

🕒 Создано: 22.08.2025 в 13:31

Обновлено: 14.01.2026 в 17:40

**Санкт-Петербург, улица Партизана
Германа, 14К2**

8 330 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 14К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

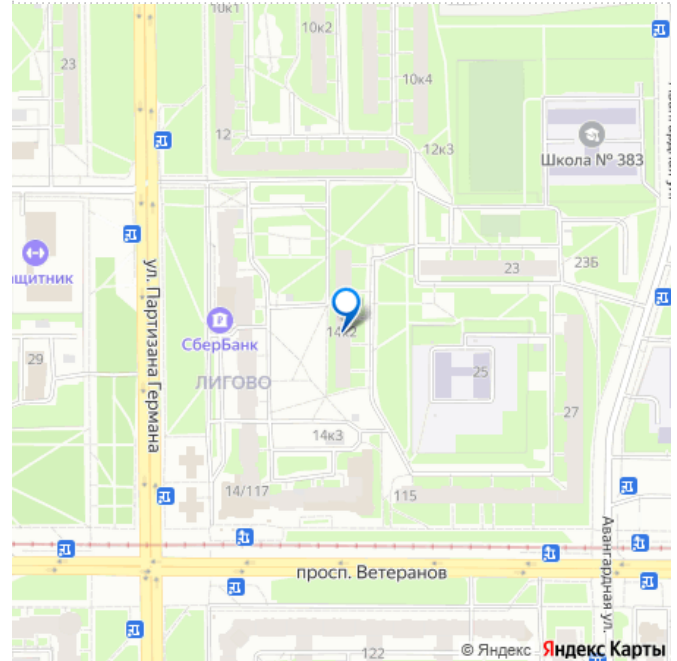
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 43,4 м² на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома. Объект находится в собственности, отсутствуют какие-либо обременения или ограничения, что гарантирует юридическую чистоту и максимально быструю сделку. Квартира характеризуется рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для организации личного пространства. Кухня размером 6,2 м² представляет собой удобное помещение для приготовления и приема пищи. К преимуществам планировки относятся отдельный санузел и просторная лоджия с выходом из жилой зоны. Состояние квартиры предполагает проведение современного косметического ремонта, что позволяет новому владельцу сразу приступить к отделке по собственному проекту и вкусу. Дом расположен по адресу: Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 14к2, в хорошо развитом районе с инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские и спортивные площадки во дворе, объекты ежедневного спроса. Высокая транспортная доступность является ключевым преимуществом локации: пешая доступность до станции метро «Проспект Ветеранов»

составляет примерно 30-35 минут, также развито автобусное и троллейбусное сообщение с другими районами города. Здание 1973 года постройки содержится в хорошем техническом состоянии, оснащено пассажирским лифтом, мусоропроводом на этаже. Придомовая территория благоустроена, организована открытая парковка для жителей. Данный объект представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, перспективы создания современного жилого пространства и удачного расположения в спальном районе с развитой транспортной и социальной инфраструктурой. Звоните сейчас чтобы записаться на просмотр! Код пользователя: 169116 Номер в базе: 9633395

