

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,
17литЗ**

42 990 000 ₺

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17литЗ

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

43.19 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

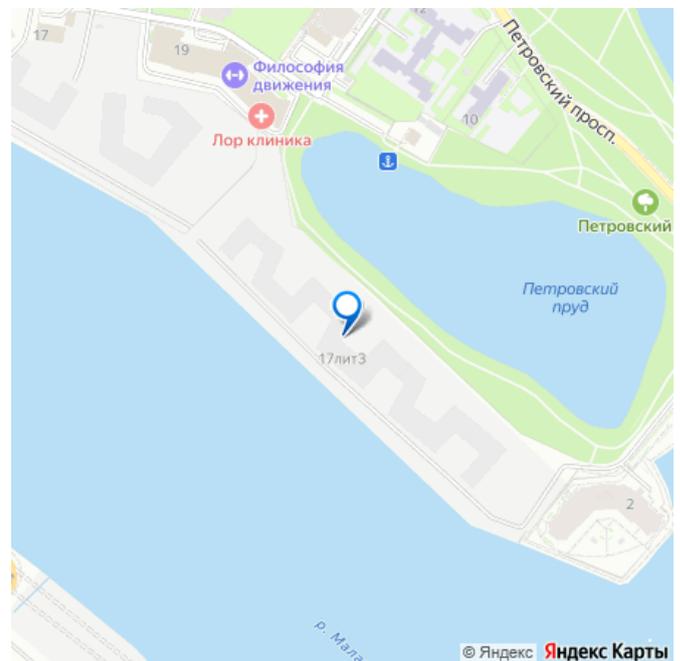
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

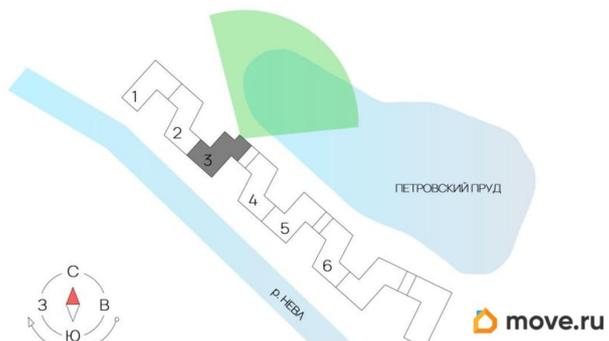
С февраля 2026 года в апартаментах возможна официальная прописка! Евро-2к апартаменты 43.19 м² с ЧИСТОВОЙ отделкой в элитном ЖК 17/33 на Петровском острове. Корпус LIFE, 4 этаж из 8. Главное преимущество нашего лота — отделка уже включена: Светлый кашемир в японской эстетике Ваби-Саби. У застройщика аналогичное предложение стоит 48 млн, а отделку придётся докупать отдельно (~7,5 млн?). Наше предложение является инвестиционно привлекательным для перепродажи, сдачи в аренду или собственного проживания, без мороки с ремонтом. Апартаменты полностью видовые — из каждой комнаты открывается шикарный вид на Неву и красивый исторический силуэт набережной Макарова Васильевского острова. Это тот случай, когда вид — не где-то сбоку, а полноценная часть интерьера и ежедневного быта. Ваби-Саби в интерьере — это спокойный тихий премиум: природные

текстуры, приглушённая тёплая палитра, чистые формы, минимум декора и максимум воздуха. Идеально для тех, кто устал от пестроты и хочет зрелую, уютную эстетику, которая красиво стареет со временем.

Локация, ради которой выбирают Петровский: первая линия, между Малой Невой и Петровским прудом — ощущение приватной жизни на своём острове, при этом рядом Петроградка, Васильевский, Крестовский и все ключевые точки города.

