

Создано: 29.10.2025 в 08:10

Обновлено: 12.12.2025 в 12:06

<https://spb.move.ru/objects/9286121390>

Люция Файзулина (Новаторов), Итака

79817869357**Санкт-Петербург, Эрлеровский бульвар,****22****6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Эрлеровский бульвар, 22

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

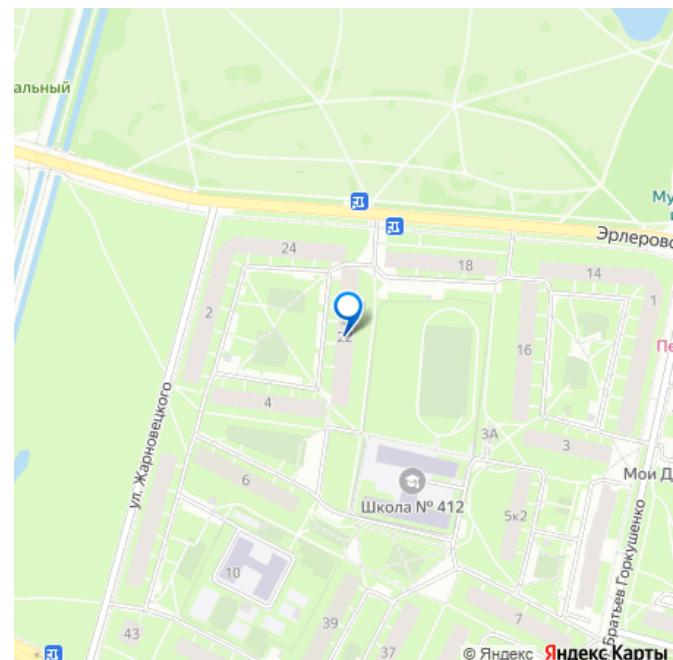
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

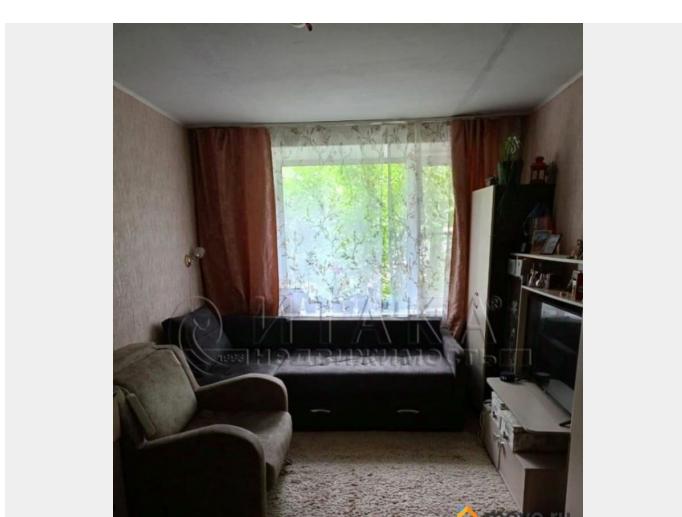
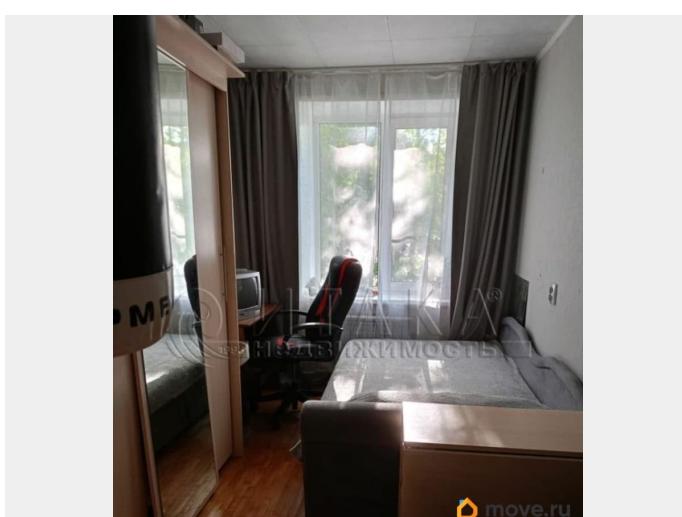
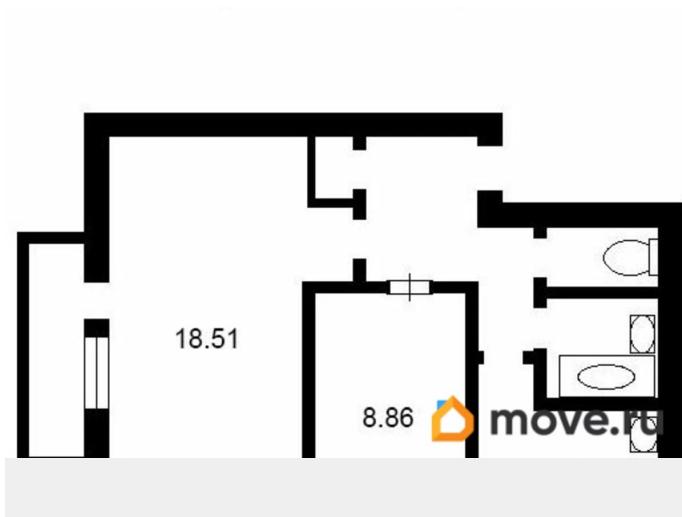
Покупка в ипотеку

