

Создано: 31.01.2026 в 13:11

Обновлено: 31.01.2026 в 12:30

<https://spb.move.ru/objects/9288580500>

Анна Третьякова, Адвекс

79117987196

Санкт-Петербург, улица Федосеенко, 25

6 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Федосеенко, 25

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Федосеенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

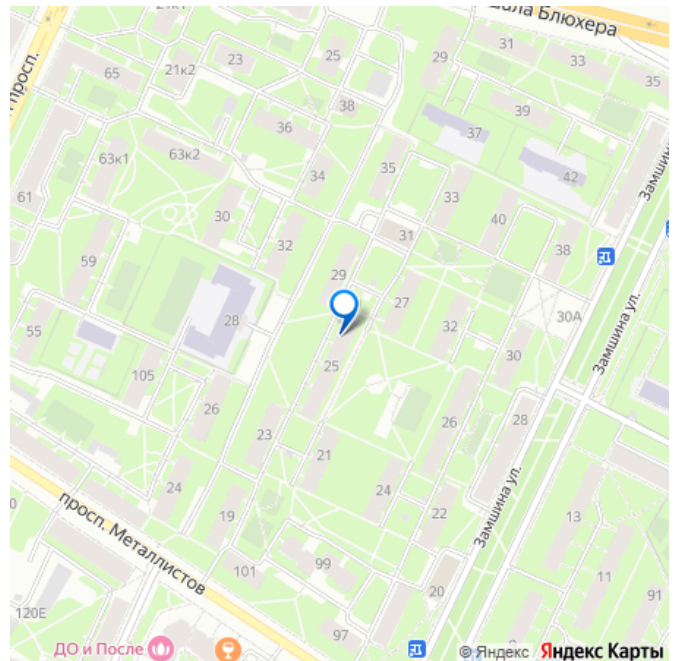
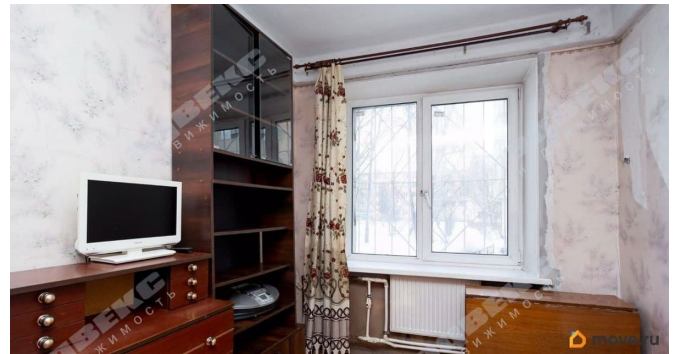
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

