

Создано: 25.03.2026 в 14:41

Обновлено: 30.03.2026 в 18:11

Санкт-Петербург, улица Гусева, 11

**6 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Гусева, 11

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[улица Гусева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

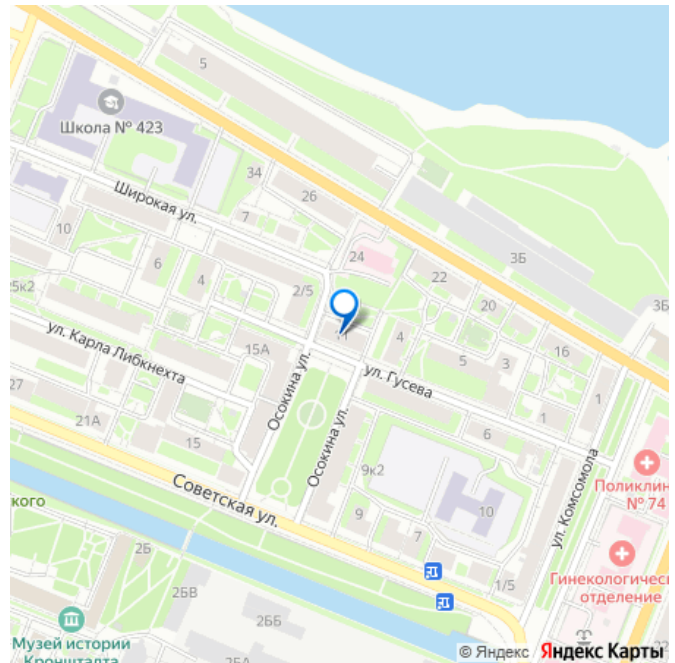
<https://spb.move.ru/objects/9292918154>

