

Создано: 01.01.2026 в 13:43

Обновлено: 24.01.2026 в 15:35

<https://spb.move.ru/objects/9287766889>

Агент

79819517578

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 101**

16 400 017 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
101

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

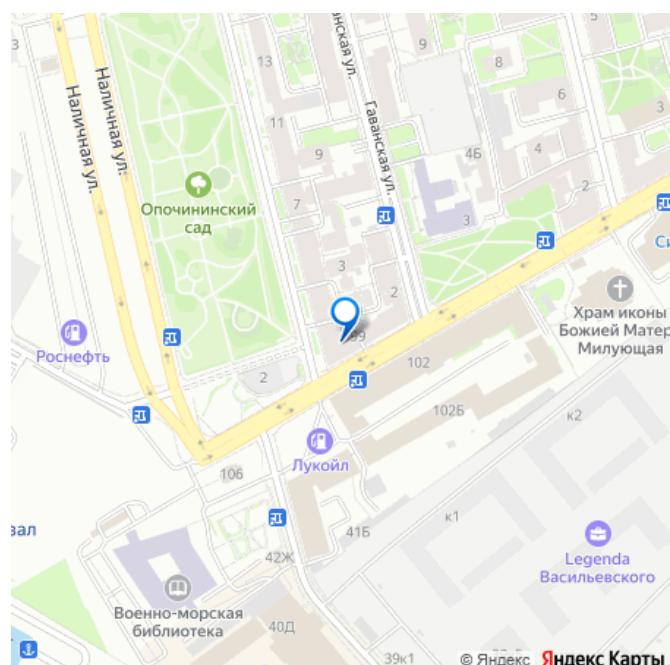
9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Атмосферная квартира в старом фонде на

Васильевском острове, только после

капитального ремонта, никто не жил.

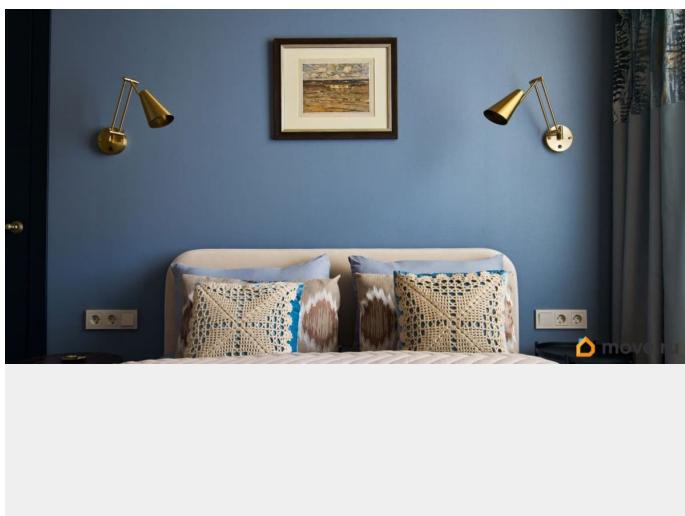
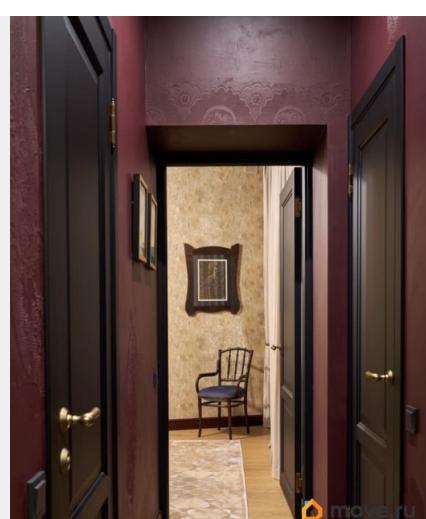
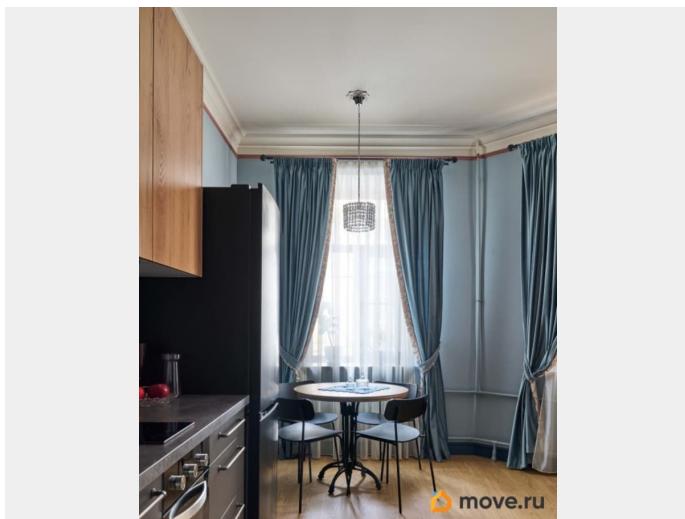
Продается со всей мебелью и техникой.

