

🕒 Создано: 25.03.2026 в 11:37

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 18:19

**Санкт-Петербург, проспект Народного
ополчения, 63**

10 099 999 ₹

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 63

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

20.6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

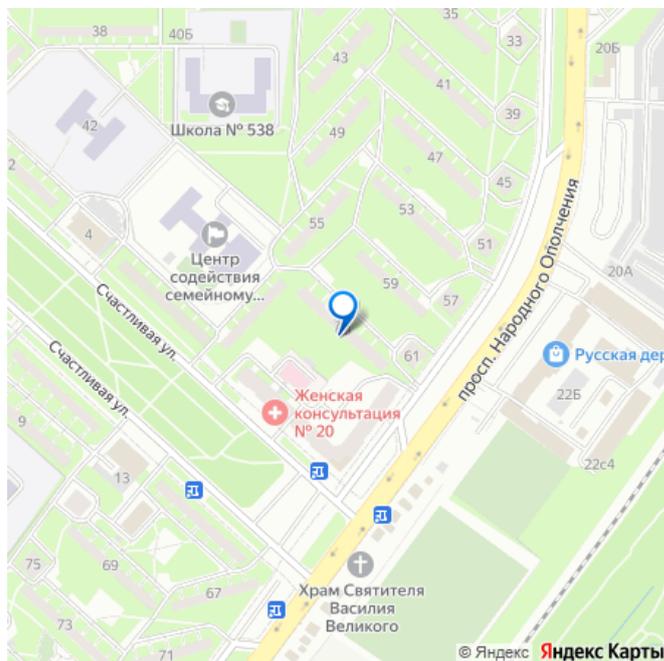
<https://spb.move.ru/objects/9292519552>

Дмитрий Борода, Лабеский

Недвижимость

79811127453

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Добрый день! Продаём уютную евро 3к. квартиру с дизайнерским ремонтом, двумя спальнями и кухней-гостиной. Без вложений, заезжай и живи !ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! Кстати, если вы сейчас продаёте свою недвижимость - мы можем СРАЗУ ЕЁ КУПИТЬ или предложить обмен. Позвоните - и мы назовём стоимость покупки! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Единственный совершеннолетний собственник. Никто не прописан. Полная стоимость в договоре. Готовы быстро выйти на сделку, с удовольствием покажем все документы. Собственник будет лично присутствовать на сделке. Подходит под ипотеку, при необходимости поможем с одобрением. ПРО КВАРТИРУ: Две полностью изолированные спальни и просторная кухня-гостиная. Делали все для себя! Ремонт выполнен с участием дизайнера - светлые тона, жидкие обои, всё продуманно и со вкусом. Пол - антивандальный ламинат с утеплением и шумоизоляцией, шумоизоляция сделана и на потолке. Кухня новая, техника на гарантии: холодильник, плита, духовка, вытяжка. Мебель и техника остаётся - можно заехать и жить в день сделки. Трубы и радиаторы полностью заменены. Новые окна с защитой от детей. Квартира никогда не

сдавалась в аренду. ПРО ДОМ И
ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом расположен во дворе -
окна выходят в тихий зелёный двор, под
окнами ни трафика, ни шума, только пение
птиц. Рядом школы, детские сады,
поликлиника, магазины — всё в пешей
доступности. До метро «Ленинский
проспект» — около 10 минут пешком. Выезд
на КАД — 10 минут. Торг возможен, но после
просмотра. Бесплатно проконсультируем по
сделке. Звоните! Добавляйте в избранное,
чтобы не потерять объявление.

