

Создано: 17.12.2025 в 08:11

Обновлено: 17.12.2025 в 06:46

Санкт-Петербург, улица Вавилова, 11

5 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вавилова, 11

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

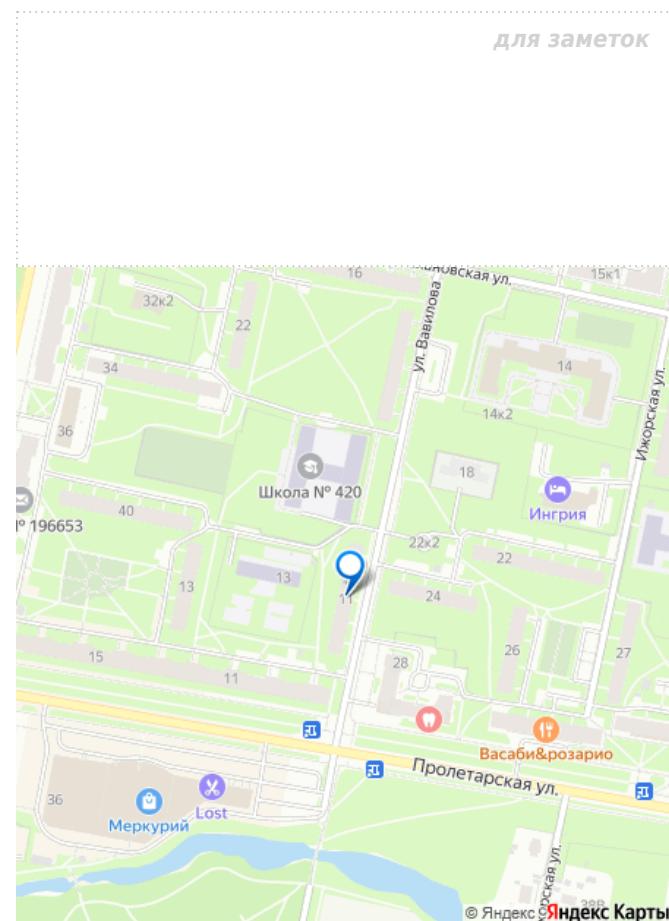
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

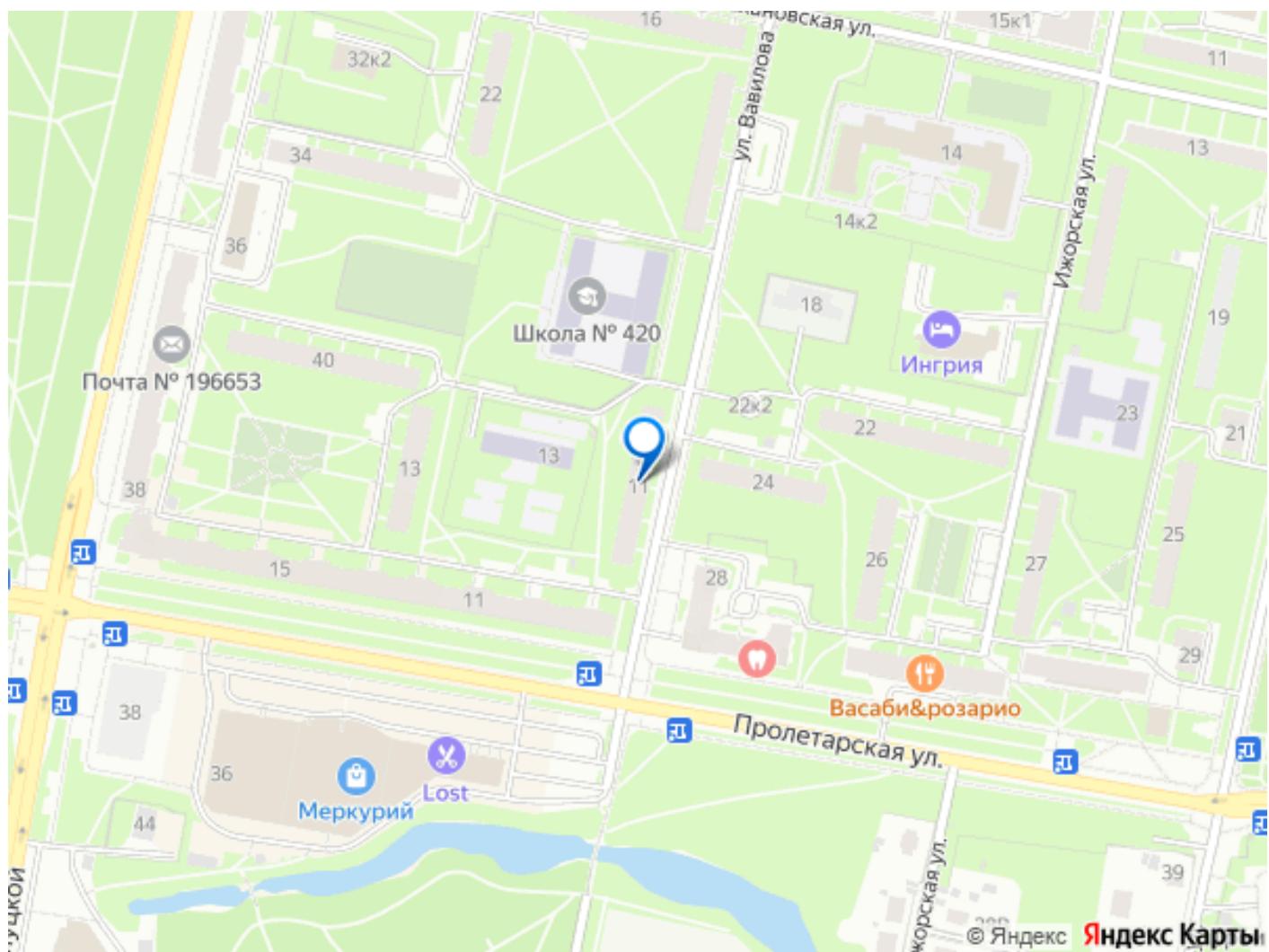
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в спокойном районе. Общая площадь составляет 42 кв. м, из которых жилая — 27 кв. м. Кухня — 6 кв. м, достаточно просторная для семейных обедов. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1969 году. Удобное расположение позволяет доехать до метро «Шушары» всего за 19 минут на автомобиле.

В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. В гостиной и спальне уютная обстановка, а на кухне есть все необходимое для приготовления пищи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Также имеется балкон, где можно отдохнуть и наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с надежной конструкцией. Придомовая территория ухоженная, есть возможность для парковки. Улица тихая, поэтому можно наслаждаться спокойствием и комфортом. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно купить все необходимое. Для любителей прогулок — рядом парки и зеленые зоны. Квартира продается в прямую собственность.

Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быструю и безопасную покупку. Без обременений, с одним собственником. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в комфорте и уюте этой квартиры сами. Мы будем рады ответить

на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья!



Move.ru - вся недвижимость России