

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:46

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 21:19

**Собственник**

**79817690297**

**Санкт-Петербург, Тамбовская улица, 47**

**11 599 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тамбовская улица, 47

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тамбовская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

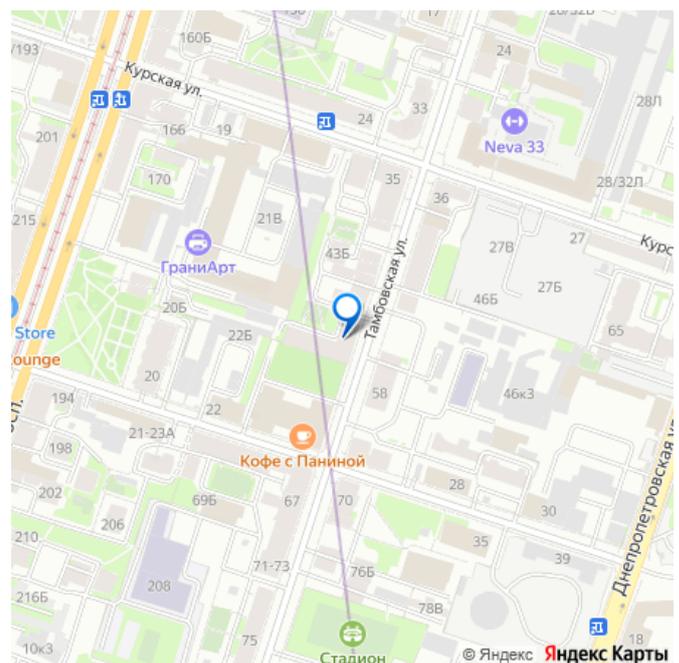
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

В тихом центре на Тамбовской улице продам двустороннюю 2-комнатную квартиру на первом этаже кирпичного дома. Крайняя парадная во дворе, никто под окнами не ходит, во дворе много зелени.

Общая-42, комнаты 16,2 и 12,4, кухня-5,8.

