

Создано: 22.12.2025 в 16:27

Обновлено: 13.01.2026 в 13:17

<https://spb.move.ru/objects/9287613660>

Доминион, Доминион

**79811302038**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 33А

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 33А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

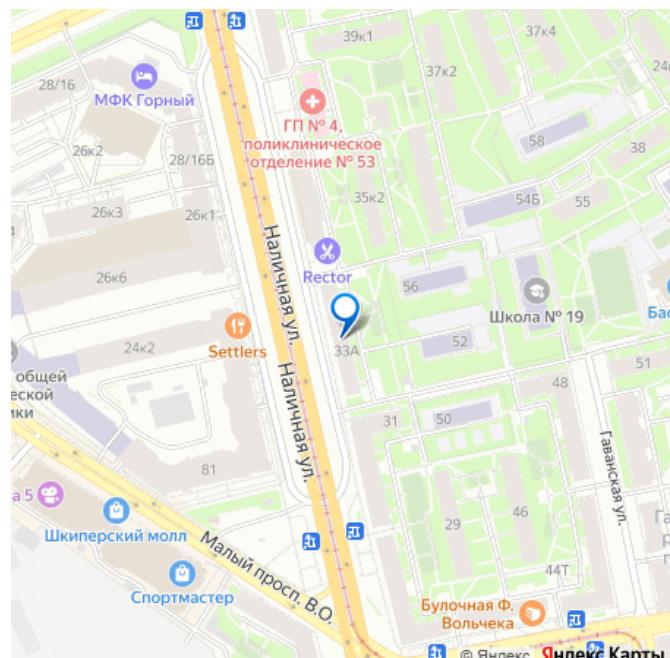
5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

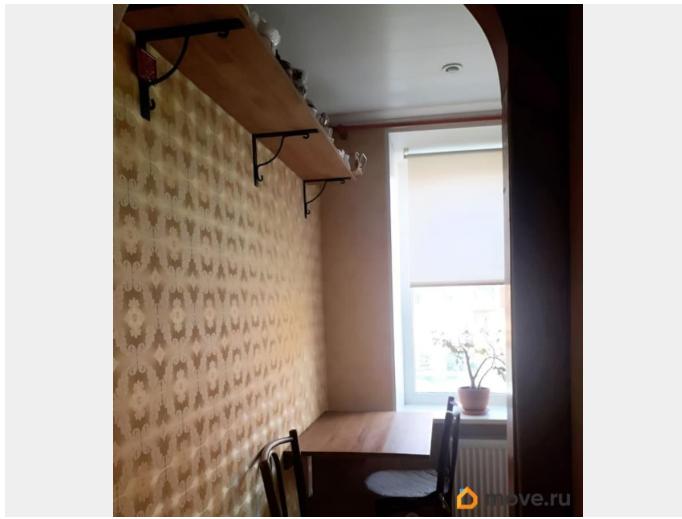
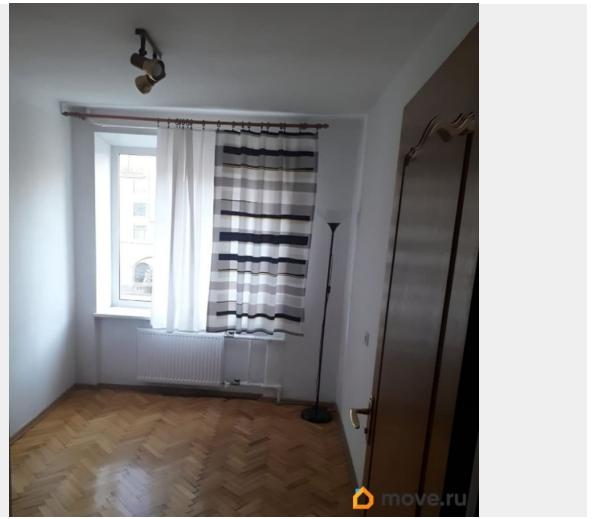
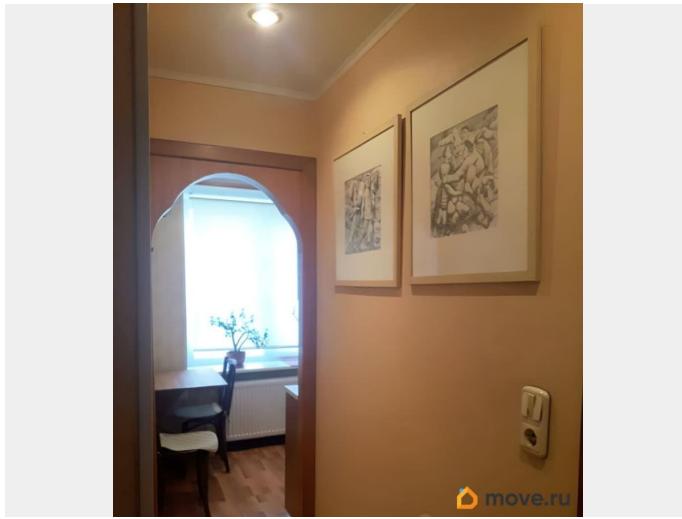
да

