

Создано: 23.10.2025 в 18:30

Обновлено: 22.11.2025 в 18:30

**Санкт-Петербург, Ярославский проспект, 38**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ярославский проспект, 38

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Ярославский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

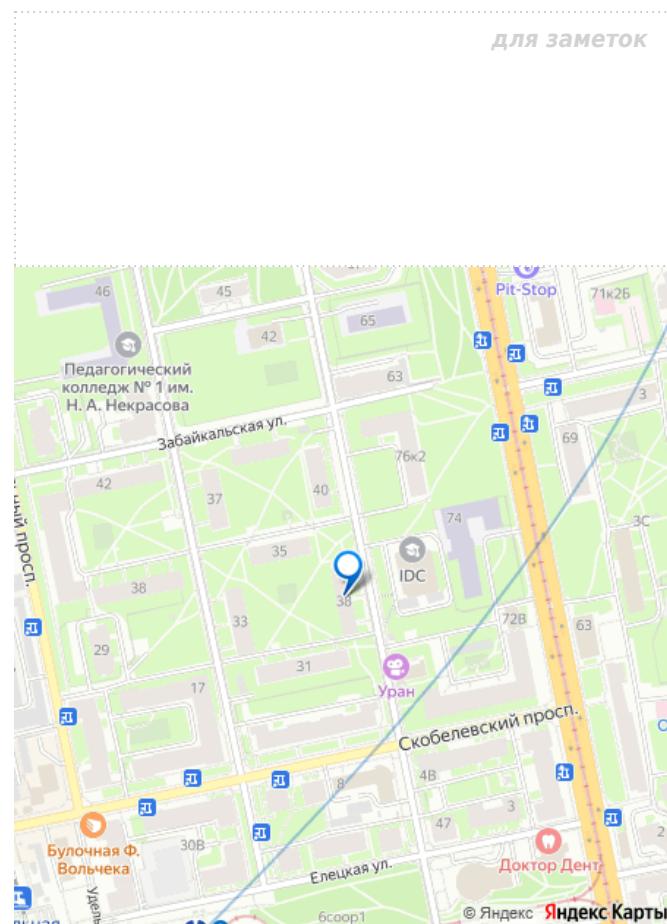
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

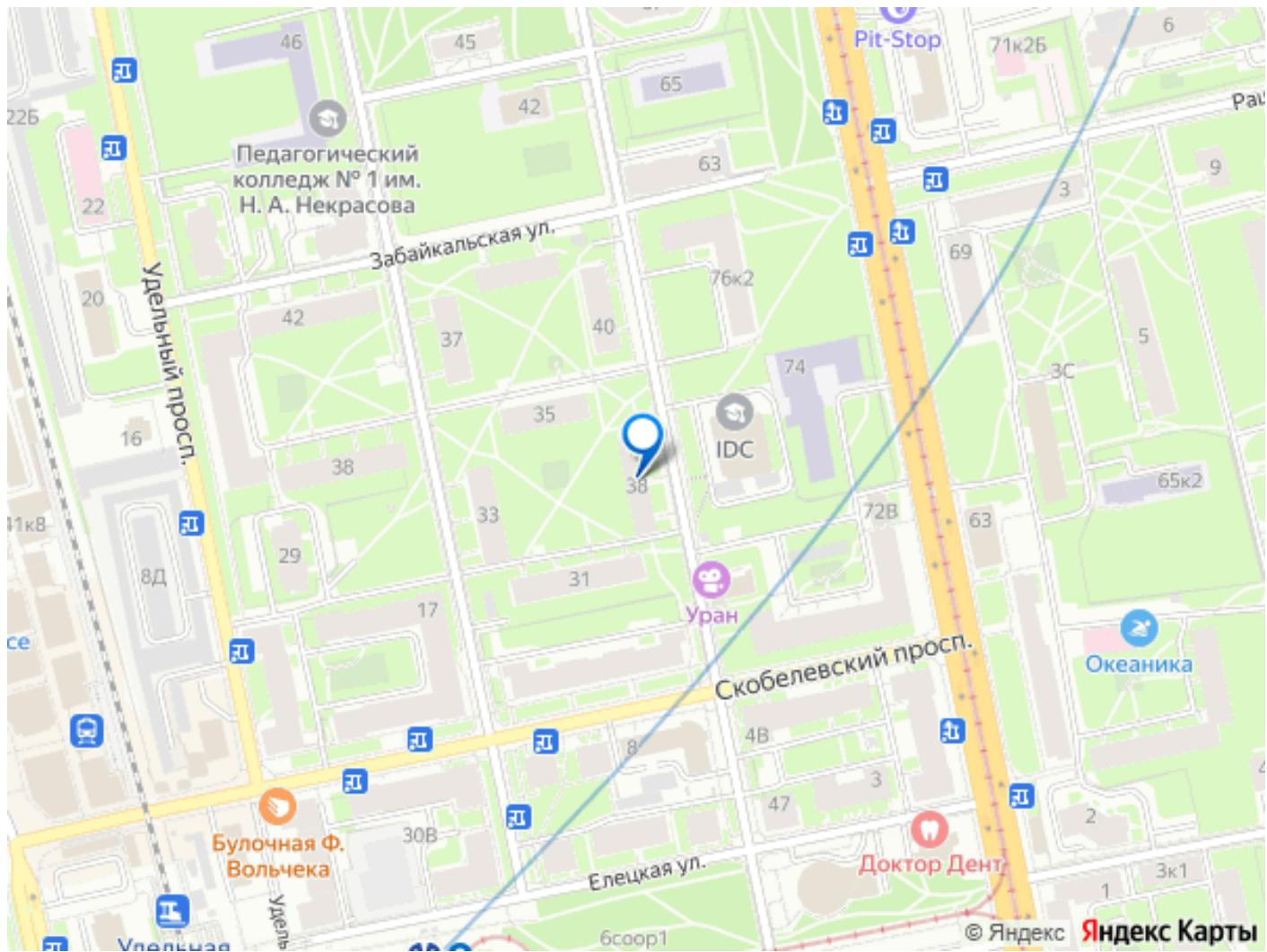
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

### **Описание**

Продам двухкомнатную квартиру в пешей доступности ( 7 мин пешком ) от метро Удельная . Квартира очень теплая , спокойная , с хорошей энергетикой . Комната 16,5+ 11 метров , заменены батареи , стояки , в этом году был кап. ремонт подвала ( заменили все оборудование ) , горячая вода круглый год ( колонка в отличном состоянии ). В квартире остается практически все, один взрослый собственник , обременений нет , прямая продажа , собственность более 5 лет .



Move.ru - вся недвижимость России