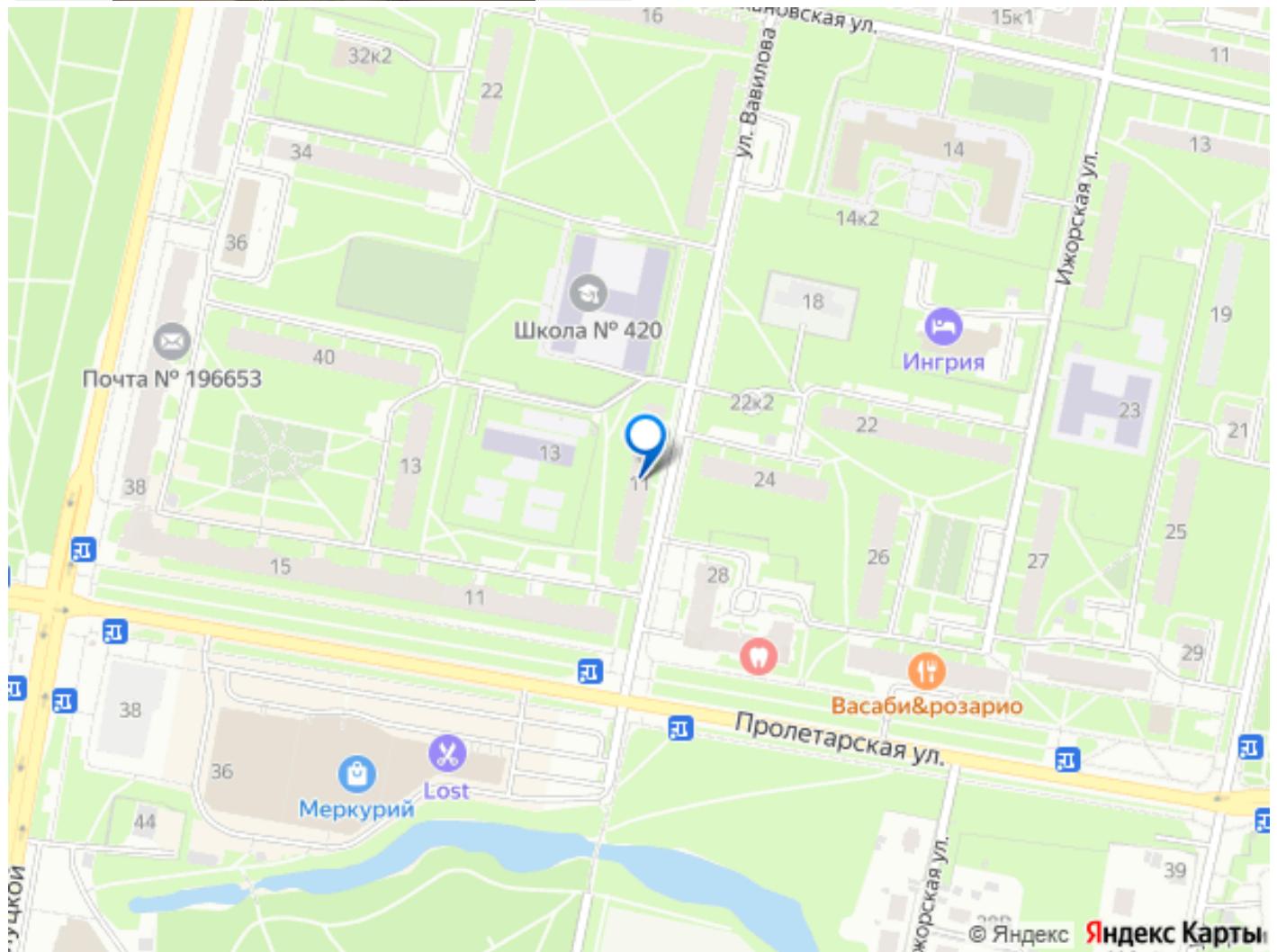
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 42 кв. м в районе Россия, Санкт-Петербург, Колпино, улица Вавилова, 11. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1969 году. Жилая площадь составляет 27 кв. м, кухня — 6 кв. м. Из окон открывается вид на тихую улицу, что обеспечивает спокойствие и комфорт. В квартире выполнен аккуратный ремонт и установлена необходимая мебель, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторные комнаты и светлая кухня создают приятную атмосферу уюта. Ванная комната совмещена с санузлом, что удобно для повседневного использования. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Двор оборудован парковочными местами, поэтому можно всегда найти место для вашего автомобиля. Район прекрасно подходит для семейного проживания: поблизости есть школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, а до станции метро «Шушары» можно добраться за 19 минут на автомобиле, что позволяет быстро перемещаться по городу. Условия сделки: продажа квартиры без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически чистые. Это отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в хорошем районе. Приглашаем вас на

просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы  
оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России