

Создано: 02.11.2025 в 19:07

Обновлено: 10.02.2026 в 13:26

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 289К2

**6 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 289К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

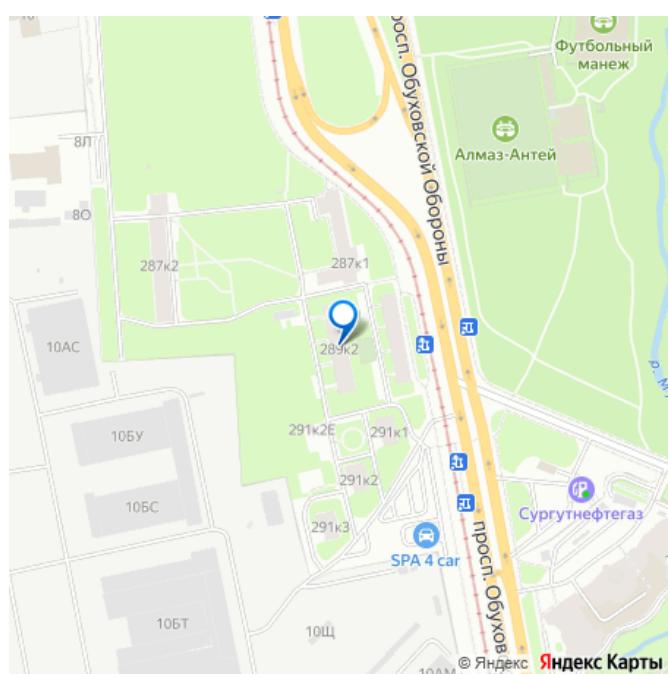
<https://spb.move.ru/objects/9286294205>

Алла Иванова, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

**79112770873**

для заметок



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

За объект уже внесли аванс Арт. 124415201

Предлагается к продажи 2-х комнатная квартира в кирпичном доме в Невском районе. Общая площадь 43.1, кухня 5.11, комнаты 15.5 и 11.4 кв.м. Квартира теплая.

Окна стеклопакеты. Требуется ремонт.

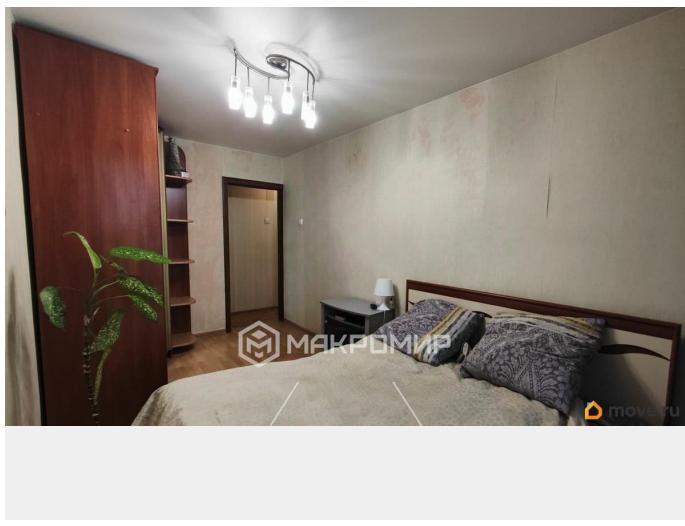
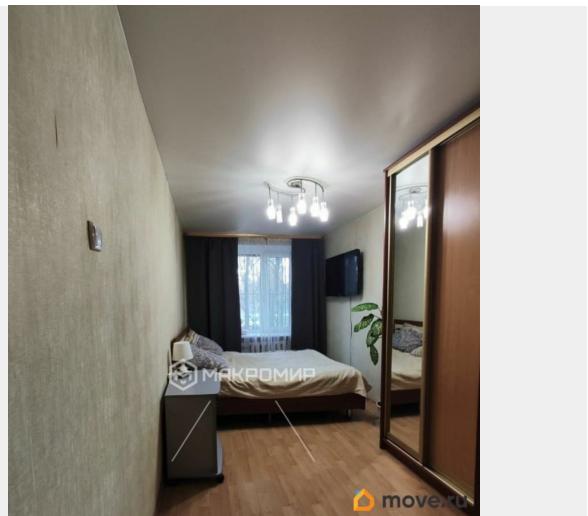
Состояние жилое. Дом кирпичный, расположен в красивом зелёном районе.

