

🕒 Создано: 15.12.2025 в 18:08

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 18:50

**4 800 000 ₺**

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

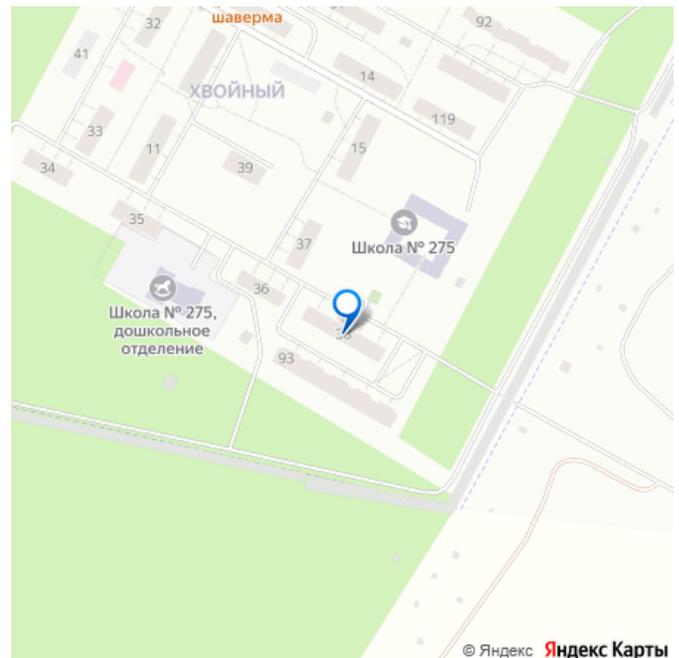
<https://spb.move.ru/objects/9287515964>

