

🕒 Создано: 11.09.2024 в 13:25  
Обновлено: 10.12.2025 в 07:21

**Санкт-Петербург, улица Седова, 97К4**

**5 690 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 97К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

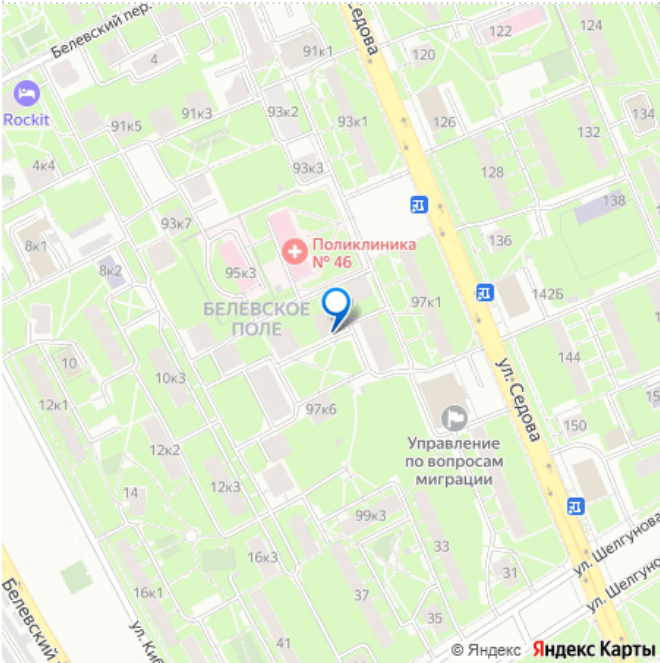
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

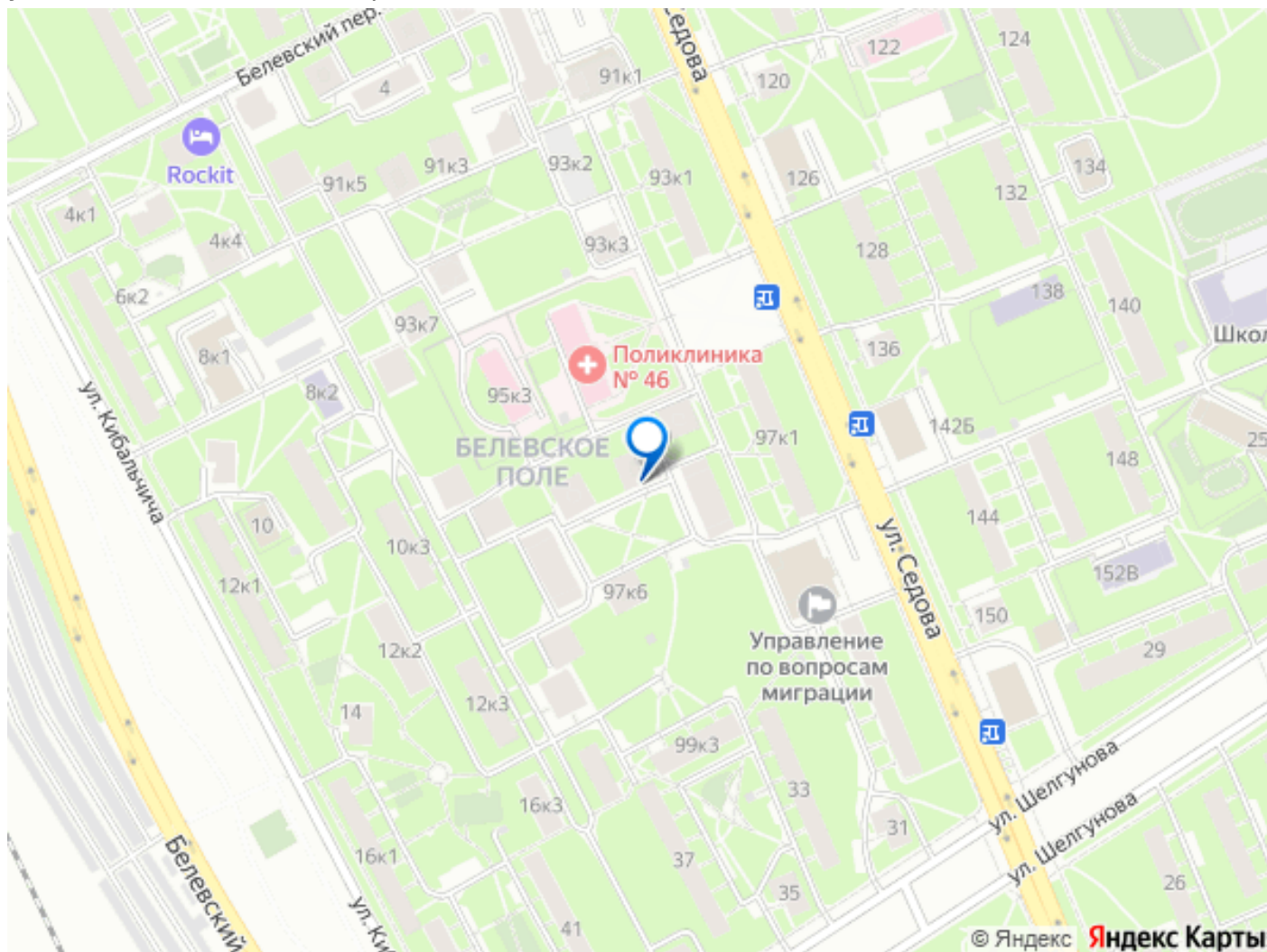
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Седова, 97к4. Общая площадь квартиры составляет 43.5 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая площадь и 5.8 кв. м — площадь кухни.

Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома, построенного в 1950 году. Высота потолков составляет 2.9 метра.,комнаты изолированные. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и жить. Удобная планировка включает две комнаты и совмещенный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. На кухне вы найдете все необходимое для приготовления пищи. Дом монолитный, что обеспечивает дополнительную прочность и долговечность конструкции. Вам будет доступна наземная парковка, поэтому можно всегда найти место для вашего автомобиля.

Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые ремонтные работы. От метро «Ломоносовская» можно дойти пешком за 18 минут. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Квартира продается по договору купли-продажи,

возможна ипотека. Юридически чистый объект, без обременений, поэтому вы можете быть уверены в безопасности сделки. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь заранее, чтобы мы могли уделить вам достаточно времени и внимания.



Move.ru - вся недвижимость России