

🕒 Создано: 04.02.2026 в 14:08

Обновлено: 05.02.2026 в 15:12

**Санкт-Петербург, улица Варвары
Петровой, 8**

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Варвары Петровой, 8

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

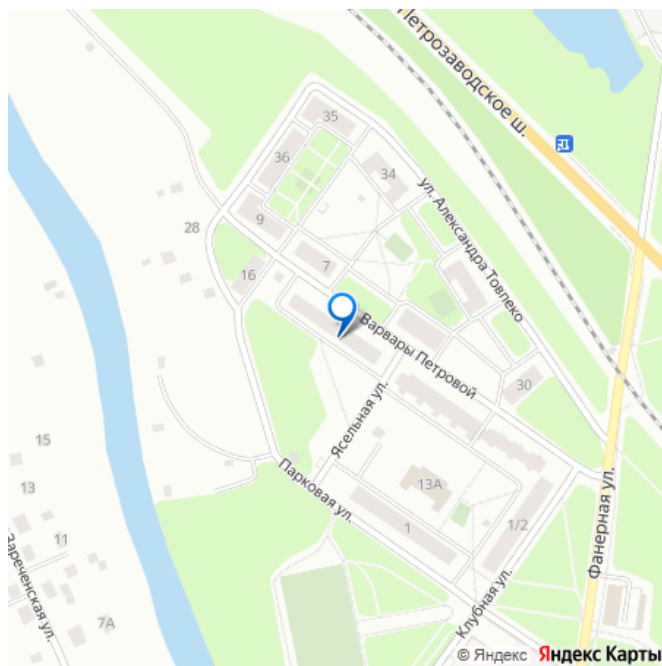
<https://spb.move.ru/objects/9288939313>

Алексей Герасимов, CENTURY 21

Гарант

79817413854

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Вашему вниманию отличная 2-х комнатная квартира на исторической улице Варвары Петровой - заведующей детским садом, выносившей на руках воспитанников из горящего здания! О локации: Тихие дворы утопающие в зелени, детские площадки, на территории двора всегда есть парковочные места, в пешей доступности школа и два детских сад. Инфраструктура: Средняя общеобразовательная школа 400 им. А. Невского Общеобразовательная школа 520 Детский сад 56 Детский сад 39 Магазины, спортивный клуб, салон красоты, Wildberries и Ozon, все в пешей доступности.

Транспортная доступность: Метро «Рыбацкое» — 20 минут на автобусе (маршрут 328, 682, 440) до ж/д Станции «Понтонная» — 10 минут пешком и за 25 мин без пробок на электричке Вы доберетесь до самого центра Петербурга - до Московского вокзала 25 км до КАД по Петрозаводскому шоссе Квартира требует косметического ремонта, что позволит новому хозяину реализовать свои дизайнерские идеи! О сделке: -БЫСТРЫЙ выход на сделку -ПОЛНАЯ стоимость в договоре -БЕЗ обременений - Полное ЮРИДИЧЕСКОЕ сопровождение - ПОДХОДИТ под любую форму оплаты: ипотека, субсидии, мат. сертификат, ПОМОЖЕМ в одобрении ипотеки

Предложение кажется очень привлекательным как для личного проживания, так и для инвестиций. Если у Вас есть еще вопросы или нужна помощь с чем-то еще, не стесняйтесь - звоните! Если вы сейчас смотрите это объявление, чтобы определиться со стоимостью своего объекта, который хотите продать или уже долго продаете свой объект, то позвоните мне и получите экспертное мнение о том, как правильно поступить собственнику, чтобы не продешевить и не продавать вечно. Успешно продаю недвижимость своих собственников в этом районе быстро и по максимальной цене. Звоните прямо сейчас! Отвечу на Ваши вопросы, проведу показ в удобное запланированное для Вас время! Арт.

129414968

