

Санкт-Петербург, улица Беринга, 8

**12 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Беринга, 8

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Беринга](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

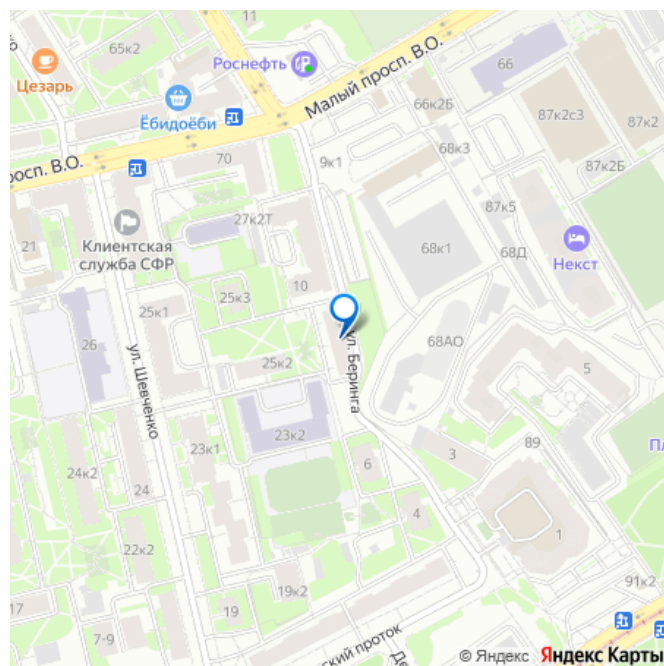
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