Комнаты смежно-изолированные. В квартире сделан ремонт в 2019 году. Гостиная

совмещена с кухней и санузел сделан

совмещенный. Полная замена и утепление

полов, новая электрика по всей квартире(

Schneider electric), теплые полы (Ensto),

керамогранит Italon materia, полностью

заменены стояки, новые радиаторы, замена

окон. Окна выходят в закрытый сад ДК

Железнодорожников и в большой тихий

зеленый двор. Во дворе всегда свободная

парковка. Прекрасное транспортное

сообщение: выделенная полоса движения

автобусов и трамваев. До метро «Обводный

канал» 7 минут пешком. До Невского

проспекта и ТК Галерея 10 минут

общественным транспортом. В шаговой

доступности много магазинов: Ашан

, Пятерочка, Дикси, Призма, ТК Лигов. Рядом

находится Крестовоздвиженский

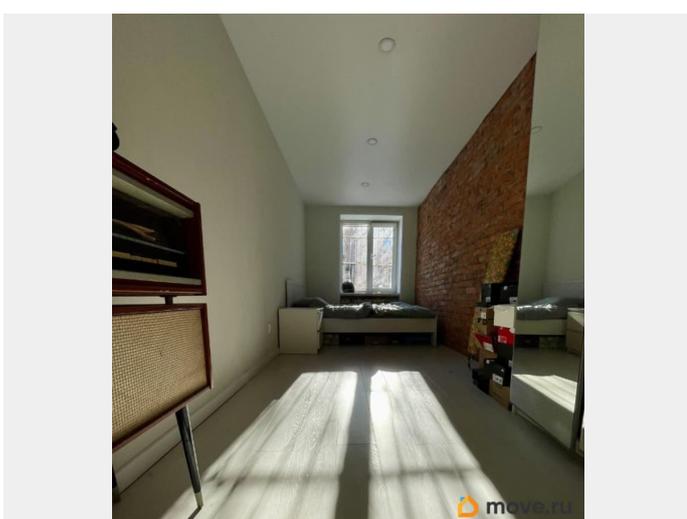
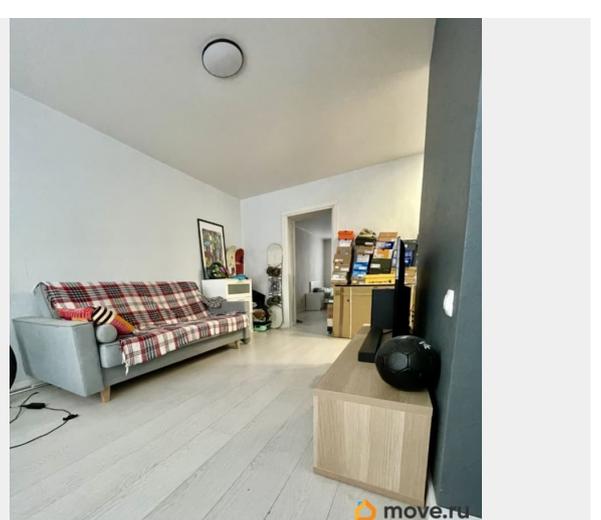
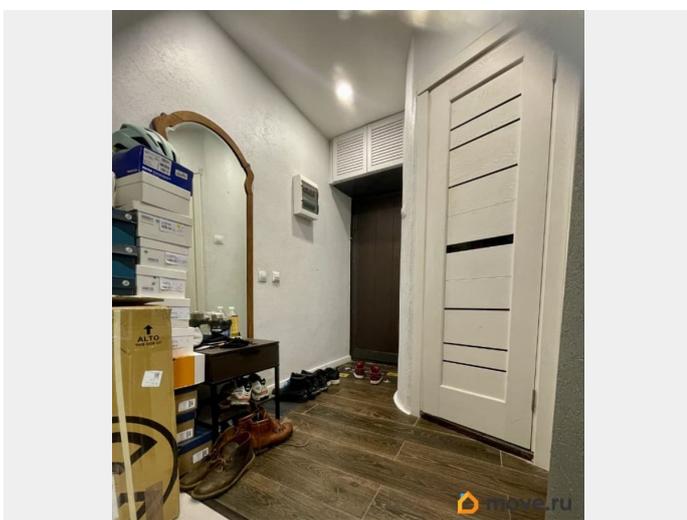
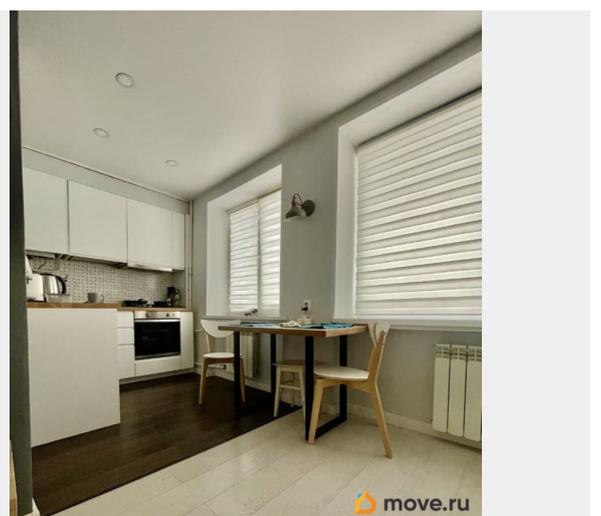
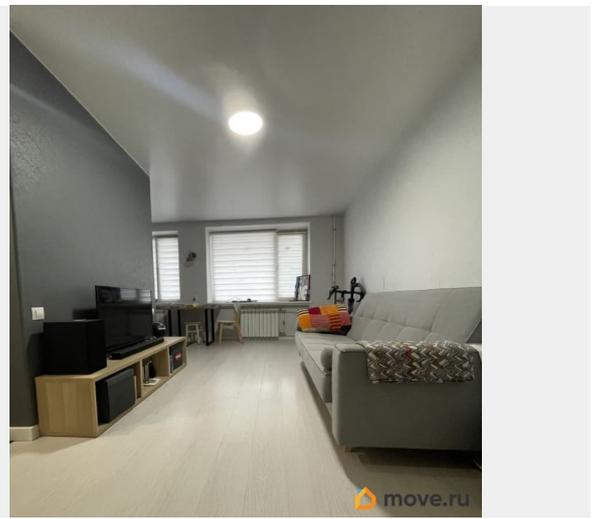
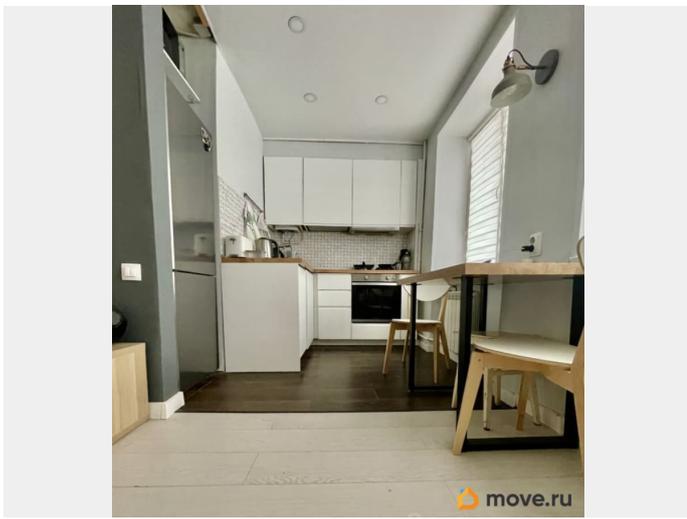
собор, Воронежской сад для прогулок с 2-мя