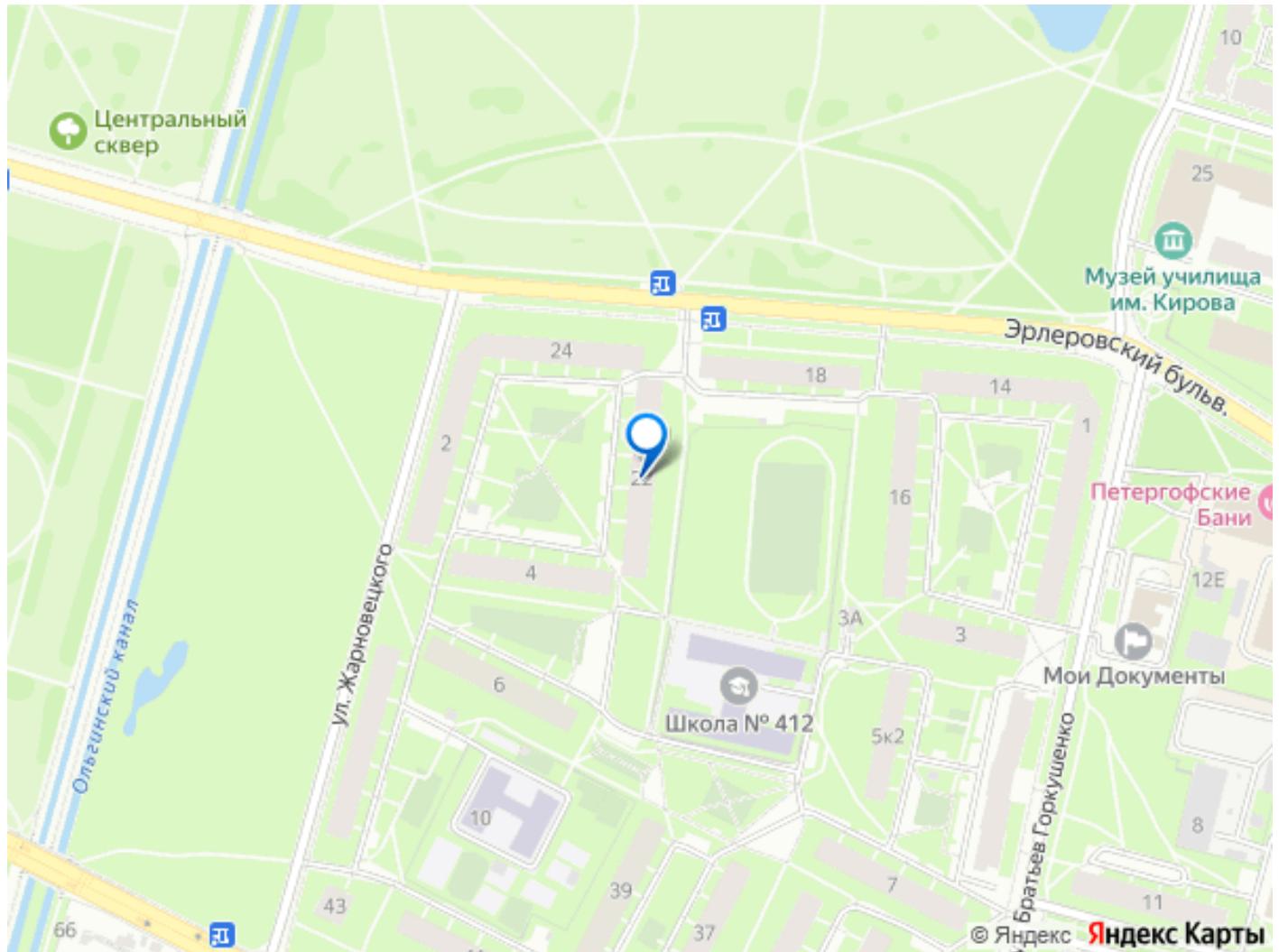
да

возможна ипотека, парковка

Описание

120259800 Продается светлая 2-комнатная квартира в теплом кирпичном доме в Петергофе. Общая площадь - 43.3 кв.м., комнаты 16.1 и 11.6 кв.м., кухня - 5.2 кв.м. Состояние хорошее. Практичность первого этажа: Забудьте о подъемах по лестнице с коляской или тяжелыми сумками. Это огромное преимущество для семей с детьми, домашними животными или любителей активного отдыха с велосипедом. Хорошая локация: дом расположен в окружении знаменитых парков, близко Ольгин пруд, скверы, где можно прогуляться или покататься на велосипедах, в пешей доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, школы, сады. Идеально для семьи или в качестве выгодной инвестиции. Меняйте городскую суету на жизнь в императорском пригороде. На все вопросы отвечу по телефону. Покажу в удобное для всех время. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России