

Создано: 13.11.2025 в 12:38

Обновлено: 18.01.2026 в 13:06

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 31

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 31

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

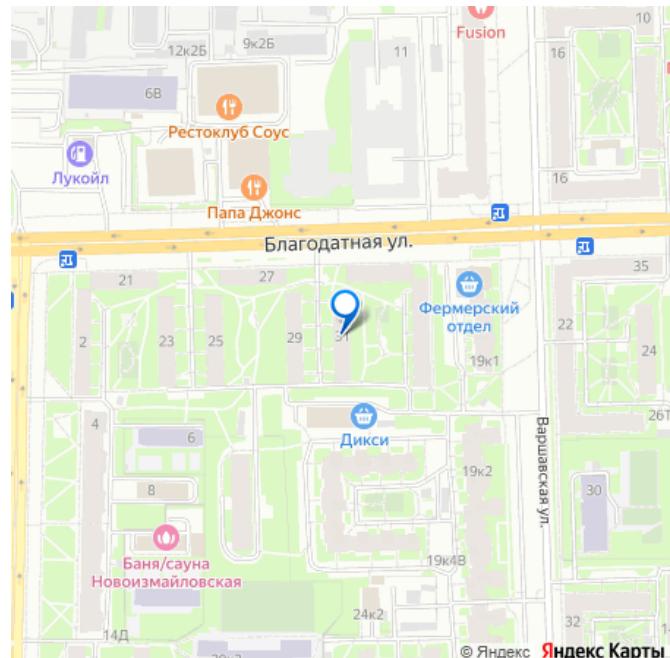
<https://spb.move.ru/objects/9287900164>

