

Создано: 24.01.2026 в 16:31

Обновлено: 24.01.2026 в 16:13

<https://spb.move.ru/objects/9288334323>

Доминго, Доминго

**79811381103**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 16К3

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 16К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Внимание, квартира в развитом районе в пешей доступности от метро. Всего 15 минут пешком до метро Чёрная речка. Прямо во дворе школа и детский сад, детей не придется долго отводить. Зелёный двор, есть место для выгула домашних животных. Всегда есть парковочные места так как все дома не выше 6 этажей. Все это позволит вашей семье жить в комфорте. На машине до центра или популярных общественных пространств всего 10-15 минут. Войдя в парадную вы не почувствуете запаха бездомных животных, на лестнице чисто и светло. Соседи стараются обустроить и поддерживать в чистоте места общего пользования. На лестнице уже стоят стеклопакеты, поэтому цветы чувствуют себя комфортно. В квартире сделан ремонт и вам не придется тратить много времени на переезд. Трубы поменяны на полипропилен. Для очистки воды стоит система фильтрации. Большая комната с двумя окнами (стеклопакеты), поэтому в ней светло и тепло. Правильно расставленная мебель на кухне позволят с легкостью разместиться нескольким людям. Почти всю мебель и технику оставим в подарок новым хозяевам. Документы готовы к сделке, один собственник будет присутствовать на сделке. Скорее звоните и записывайтесь на просмотр!





