

Создано: 05.11.2025 в 15:41

Обновлено: 14.02.2026 в 14:00

Собственник

**79811683506**

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский  
проспект, 1К1**

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 1К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

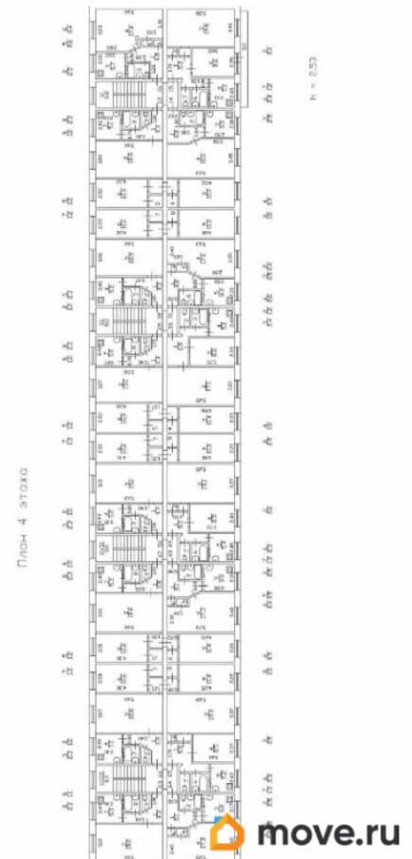
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира 43,2 кв. м в кирпичном доме 1961 года постройки. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Высота потолков составляет 2,5 метра, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира без ремонта, что открывает возможность для реализации всех ваших дизайнерских идей. Жилая площадь — 28,4 кв. м, кухня — 5,2 кв. м. Санузел раздельный, что удобно для семейного проживания. трубы сантехника все новое. Дом в хорошем состоянии и оснащен наземной парковкой, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми. До ближайшего метро можно дойти пешком за 22 минуты. Квартира продается от собственника, юридически чистая, без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого объекта. Звоните и записывайтесь на удобное время!

