

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:15

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:17

Отдел продаж, ELEMENT

89251234567

Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул.

Инструментальщиков, 18

22 540 912 ₹

Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул. Инструментальщиков, 18

Улица

[улица Инструментальщиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

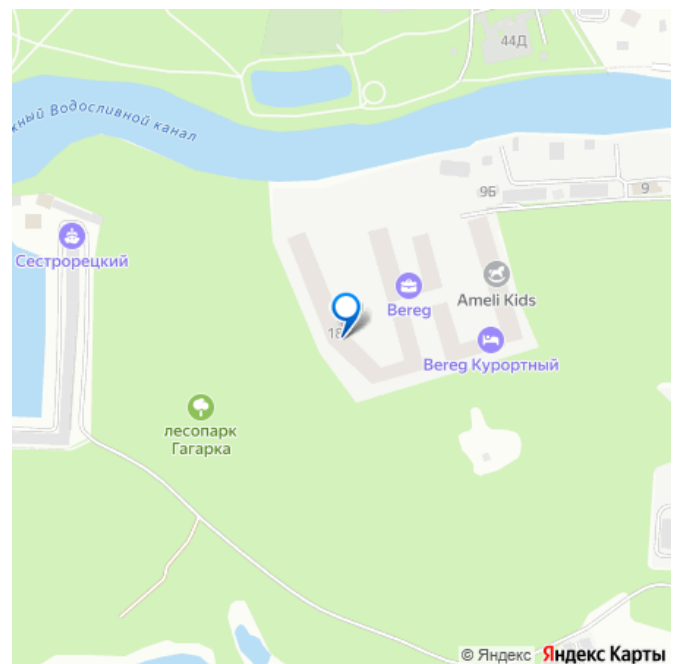
Квартира в новостройке

да

Описание

Апартамент № 594 площадью 41,96 кв.м. в корпусе Wood с видом на улицу Дом сдан!!! О проекте: «Bereg. Курортный» – первый проект петербургского девелопера ELEMENT (ранее

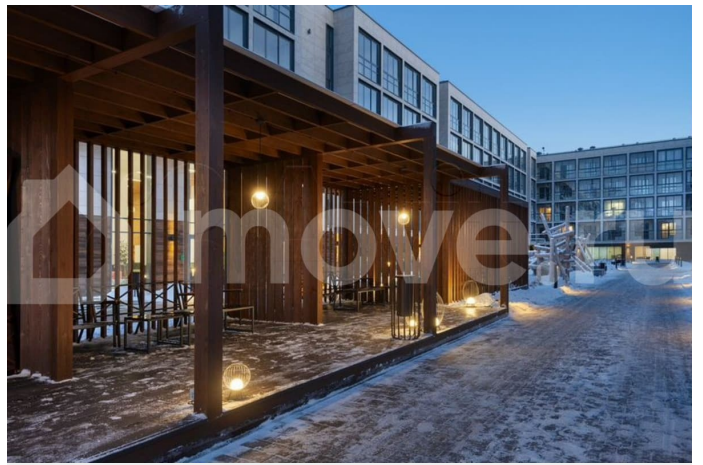
для заметок



Element Development) в Санкт-Петербурге, который был сдан в мае 2024 года.

Малоэтажный проект расположен в тихой части Сестрорецка, в окружении парков «Гагарка» и «Дубки», на берегу живописного канала. В составе комплекса – три корпуса: AIR, AQUA и WOOD («Воздух», «Вода» и «Дерево»), которые включают 715 апартаментов, в том числе юниты с террасами-патио на первом этаже. Комплекс обеспечен всей инфраструктурой для комфортной жизни – от детского клуба до собственной спа-зоны с бассейном, сухой сауной и тренажерным залом. «Курортную» атмосферу поддерживают концепция «двор без машин», перголы для отдыха, детские площадки в стиле «эко», променады на набережной с «островками» для медитации, а также зеленое благоустройство от Derevo Park на 28 000 растений. «Bereg. Курортный» («Берег Курортный») расположен в тихой части Сестрорецка, в окружении заповедного лесопарка «Гагарка». Напротив, проекта – любимый петербуржцами парк «Дубки». Всего в 300 метрах от комплекса находится небольшой яхт-клуб, где можно оставить свой катер или небольшую яхту.

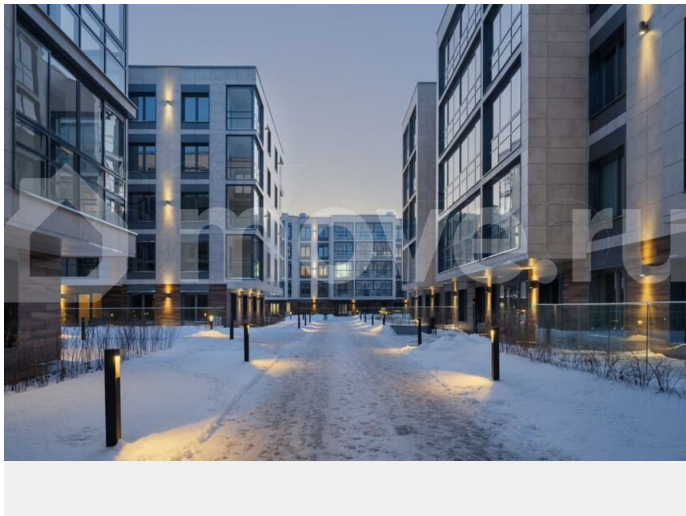
Преимущества «Bereg. Курортный» («Берег Курортный»): — 3 корпуса; — 5 этажей; — Концепция «двор без машин»; — Закрытая территория с системой контроля доступа; — Своя инфраструктура: лобби, бассейн, коворкинг, детский клуб; — Собственная благоустроенная набережная; — 300 метров до Финского залива; — Рядом расположен в лесопарке; — Эко-тропа с выходом в лесопарк «Гагарка»; ELEMENT создаёт инновационные жилые и коммерческие объекты в Санкт-Петербурге и Москве, которые устанавливают новые стандарты эффективной жизни в мегаполисах.