Елена Андреевна Прудникова, Этажи

Санкт-Петербург

79818106582

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

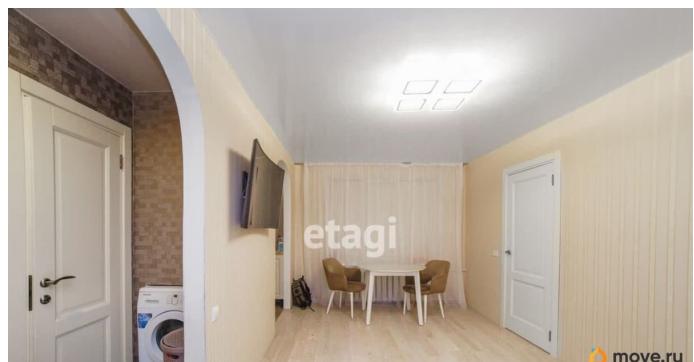
возможна ипотека

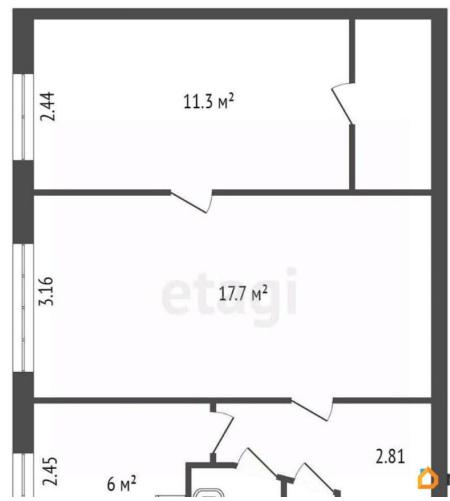
Описание

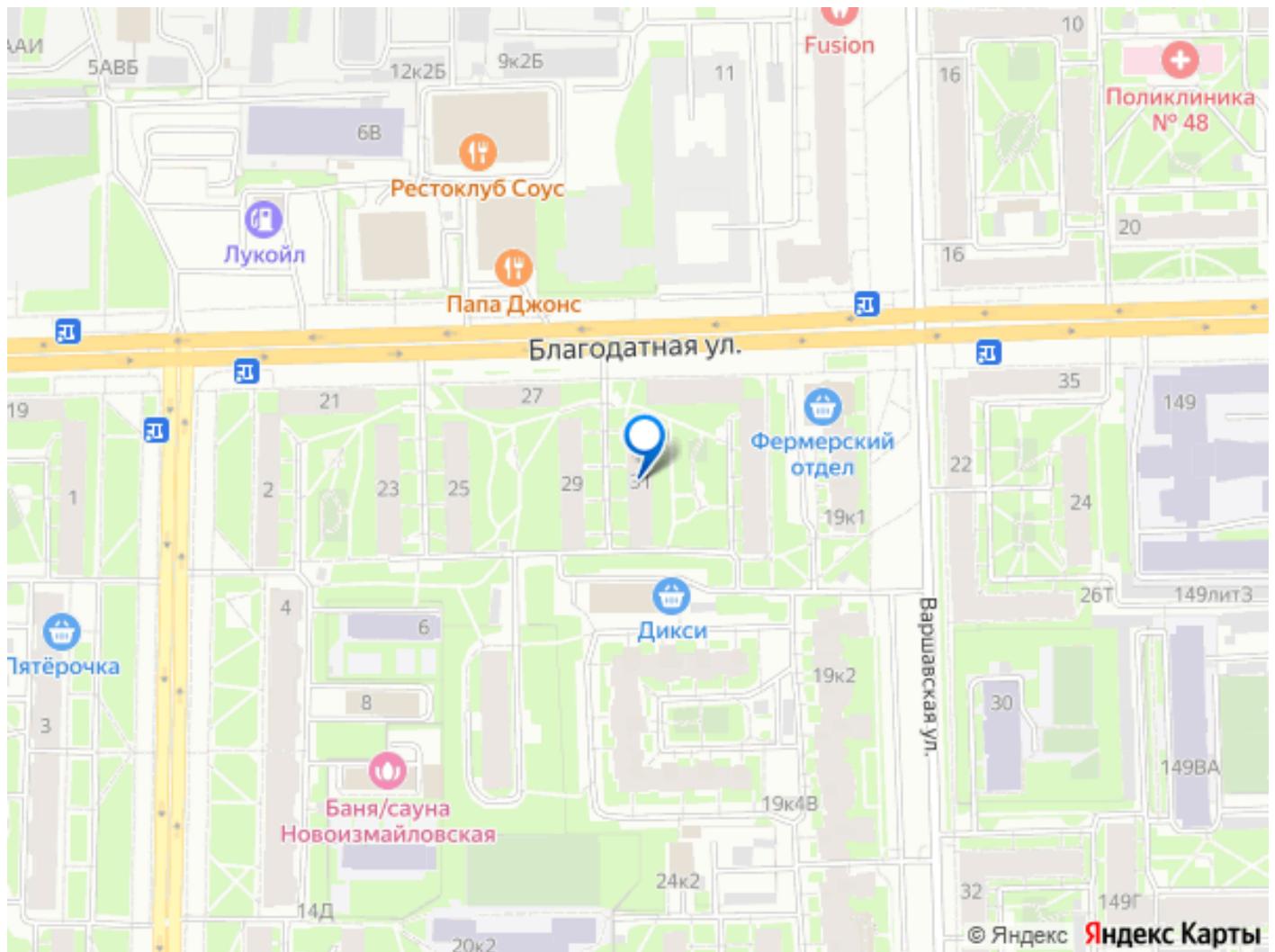
Продается отличная 2-х комнатная квартира в Московском районе рядом с двумя парками(Парк Победы и Авиаторов) и станциями метро(Электросила и Парк Победы). О квартире: Квартира расположена на 1-ом этаже 5-ти этажного дома площадью 44 кв.м с удобной планировкой. В квартире выполнен качественный ремонт с заменой пола, окон и всех коммуникаций, этаж высокий. Современная функциональная планировка, где продуман каждый сантиметр, есть все необходимое и ничего лишнего. Кухня произведена на заказ, оборудована новой встроенной техникой. Вся мебель и техника остаются новому владельцу - отличный вариант «заезжай и живи». О доме: Дом расположен внутри квартала - нет шума и пыли, множество благоустроенных зон для прогулок и отдыха, в 10-15 ходьбы шикарный Московский парк Победы и вновь возделанный парк Авиаторов. Отличная локация для проживания семьи.

Транспортная доступность: Максимально удобная транспортная развязка: метро «Электросила» в 10 минутах от дома; «Парк Победы» около 15 минут неспешным шагом, автобусные остановки в 2-3 минутах ходьбы. До аэропорта Пулково 15-20 минут езды, до центра 20-30 минут. Рядом выезды

на ЗСД, скоро достроят ВСД. Инфраструктура: Спокойный район с максимально развитой инфраструктурой, рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания, начиная от сетевых продуктовых магазинов, заканчивая всеми необходимыми заведениями сфер обслуживания (торговые центры, кафе, фитнес-клубы, 2 бассейна, поликлиники и прочее), популярные культурные площадки и общественные пространства, рейтинговые ВУЗы города, супермаркеты и крупные торгово-развлекательные центры, известные рестораны, спортивные залы и медицинские центры - всё необходимое для жизни в большом городе. Для семьи в 3-5 минутах школы, детские сады, спортивные и развивающие центры. Обременений нет. Подойдёт под ипотеку. Все документы готовы к выходу на сделку. Просмотры в любой удобный для Вас день по предварительной договоренности! Код пользователя: 142770 Номер в базе: 2221219







Move.ru - вся недвижимость России