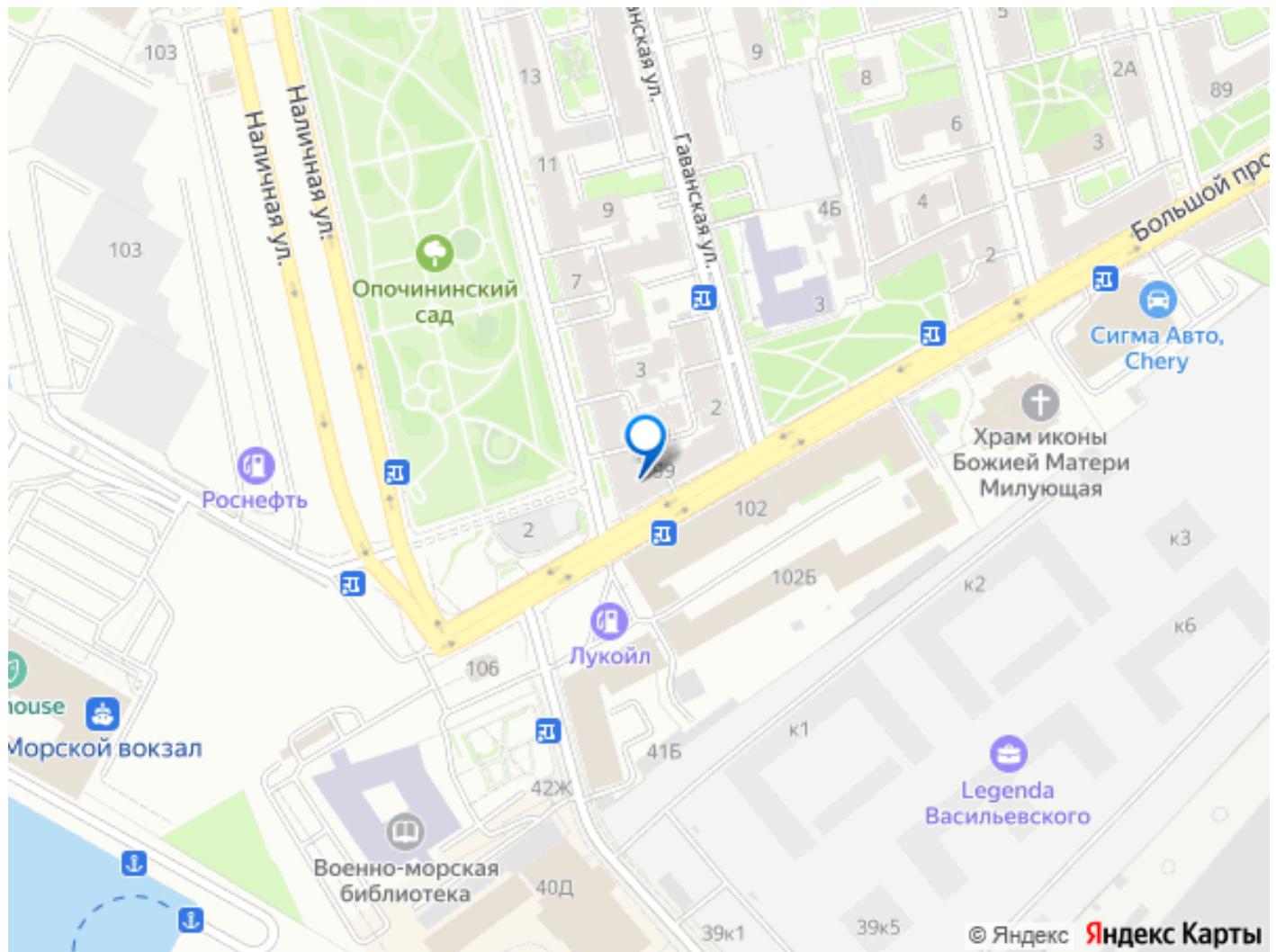
Потолки 3,2 м, гипсовая лепнина. Новые трубы Rehau, электрика, полы. Английская сантехника. Мы узаконили перепланировку, добавили мощность, отключили газ. Много света, спальные места на 4 человека.

Гардеробная зона в спальне, постирочная в отдельном помещении. Квартира для ценителя уюта, полностью оснащена мебелью и новой техникой для жизни (стиральная и посудомоечная машинки, духовой шкаф и варочная поверхность, вытяжка, водонагреватель). Есть посуда, постельное белье и полотенца. Можно сразу жить или использовать в инвестиционных целях. В шаговой доступности сквер для прогулок, детская площадка, «Севкабель Порт», модные рестораны, много вузов.

Несколько остановок у дома, до станции метро «Горный институт» 15 минут пешком.

Один взрослый собственник, у которого есть другая недвижимость. В квартире никто не зарегистрирован. Прямая продажа, все документы готовы, сразу после сделки можно переехать. Поможем с одобрением ипотеки при необходимости. Быстрому покупателю - торг. Скорее звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России