

🕒 Создано: 30.09.2025 в 10:41

Обновлено: 30.01.2026 в 11:24

**Санкт-Петербург, улица Партизана  
Германа, 18К1**

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 18К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

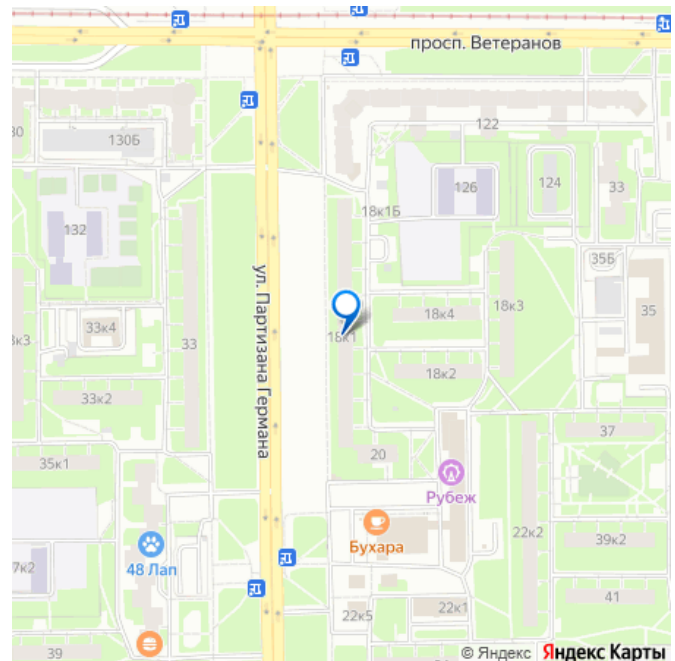
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288540279>

**Екатерина Холопова, ЭСТЭЙТ-  
КОНСАЛТИНГ**

**79819202326**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру площадью 43.3 кв. м, расположенную на улице Партизана Германа, в доме 1970 года постройки. Квартира находится на 4 этаже 10-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.55 метра. Жилая площадь составляет 26.7 кв. м, а кухня — 6.3 кв. м. В квартире выполнен качественный евроремонт. Планировка удобная, с одной лоджией, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Санузел раздельный, что добавляет комфорта. Внутри квартиры предусмотрена большая кладовая или гардеробная. Сейчас там располагается стиральная машина, сушилка для белья и прочие хозяйственные вещи. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Проспект Ветеранов» можно добраться за 9 минут на автомобиле. 7 минут пешком до ж/д станции Лигово. Дорога на электричке от Лигово до Нового Петергофа займет 15 минут! Новому собственнику ОСТАЁТСЯ вся МЕБЕЛЬ. Для

покупки этой квартиры возможна ипотека. Объект чист с юридической точки зрения, без обременений и долгов. Если у вас возникнут дополнительные вопросы по сделке, мы с радостью на них ответим. ДОКУМЕНТЫ: один взрослый собственник с 2004 года, только он и зарегистрирован в квартире. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Состояние квартиры лучшее по сравнению с такими же 2-комнатными квартирами в этом районе. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все ее преимущества лично!