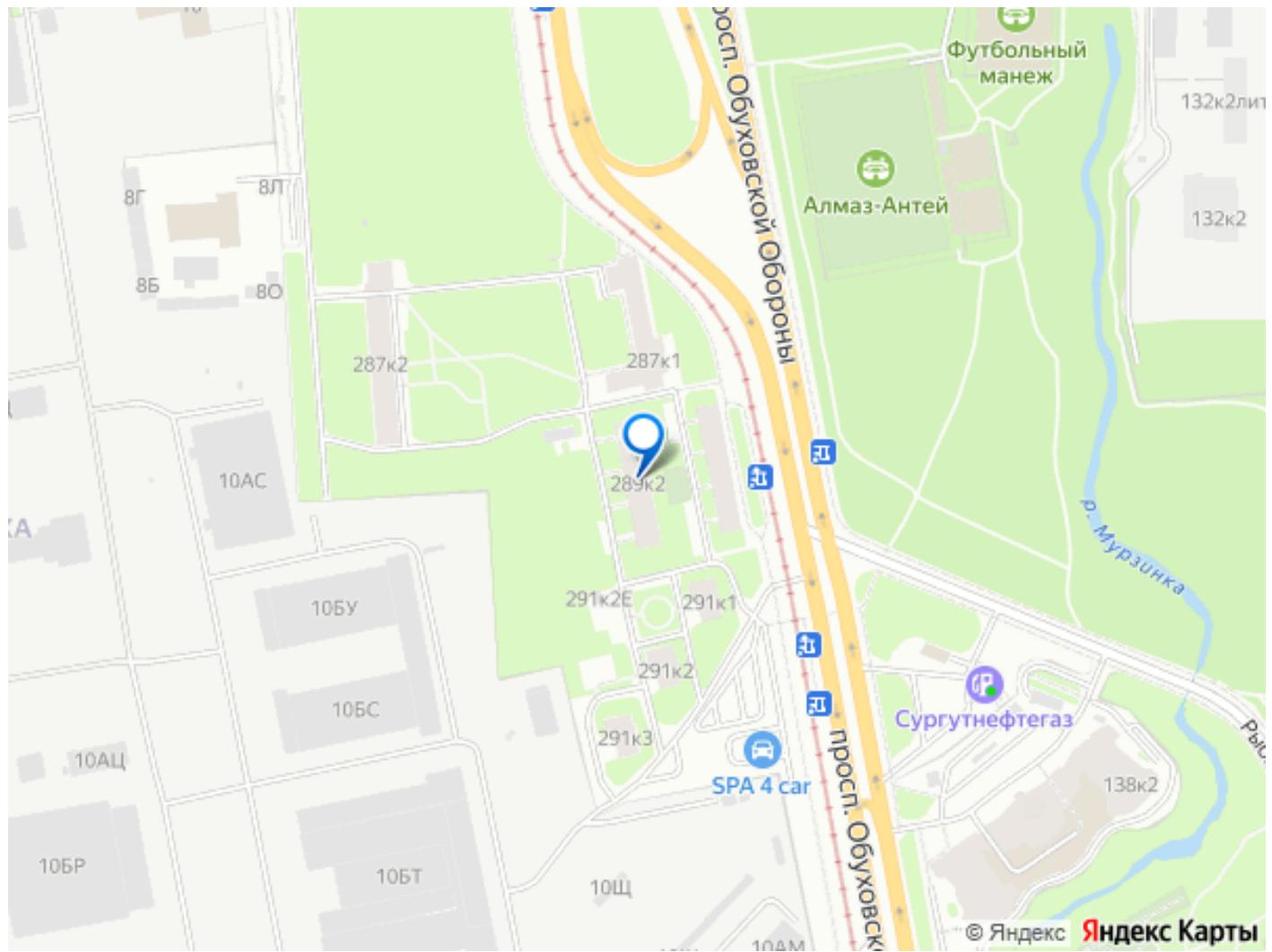
Рядом сад Спартака, пляж, спортивная школа и прочая инфраструктура. Множество общественного транспорта до метро

Пролетарская и Рыбацкое, ехать минут 10.

Близко выезд на КАД. Два совершеннолетних собственника. Без обременений. Лёгкая встречная покупка.







Move.ru - вся недвижимость России