

🕒 Создано: 19.02.2026 в 23:27

Обновлено: 24.02.2026 в 13:40

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 4

4 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

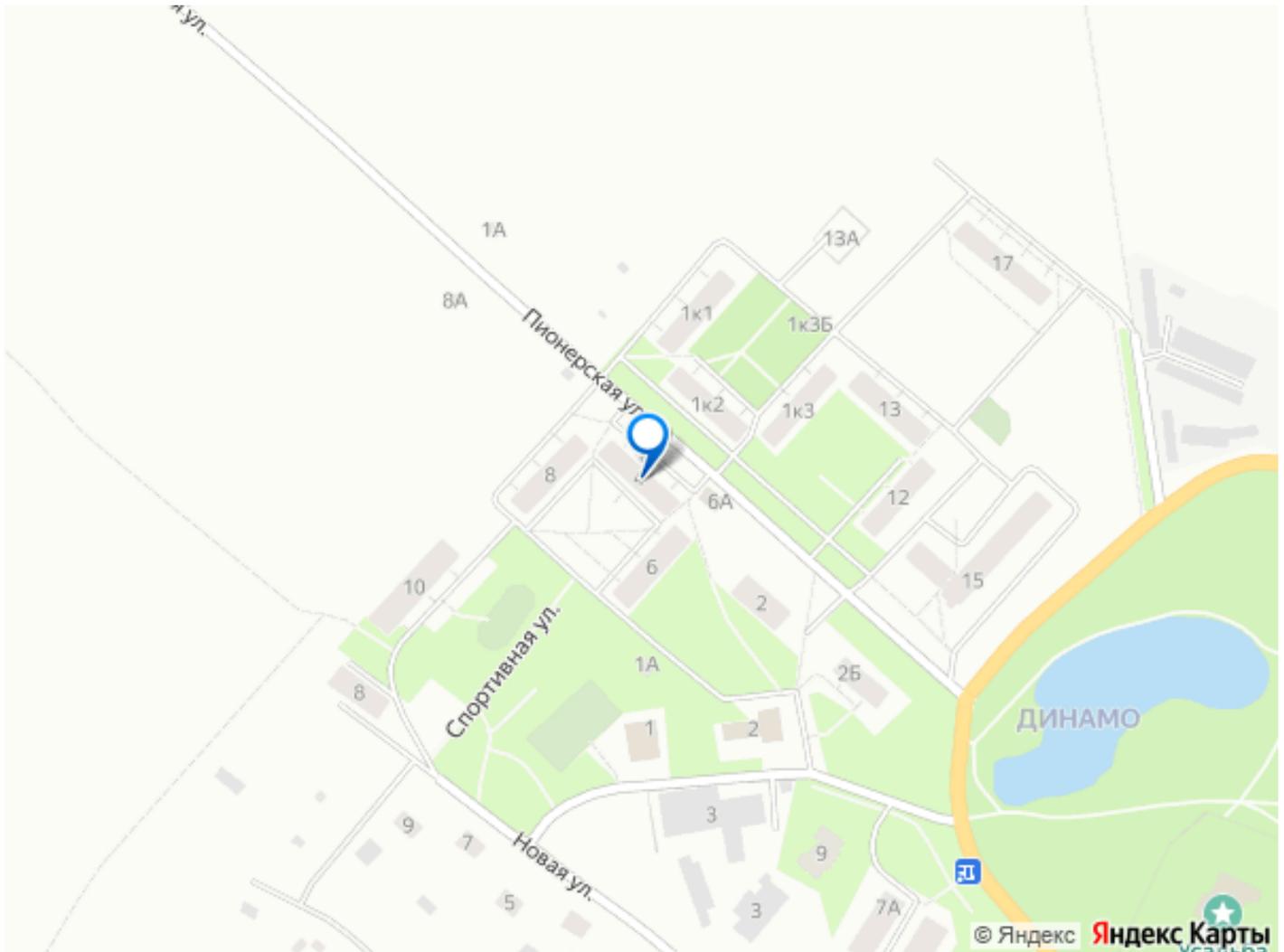
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира под полный ремонт. Сдавалась 3 года. Такая Цена т.к есть желаемый встречный вариант! ! Всё оставляем. Один собственник более 10лет. Обременение долг по ЖКХ (причина продажи). Всё в этой стоимости. Снимается арест, затем обычная прямая продажа! Агент есть. Описание :
Изолированные комнаты(делали перепланировку), сняли двери, т.к хотели другого цвета (рядом фабрика дверей) можно купить по минимальной цене. Новая электрика, счётчики на холодную горячую воду, дом очень тёплый!Квартплаты не большие, городская прописка (С-Пб, Пушкинский р-н) , Wi-fi, кругом садоводства, яблоневые поля, через поля водохранилище с чистой водой для купания, ещё пруд около остановки у крепости Самойловых, церковь, магнит, озон, WB, мясная лавка, привозят молоко в бочке, прямо у дома местный магазинчик, в каждом дворе детские площадки, каток, детей не страшно отпускать на улицу!!Есть клуб с бесплатными секциями и кружками. Рядом можно купить огород недорого. Транспорт ходит регулярно, рядом остановка, 10 мин до жд вокзала и 15 минут до Купчино на электричке. На машине минимум пробок из города в эту сторону. Живи на природе недалеко от города и

работы



Move.ru - вся недвижимость России