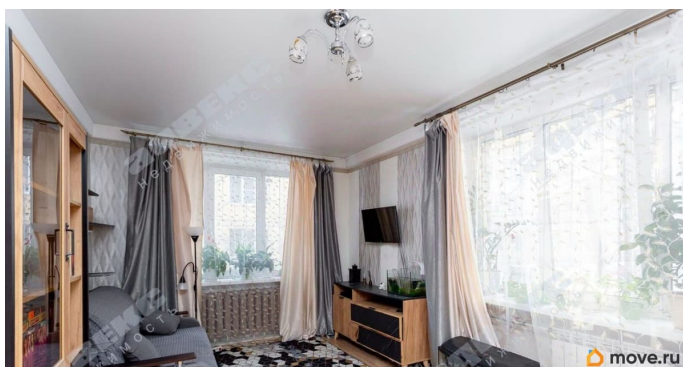
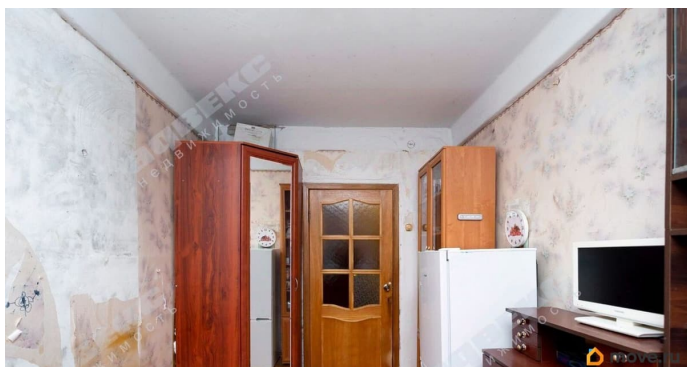
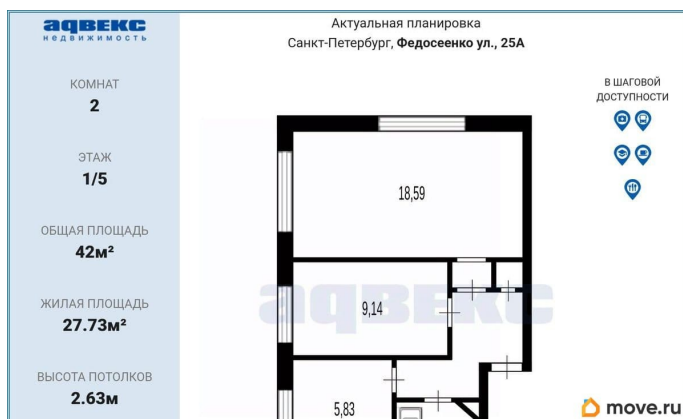
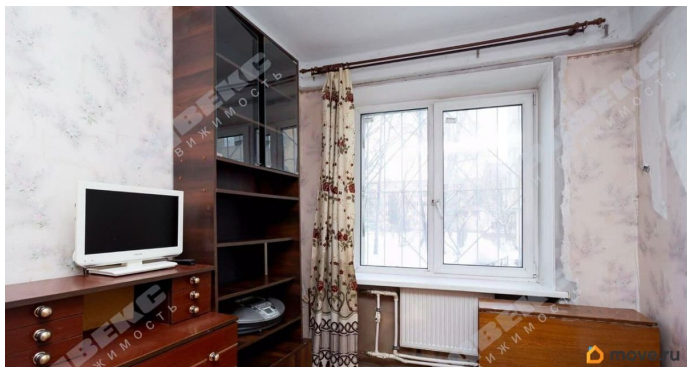
Описание