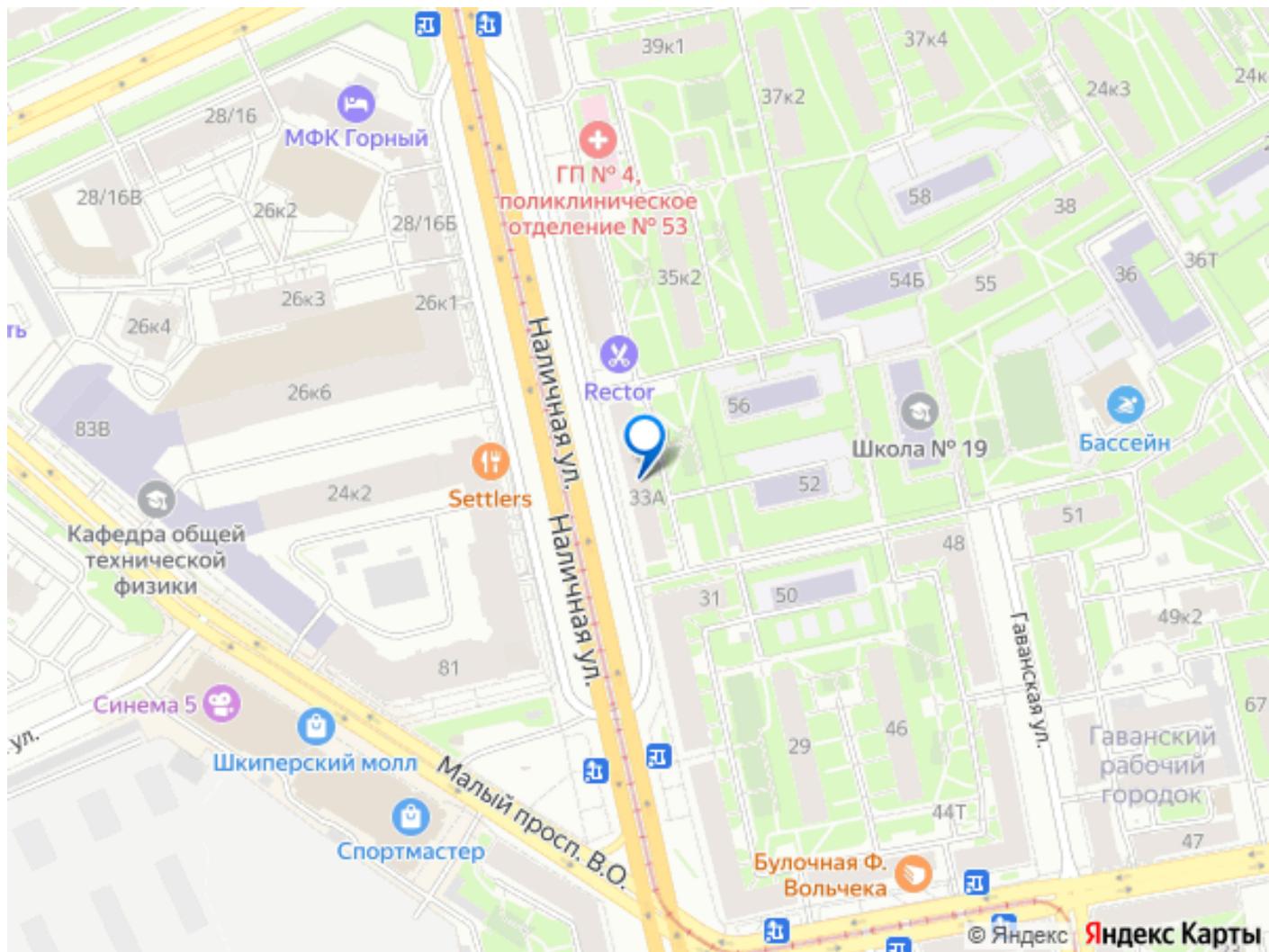
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В пешей доступности от станции метро Приморска, в прямой продаже - двухкомнатная квартира с изолированными комнатами. В собственности более 10 лет, один взрослый собственник. Никто не прописан. Окна выходят на запад, стеклопакеты. Новые регулируемые батареи. Квартира светлая. Комфортный просторный санузел в кафеле. На полу в комнатах - натуральный паркет, в кухне и прихожей - ламинат. Все в хорошем состоянии. Чистая парадная, зеленый двор. Рядом - детские сады, школы, бассейн, поликлиника. В пешей доступности - часовня Ксении Петербургской. Вид из окон - на красивый ЖК Васильевский квартал. Небольшой торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России