

Создано: 26.11.2025 в 23:31

Обновлено: 27.12.2025 в 19:44

<https://spb.move.ru/objects/9286941305>

Первый Метр, Первый Метр

**79818764661**

Санкт-Петербург, Автовская улица, 40

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Автовская улица, 40

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Автовская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

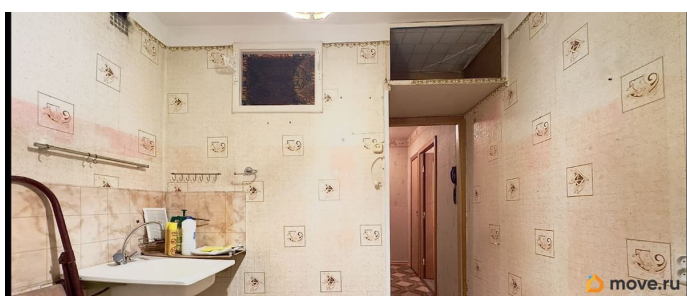
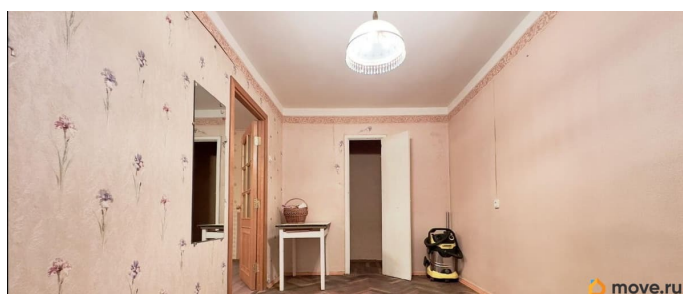
да

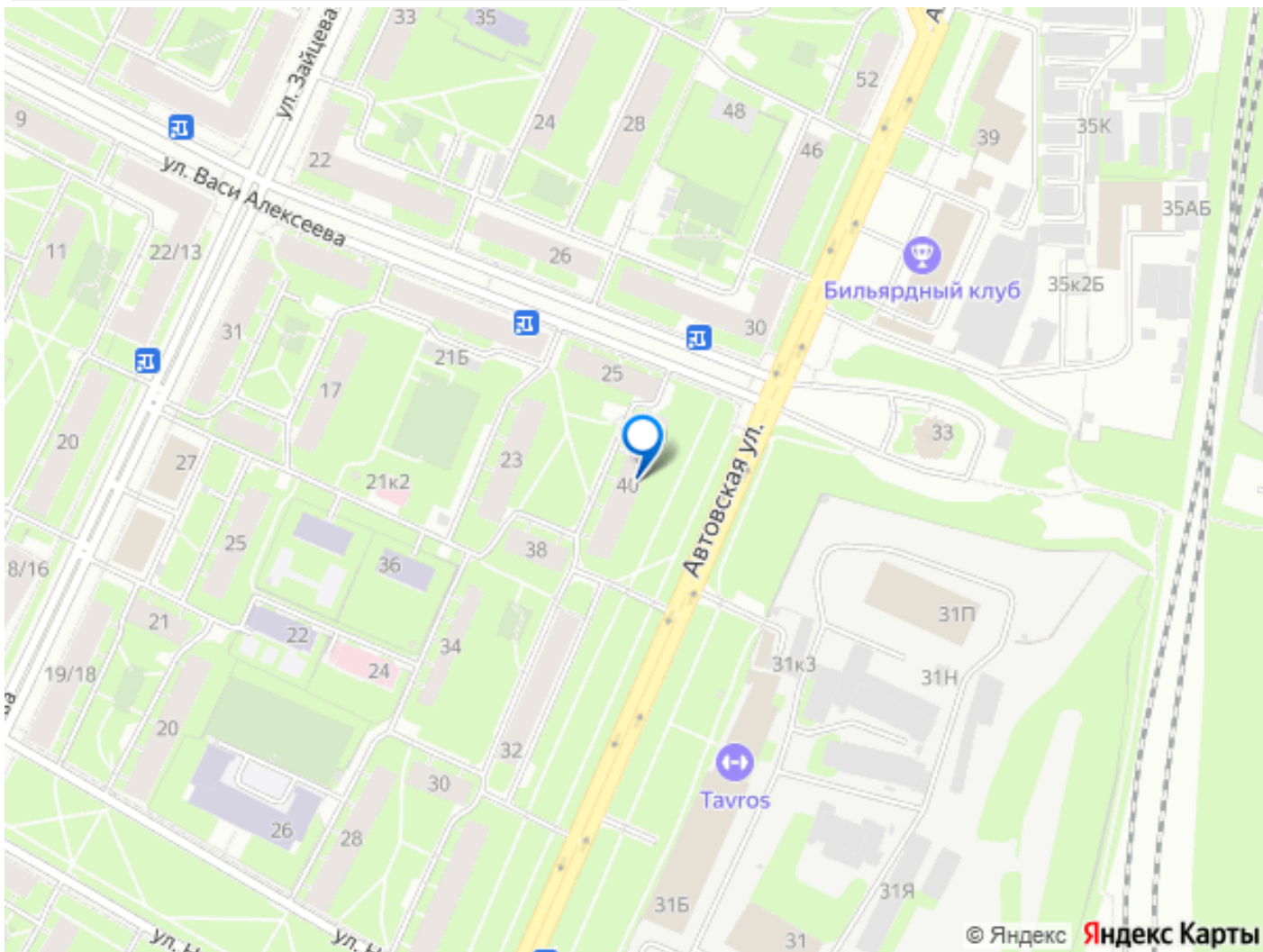
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 2-комнатная квартира у метро Кировский завод — отличный вариант для жизни и инвестиций! Продаётся светлая двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1960 года постройки по адресу: Санкт-Петербург, Автоовская ул., 40. Общая площадь — 43,2 м², жилая — 27,4 м², кухня — 5,8 м². Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2,55 м. Квартира позволяет вам создать интерьер по собственному проекту. Планировка включает балкон и раздельный санузел. Окна выходят на улицу — в квартире много естественного света. О доме Кирпичный дом, парадная после капитального ремонта, ухоженные подъезды. Для жителей — удобная наземная парковка. Локация До метро Кировский завод — 12 минут пешком. Быстрый доступ к центру и аэропорту — идеальная транспортная доступность. В пешей доступности: 3 школы и гимназия 397, 7 детских садов, поликлиника и стоматологии, 3 супермаркета рядом с домом, спортцентр с бассейном и Fitness House. Документы Квартира без обременений, подходит под ипотеку, документы готовы. Отличный

вариант как для собственного проживания,  
так и для сдачи в аренду. Приглашаем вас на  
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России