

Создано: 29.11.2025 в 14:23

Обновлено: 08.12.2025 в 12:27

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 24К2

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 24К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9286992084>

Екатерина Ходова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

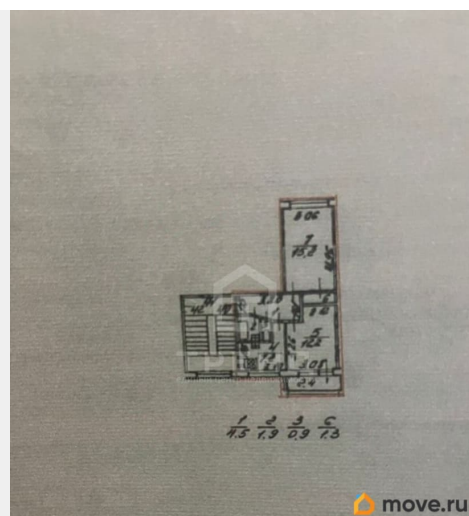
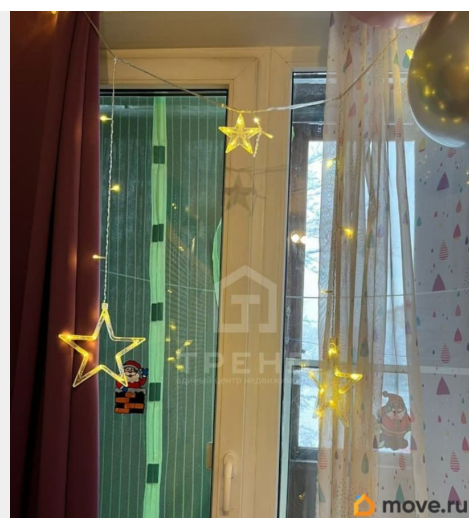
да

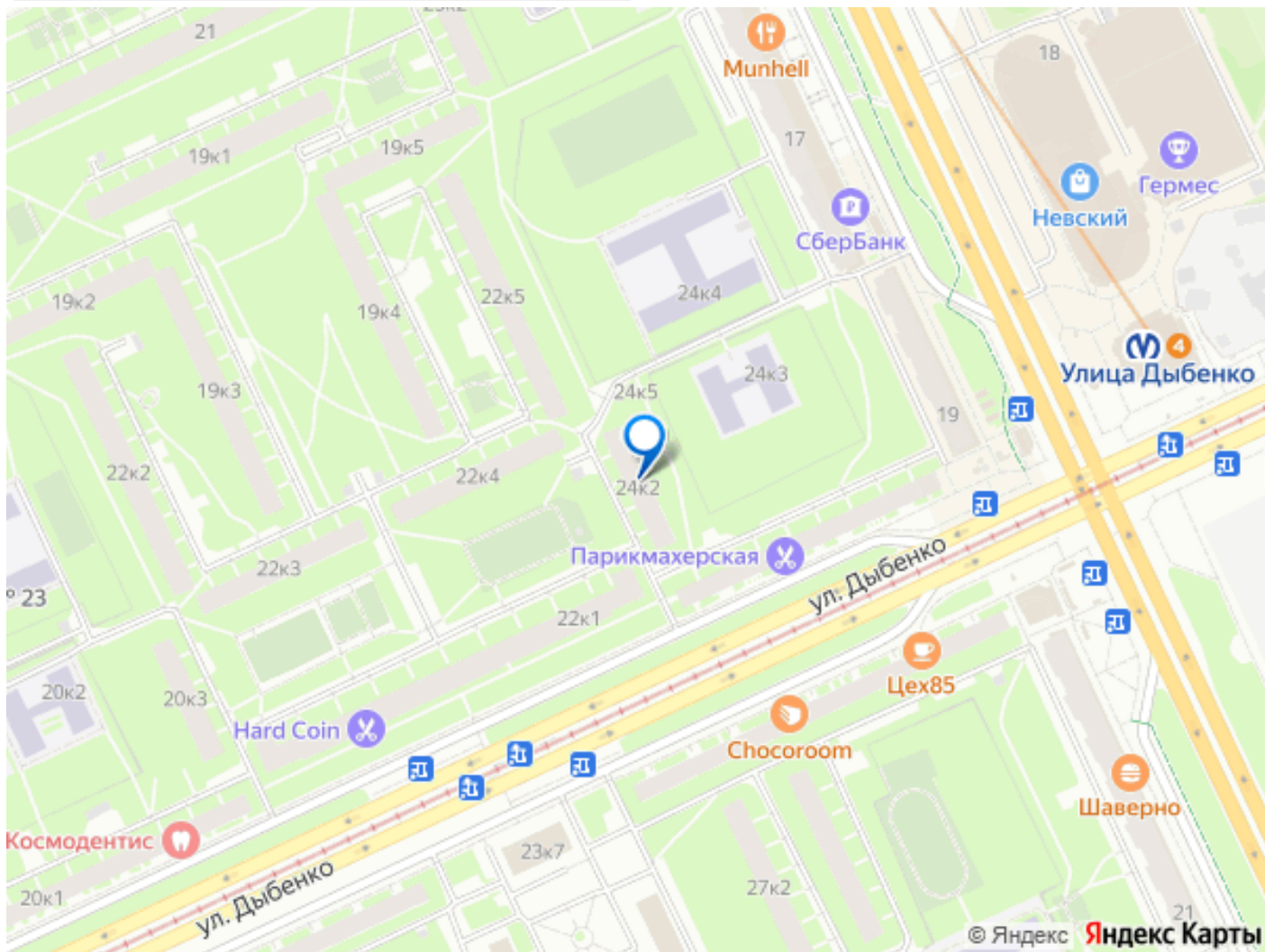
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1943036. В продаже уютная 2-комнатная квартира в пешей доступности от метро! Косметический ремонт | Тихий район | 5 минут до метро Почему вам понравится здесь жить? - Это панельный дом ранней брежневской серии 1-ЛГ-502. Она более усовершенствованная в отличии от хрущевок (раздельный санузел, выше уровень тепло- и шумоизоляции) - Окна выходят на две стороны - запад и восток, в квартире много света, при этом летом не жарко - Вся мебель и частично техника останется (обсуждается на показе) - Комфортный 4 этаж - Чистый ухоженный двор - С парковками во дворе не возникает проблем Идеальное расположение: - 5 минут пешком до метро «Улица Дыбенко» - Вся инфраструктура под рукой: магазины, маркетплейсы, кафе, аптеки, ТЦ Невский, детские и взрослые поликлиники, спортивные клубы. Максимально комфортный район для проживания с семьей - В пешей доступности 2 парка (Есенина и Строителей) О документах и условия продажи: - Прямая продажа, из обременений только ипотека Сбербанка, снимается самим банком, регистрация без рисков - Полная сумма в

договоре - В собственности более 5 лет -
Юридическое сопровождение сделки от
подготовки документов до передачи ключей -
прозрачность и безопасность на каждом
этапе Звоните расскажу подробнее про
квартиру и запишу на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России