

Собственник

79819517954

🕒 Создано: 22.03.2026 в 23:25

Обновлено: 22.03.2026 в 23:19

Санкт-Петербург, Гвардейская улица, 8к2

6 100 000 ₺

Санкт-Петербург, Гвардейская улица, 8к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

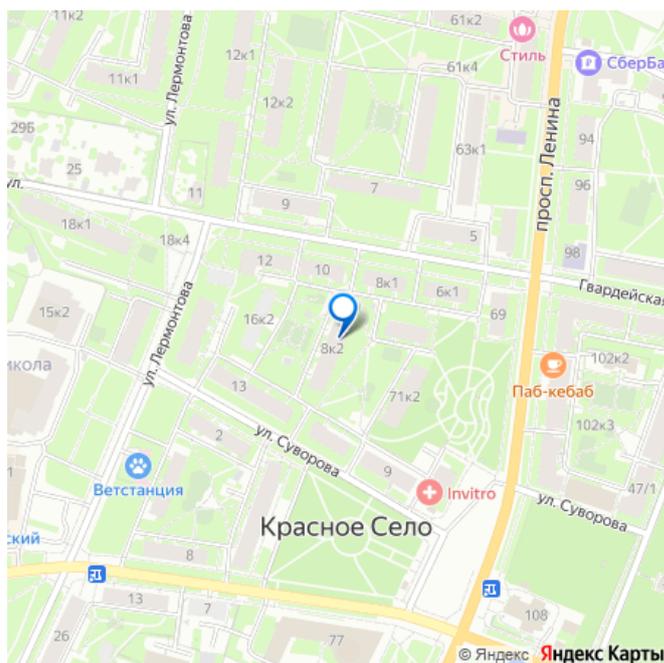
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Красного Села с косметическим ремонтом в кирпичном доме 1964 года постройки. О КВАРТИРЕ : Площадь 43.1 Комнаты смежные, что позволяет рационально использовать пространство. В одной из комнат есть гардеробная. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Санузел и ванная раздельные. На кухне установлена газовая колонка. В Красном Селе практически колонка есть у всех. В доме всего четыре этажа гарантировано мало соседство, соседи тихие, семейные. Парадная чистая, без постороннего запаха всегда убираются. Квартира находится на первом этаже будет удобно для семьи с детьми или пожилых людей. Так же подойдет для старта молодой пары для совместной жизни. Инфраструктура Рядом в пешей доступности: - Парк, озеро Безымянное летом можно купаться, загорать. - Детские сады и школы. - Магазины, (пятерочки, магнит, семи шагов, Ермолино, рынок всегда свежие фрукты и овощи под рукой, хлеб насыщенный свежая выпечка, фикс Прайс, галамарт, школьные принадлежности, Техно Кузя- сантехника, розетки, шок цена, тц Красносельский, тц Тетрис, Газпром - фитнес, бассейн, Сбербанк, ВТБ.) и многое другое Кафе, рестораны инфраструктура развита хорошо все рядом. Аптеки - Поликлиника Взрослая, детская Хеликс,

Панорама мед Транспорт до метро
Ветеранов, Автово, Кировский завод 25-30
мин на автобусе до метро Московская 35-40
мин есть электричка до метро Балтийская
всего за 35 минут и вы на месте
ЮРИДИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ: 1 взрослый (
не пожилой) собственник. Без обременений
Материнский капитал не использовался
Документы готовы к сделке Встречная
покупка Квартира наполнена счастьем и
хорошей энергетикой. Продажа связи с
расширением. Просмотры по договоренности,
пишите, звоните