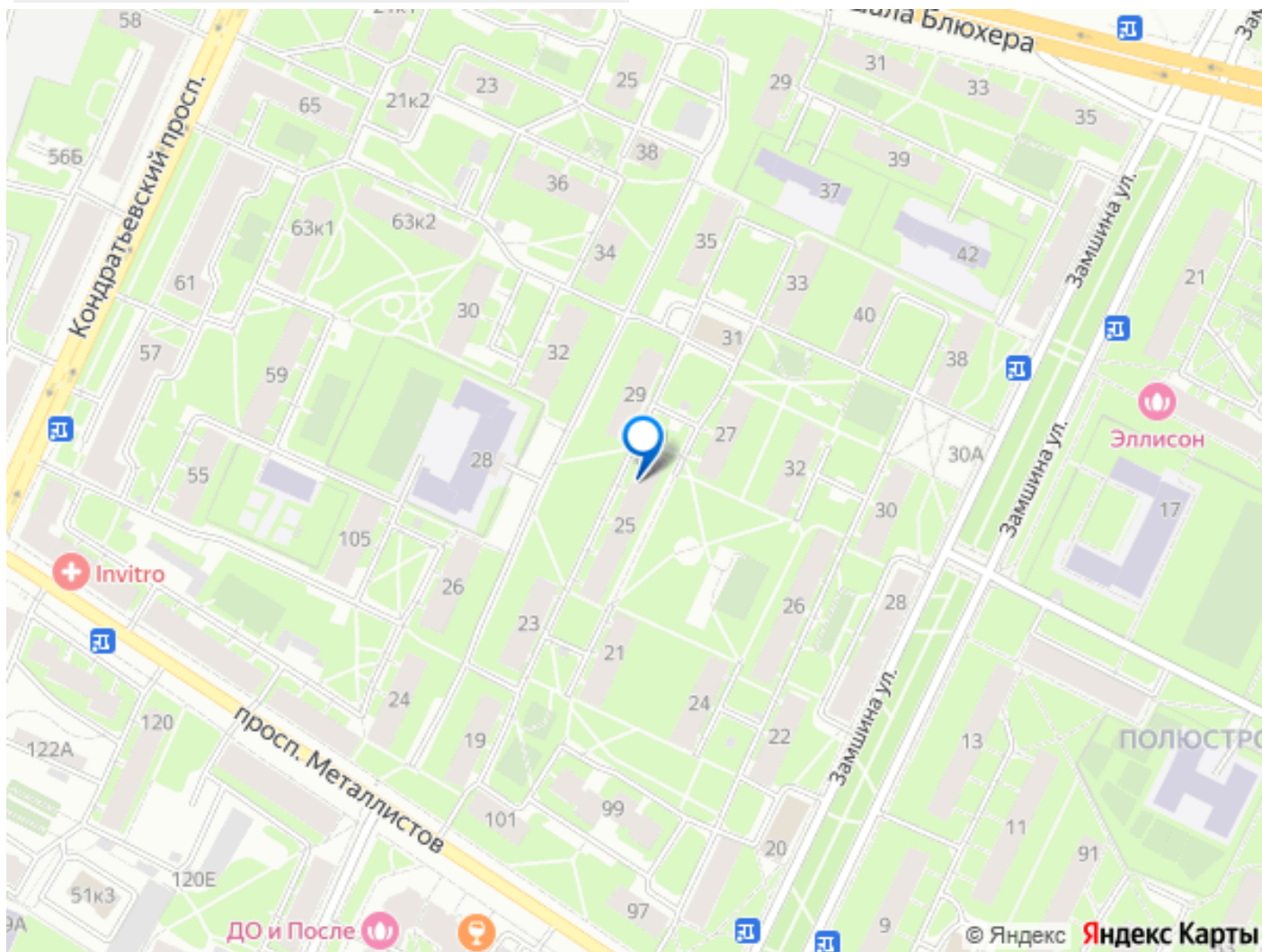
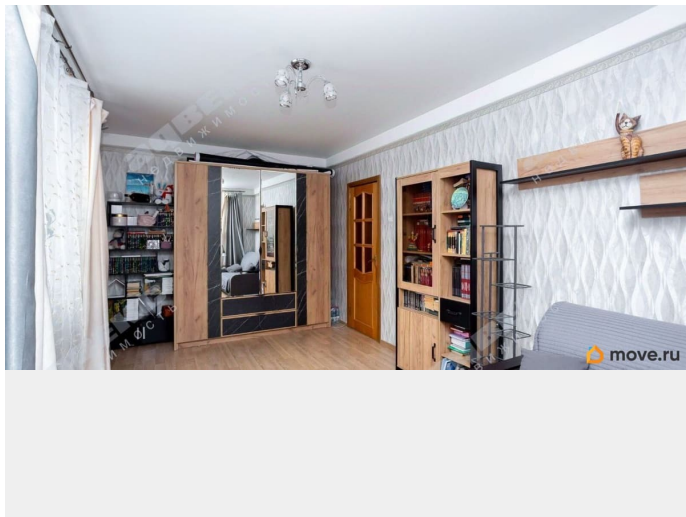
для заметок



ID: 1916010 В продаже представлена светлая двухкомнатная квартира, идеально подходит как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций!!! Общая площадь — 42 кв. м, квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома. Дом построен в 1960 году, в зеленом районе, в непосредственной близости к центру города! Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, всегда можно найти свободное место. Хорошая транспортная доступность: Ближайшие станции метро, такие как Площадь Ленина и Лесная, находятся всего в 15 минутах на общественном транспорте, что позволяет быстро добраться до любых точек города. Остановки общественного транспорта расположены рядом с домом. Если вы планируете поездки на автомобиле, то до центра города можно доехать за 15 минут. Квартира включает в себя кухню площадью 5.8 кв. м., две светлые, изолированные комнаты правильной формы, это позволит удобно организовать пространство. Окна из стеклопакета выходят на две стороны в зеленый, тихий двор, что создает спокойную атмосферу, и позволяет любоваться как восходом, так и закатом солнца. В квартире установлены тёплые полы на кухне, в ванной и прихожей. Инфраструктура района очень развита, что делает жизнь здесь максимально комфортной. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, Кондратьевский рынок. Во дворе Лицей 126. В непосредственной близости расположен большой Любашинский сад. Недалеко парк Академика Сахарова и Полюстровский парк. Один добросовестный собственник! Без перепланировок! Прямая продажа! Полная сумма в договоре! Возможна ипотека. Квартира и документы подготовлена к

продаже! Просмотр квартиры можно организовать по предварительной договоренности в удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! *купить квартиру *купить двухкомнатную квартиру *купить квартиру близко к центру *купить квартиру в зеленом районе





Move.ru - вся недвижимость России