

Создано: 19.01.2026 в 15:24

Обновлено: 11.02.2026 в 12:51

<https://spb.move.ru/objects/9288099715>

**Сергей Шеин, Частный маклер**

**79119760950**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
154**

**7 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 154

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

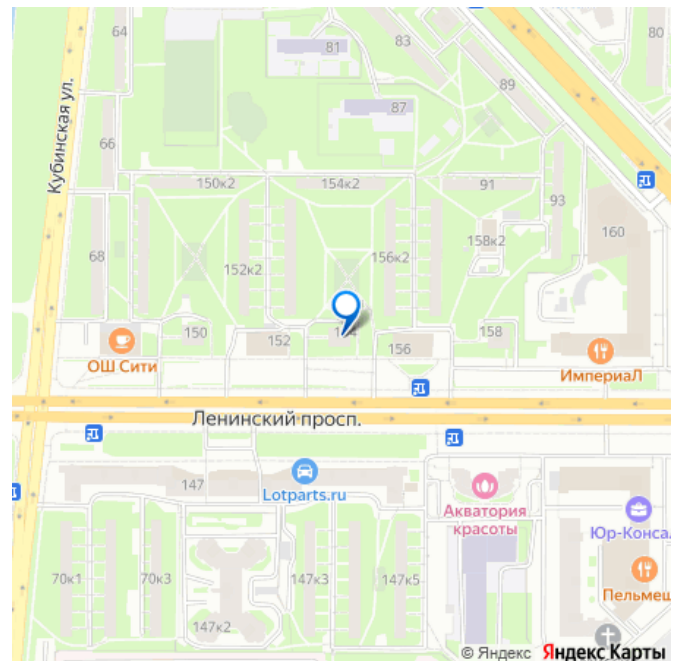
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой. Раздельные комнаты 17,8 и 10,1 кв.м. Балкона НЕТ. Квартира требует ремонта. Без обременений. Два собственника, один из собственников - несовершеннолетний. Встречная покупка. Показы по договоренности.

