

Создано: 17.02.2026 в 01:34

Обновлено: 30.03.2026 в 01:35

Санкт-Петербург, Подъездной пер, 3

12 250 000 ₺

Санкт-Петербург, Подъездной пер, 3

Улица

[Подъездной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

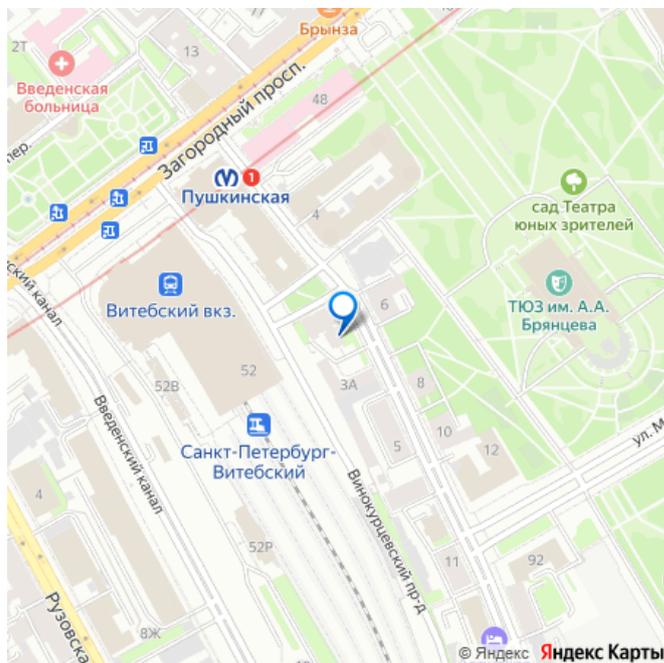
Продается отличная двухкомнатная квартира с евроремонтом в кирпичном доме, построенном в стиле модерн. Квартира находится в самом центре Санкт-Петербурга в 3-х минутах ходьбы от метро Пушкинская. Квартира находится на высоком 1-ом этаже. Все окна выходят в тихий двор. Окна большие REHAU. ВЫСОКИЕ потолки 3,70м. Комнаты 12,9м и 12,2м правильной формы, одна из них изолированная, вторая смежная с

<https://spb.move.ru/objects/9290030845>

Надежда, Пользователь

89251234567

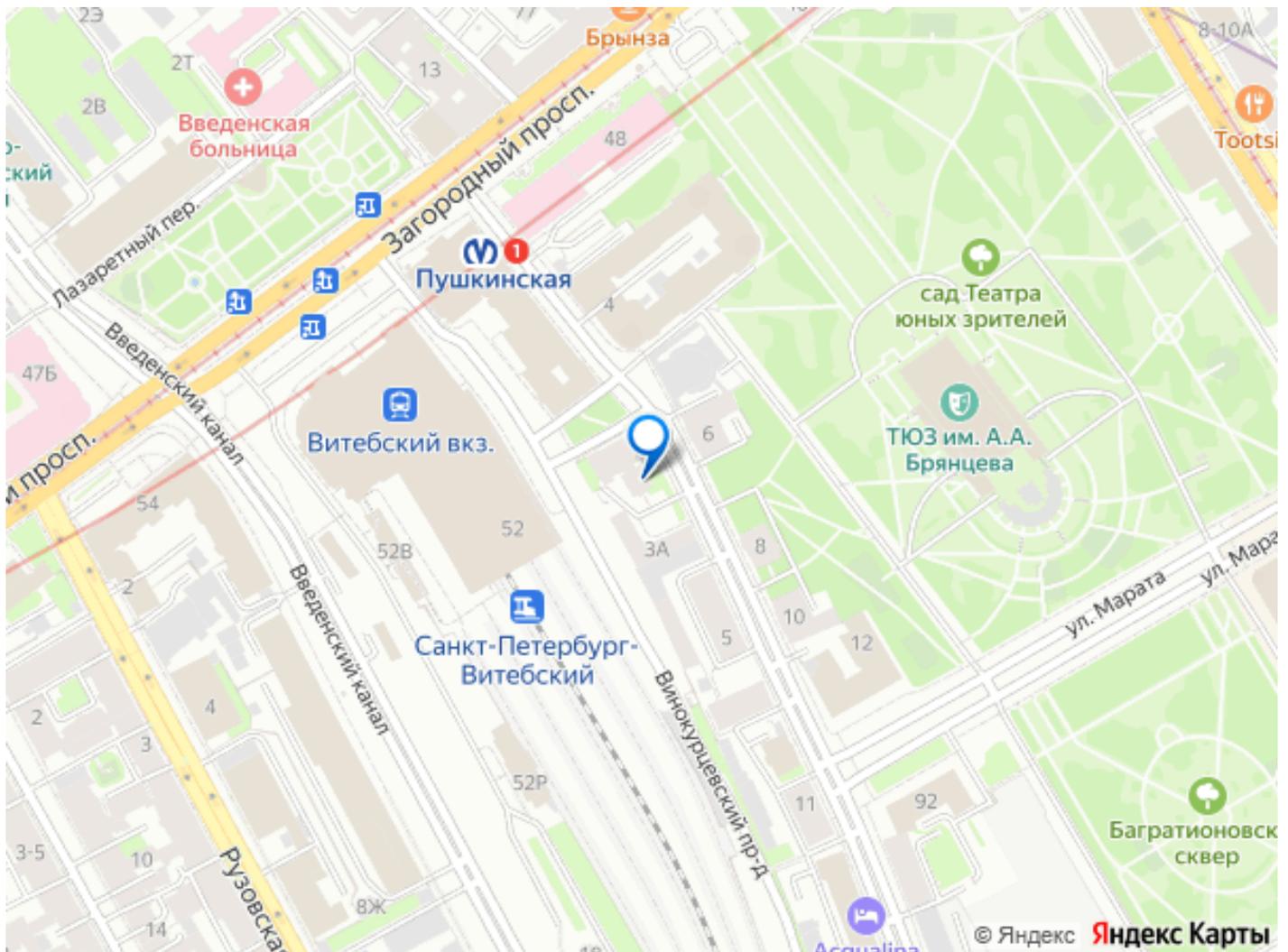
для заметок



кухней. Кухня 9.3м с современной техникой. Совмещенный просторный санузел. В квартире выполнен качественный ремонт. На полу плитка керамогранит. Полы с подогревом. Имеется сигнализация и сейф. Ухоженная парадная с двумя входами. В парадной 7 квартир. Квартира идеально подходит для спокойного проживания небольшой семьи. А также под коммерческое помещение или сдачи в аренду гостям Санкт-Петербурга. Развитая инфраструктура. Рядом расположены «Театр юного зрителя», «Багратионовский сквер», океанариум и театр БДТ. А также магазины, кафе, поликлиники, государственные школы 321, 612, 195 и частные MALTa, французская школа EFSP. До Невского проспекта 20 минут пешком, до Эрмитажа — 30 минут. Квартира продается в ПРЯМОЙ продаже! Два взрослых собственника, срок владения более 5 лет, без обременений. Никто не прописан. Бонусом покупателю остается мебель и техника по договоренности. Звоните, покажем Вам эту замечательную квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России