ВЕРЕГ
КУРОРТНЫЙ

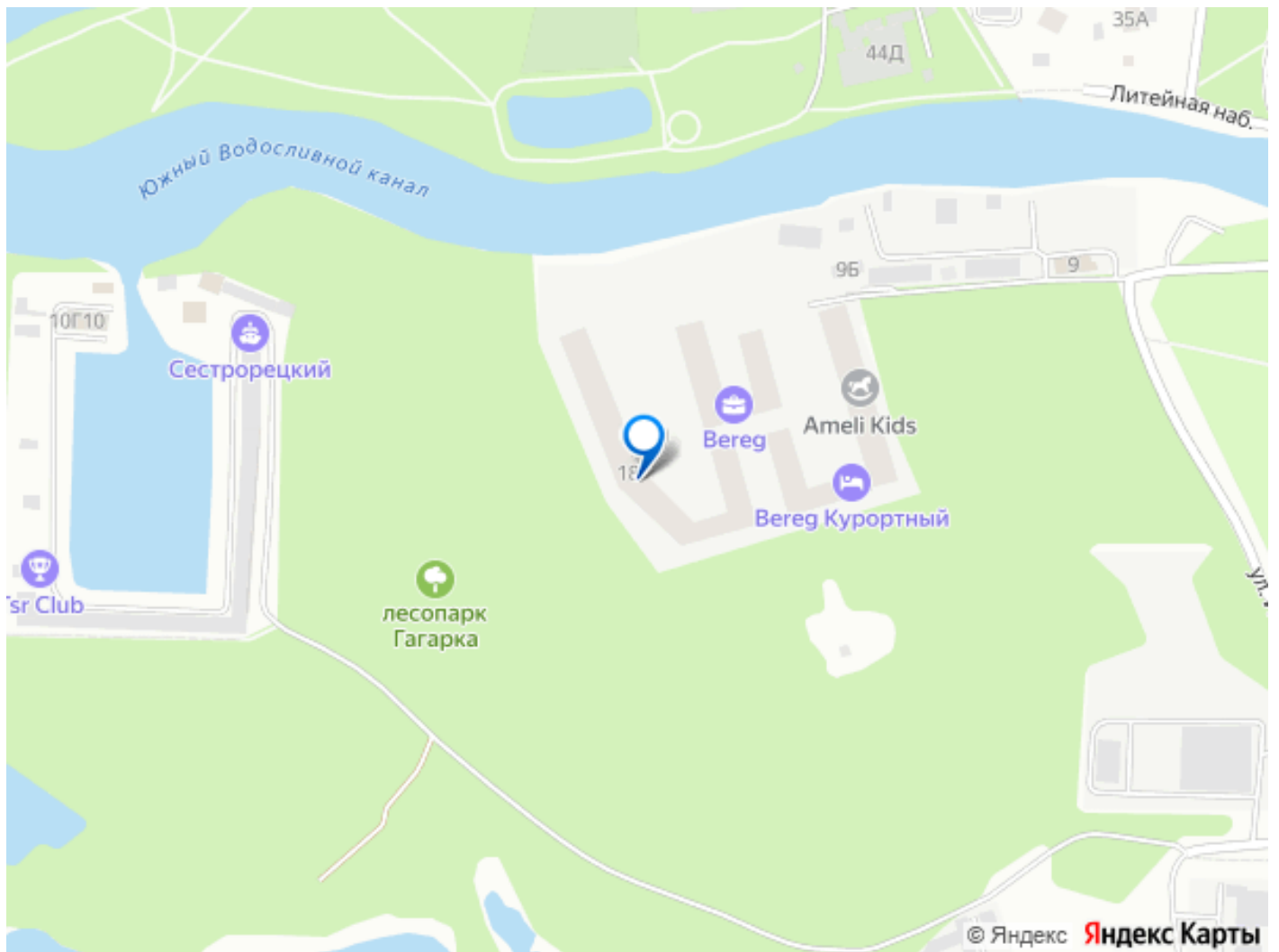
КОРПУС WOOD ЭТАЖ 5 ПЛОЩАДЬ 41.96 М²

ДОМ СДАН



5.00(1,77) 14.32 4.17 3.44 4.42 10.49 3.69 15.73 12.25 5.16 3.84 10.40 4.98 4.42 19.00 3.73 4.41 12.40 18.04 19.28 5.36 6.08 18.03 17.33 20.11 10.95 4.42 3.34 5.60(1,68) 4.76(1,43) 4.76(1,43) 5.03(1,51) 18.88 4.18(1,25) 4.48(1,34) 12.25 5.16 3.84 10.40 4.98 4.42 19.00 3.73 4.41 12.40 18.04 19.28 5.36 6.08 18.03 17.33 20.11 10.95 4.42 3.34 5.60(1,68) 4.76(1,43) 4.76(1,43) 5.03(1,51)





Move.ru - вся недвижимость России