**Светлана Голубева, Первое**

**Красносельское**

**79812745424**

для заметок

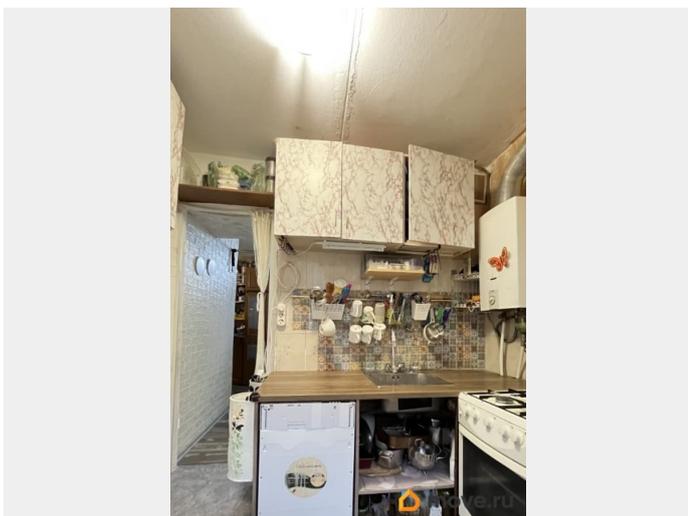


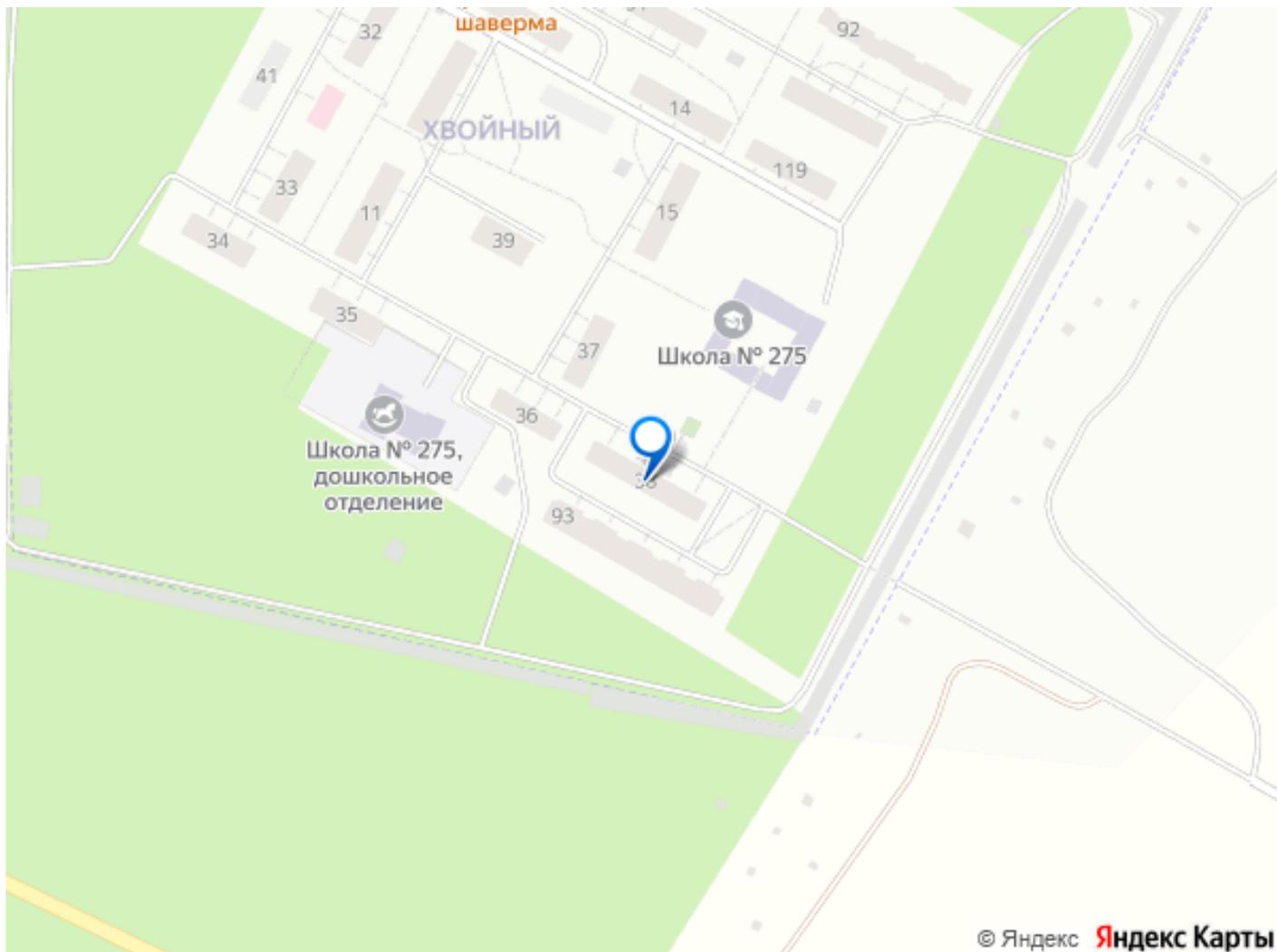
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается аккуратная 2-комнатная квартира в поселке Хвойный Красносельского района Санкт-Петербурга. Хвойный - это тихий и спокойный пригород, в окружении леса. Идеален для тех, кто хочет совместить городскую прописку и загородную жизнь. В поселке очень безопасно, можно спокойно отпускать детей одних гулять, в магазин за хлебом и в школу рядом с домом. Крепкий кирпичный дом 1968 года постройки, комфортный 2 этаж. Окна выходят на юго-западную сторону, перед домом растут деревья. Общая площадь - 42,3 кв.м, две изолированные комнаты - 13,9 и 12,9 кв.м с балконом, отдельный санузел, компактная кухня 5,3 кв.м. Квартира в чистом и аккуратном состоянии, на окнах установлены стеклопакеты, балкон застеклен. Можно въехать и постепенно делать ремонт под себя. В 5 минутах от дома школа и детский сад, отделение поликлиники, почта, магазин Магнит. Ходит маршрутка до ст.м.Кировский завод и автобус до жд станции Красное Село. Городская прописка Санкт-Петербург, один взрослый собственник. Встречная покупка несложная. Просмотры возможны ежедневно по предварительной договоренности





Move.ru - вся недвижимость России