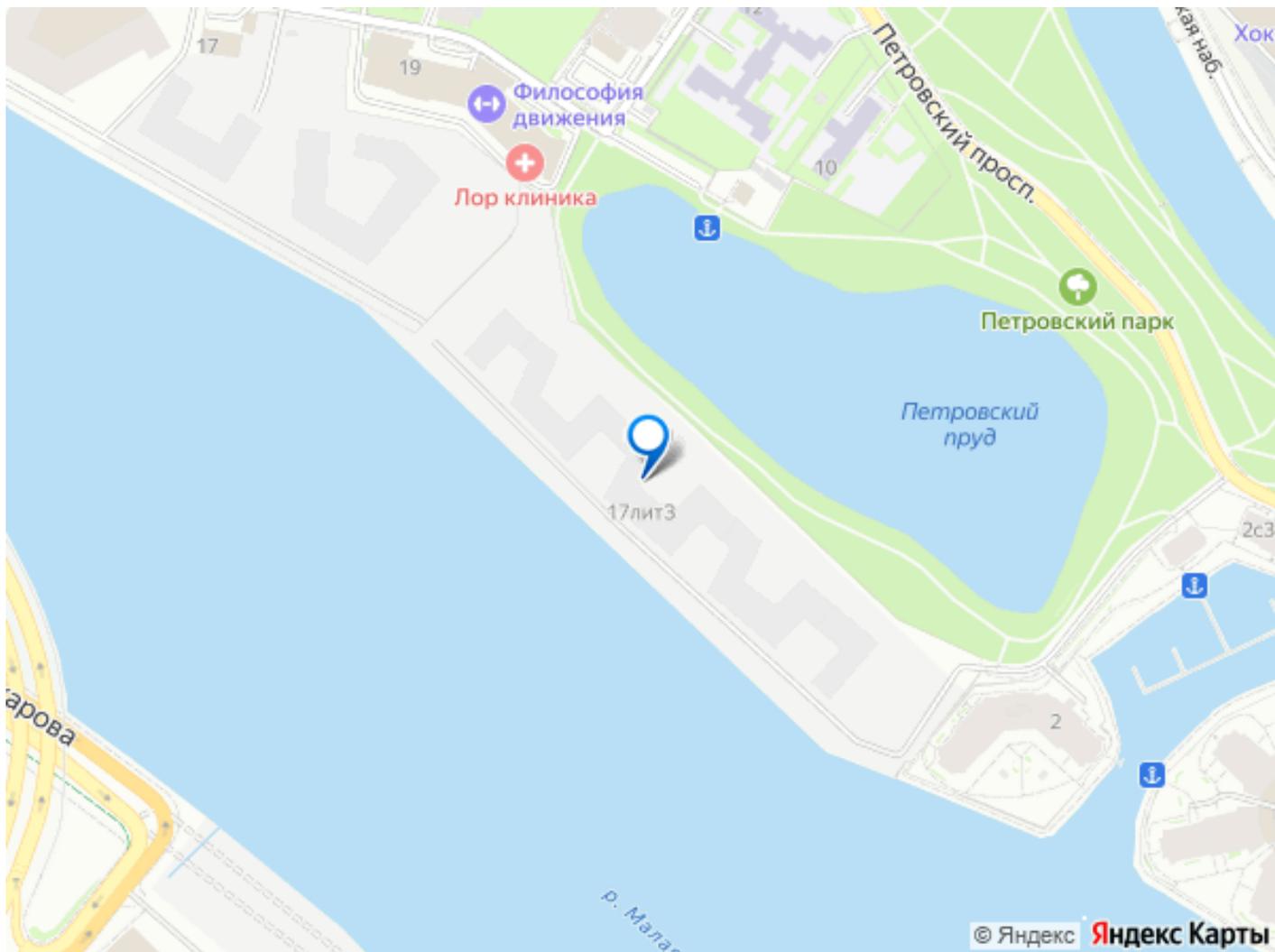
Сервис и инфраструктура: ~1000 м? общественных пространств: фитнес, SPA, кинозал, пространства для семейных торжеств коворкинг, детский клуб, лаундж с библиотекой терраса 120 м? только для резидентов HOST by MOSS — консьерж-сервис уровня 5* (посылки, курьеры, клининг/химчистка, бронирования, такси, цветы, продукты, pet-сервис и т.д.) Проект от ELEMENT — девелопера, который делает объекты с высокой планкой архитектуры и сценариев жизни.





F2 Этаж 4
Площадь общая 43,19 м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России