

🕒 Создано: 09.02.2026 в 13:21

Обновлено: 09.02.2026 в 13:20

**Санкт-Петербург, проспект Ленина, 61**

**5 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 61

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

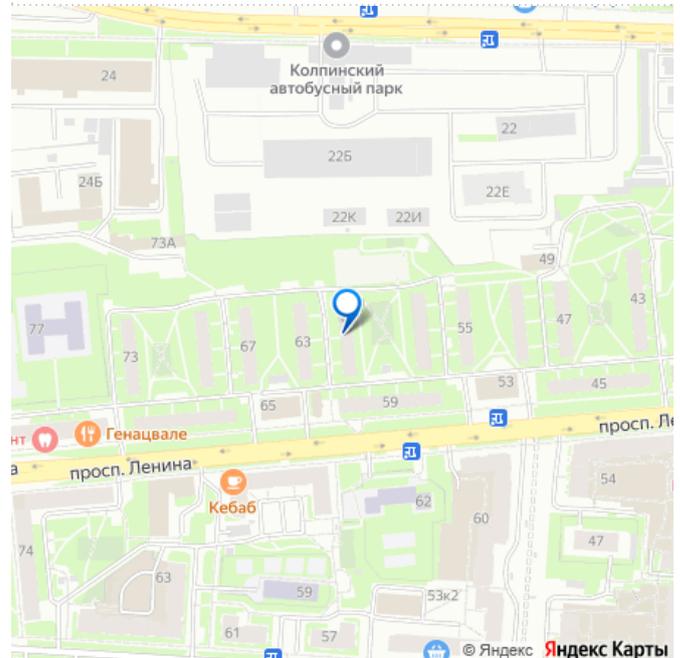
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

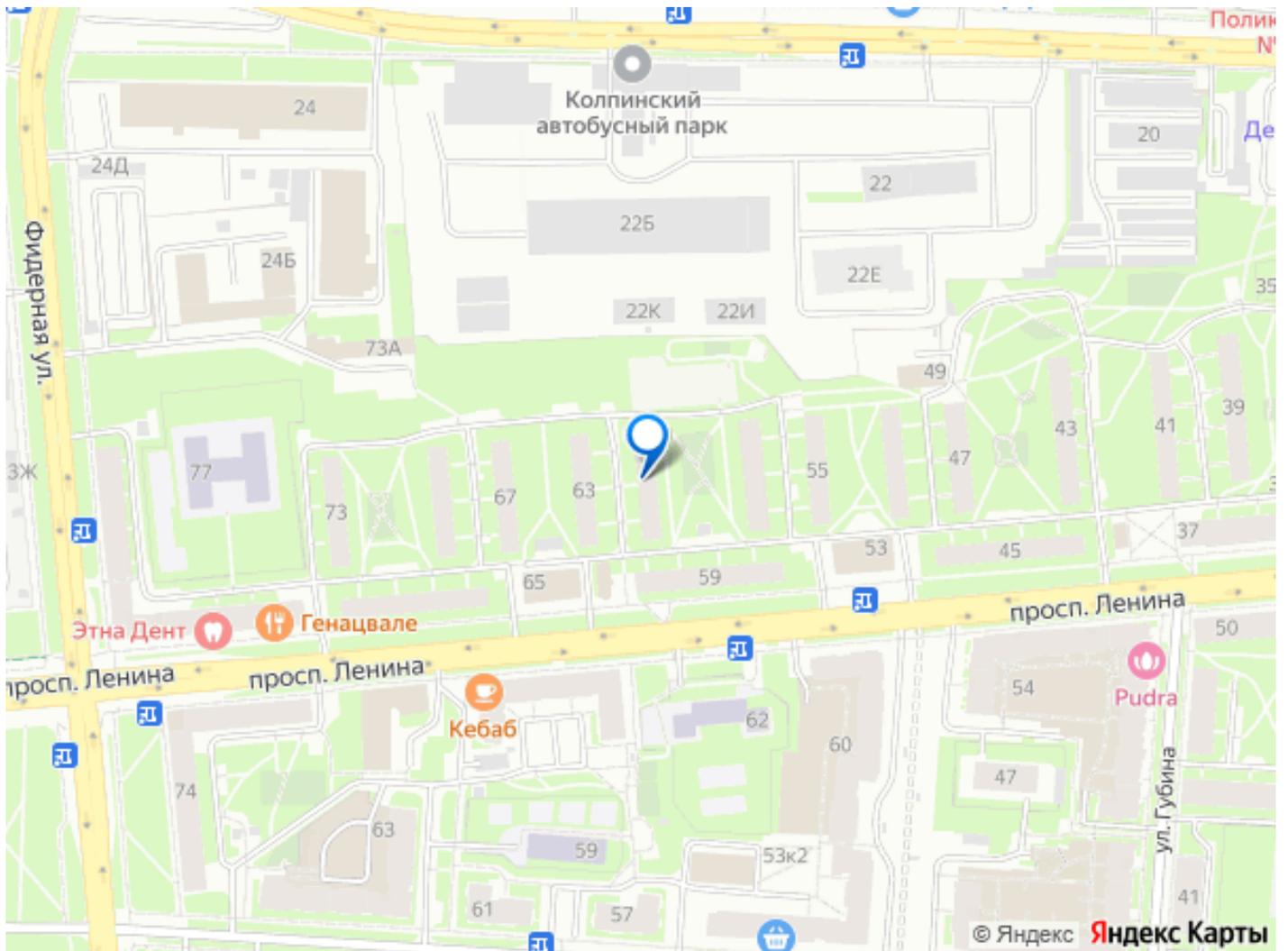
да

---

возможна ипотека

## Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира в спокойном районе города Санкт-Петербурга, расположенная по адресу: Колпино, проспект Ленина, 61. Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного панельного дома, построенного в 1963 году. Общая площадь 42 м.кв, комнаты 14,6 и 14,3 м.кв., санузел совмещённый. Вид из окон открывается во двор и на улицу. Мебель, бытовая техника и кондиционер остается в подарок новым хозяевам! Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, различные магазины и супермаркеты, где всегда можно приобрести необходимые продукты. Для семей с детьми преимуществом является близость школы и детского сада, что значительно экономит время на дорогу и делает повседневную жизнь более комфортной. Прямая продажа. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное жильё в приятном районе с развитой инфраструктурой.



Move.ru - вся недвижимость России