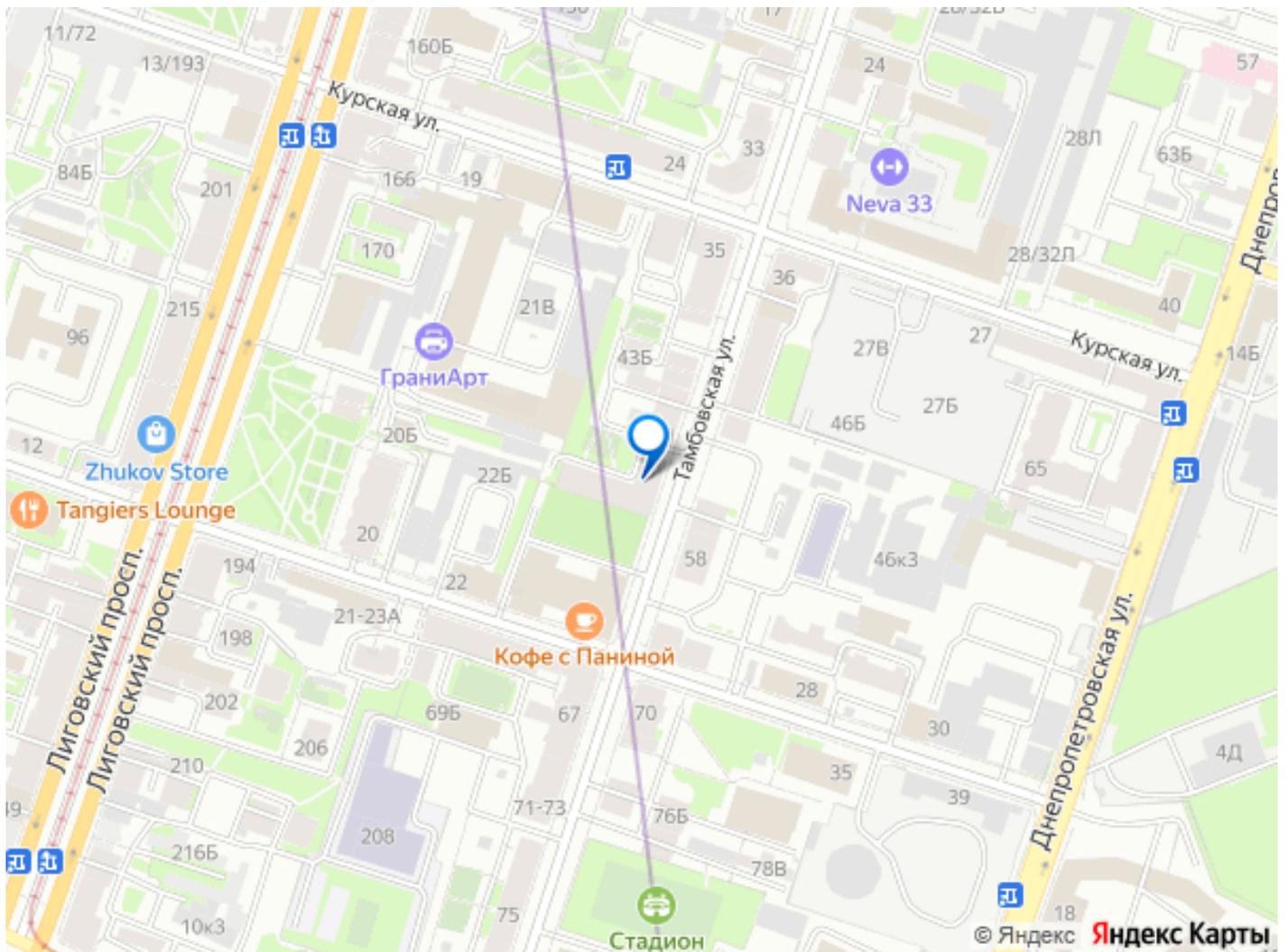
детскими площадками. Рядом Школы и сады.

Прямая продажа, квартира удобна для

проживания а так же идеальна под сдачу в

аренду.





Move.ru - вся недвижимость России