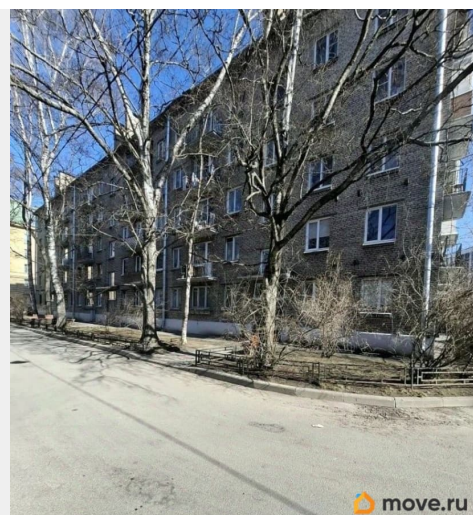
для заметок

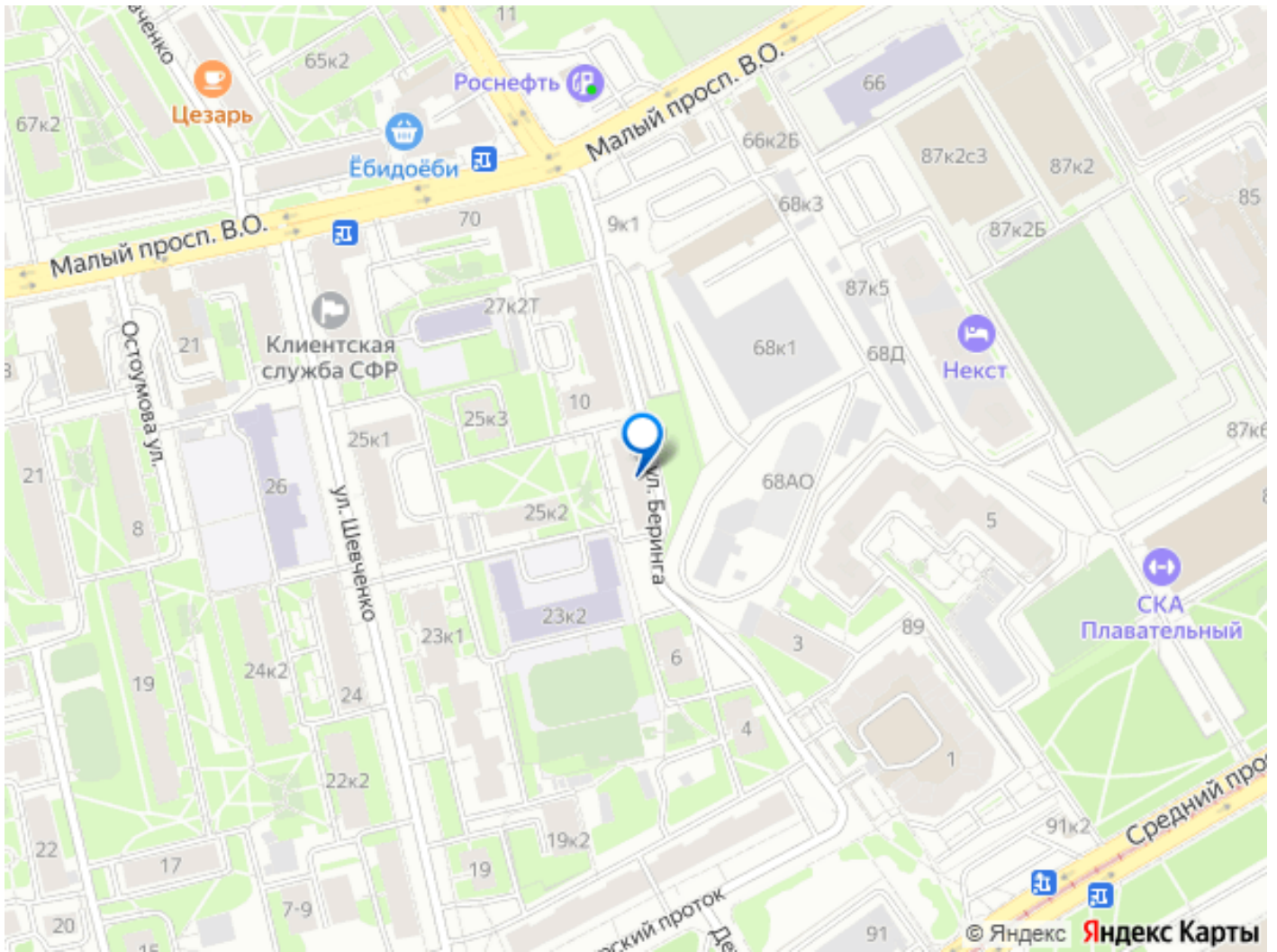
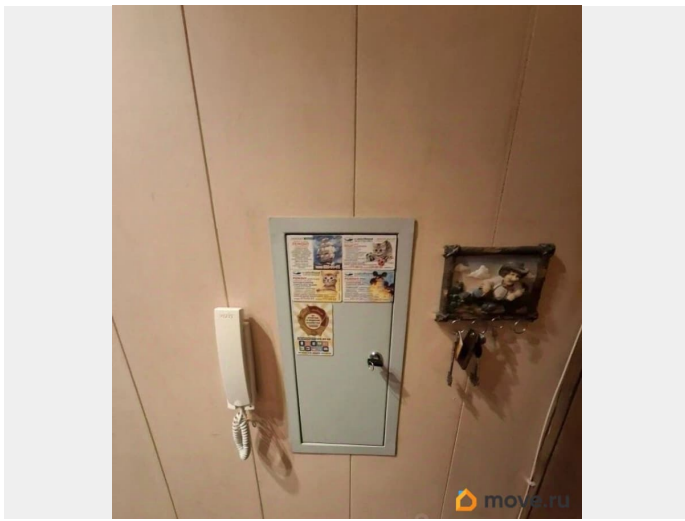


## Описание

В прямой продаже продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1960 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 43.2 кв. м, из которых жилая 26.6 кв. м, а кухня 6.2 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Окна выходят в зеленый двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом. В квартире есть балкон, где можно насладиться чашкой кофе на свежем воздухе. Уютная кухня оборудована всем необходимым для приготовления ваших любимых блюд. Санузел раздельный. Для более комфортного проживания в квартире произведена перепланировка( без переноса мокрых мест), изолированы комнаты. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, газовая колонка, холодильник и электрическая духовка « Bosch» стиральная машина «Zanussi» Дом в хорошем состоянии, а значит, можете не переживать за его надежность. В любое время без проблем можно припарковать ваш автомобиль. Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные и спокойные. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа, Губернаторский физико математический лицей 30, гимназия» Земля и Вселенная» 642, Горный институт, ВШЭ, во дворе детский сад, клиники и магазины, теннисный корт, плавательный бассейн СКА, для прогулок сквер Николая Берзарина. До метро «Горный институт» и «Приморская» можно дойти

пешком всего за 17 минут. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека, рассматриваем любую форму оплаты( субсидия, мат. кап.) Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Подходит для семейного проживания или как инвестиция для сдачи в аренду. Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России