**Ольга Червинская, Школа**

**Недвижимости**

**79118472318**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

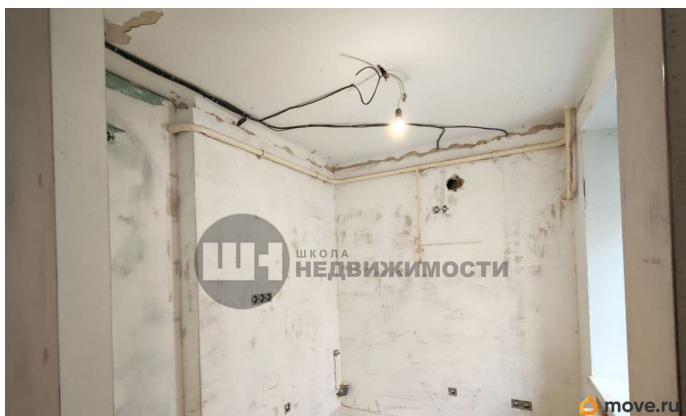
возможна ипотека, лифт, парковка

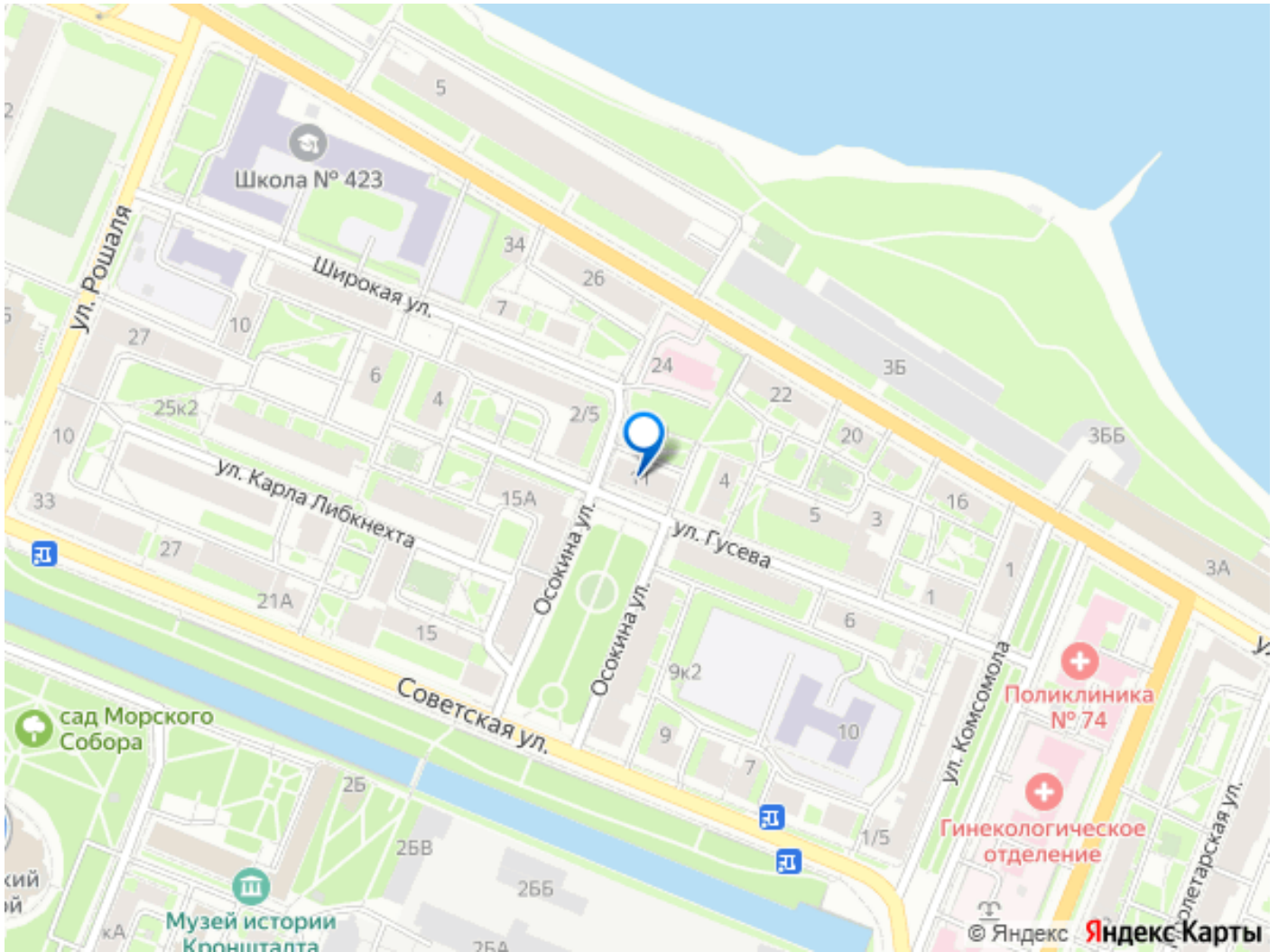
## Описание

Продаётся отличная 2 евро квартира в самом сердце Кронштадта в тихом зеленом дворе между сквером и парком. Общая площадь квартиры составляет 42.00 кв.м., при этом кухня имеет площадь 16 кв.м., можно комфортно зонировать пространство на рабочую зону кухни и зону гостиной.

Квартира предлагается сейчас с предчистовой отделкой, но без ремонта, что открывает для новых владельцев широкие возможности для воплощения собственных дизайнерских решений. Это отличное предложение сочетает в себе высокое качество жилья и приемлемую цену, что делает его идеальным вариантом как для молодых людей, стремящихся к собственной независимости, так и для семей, а также для родителей или пожилых родственников, желающих жить в удобном и комфортном пространстве. Расположение квартиры также имеет свои преимущества. Рядом с домом расположены различные учреждения и заведения, включая среднюю общеобразовательную школу 427 Кронштадтского района, городскую поликлинику 74, Кронштадтский городской пляж, драматический театр Балтийского флота, военно-патриотический парк культуры и отдыха Патриот, а также

супермаркет Магнит, что обеспечивает удобство и доступность необходимой инфраструктуры для жителей данного района. Не упустите возможность стать обладателем уютной и просторной квартиры, где комфорт и удобство станут вашими верными спутниками. Звоните нам и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Номер объекта: #1/580287/24116





Move.ru - вся недвижимость России