

🕒 Создано: 17.12.2025 в 18:24

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:20

Санкт-Петербург, проспект Раевского, 11

10 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Раевского, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Раевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

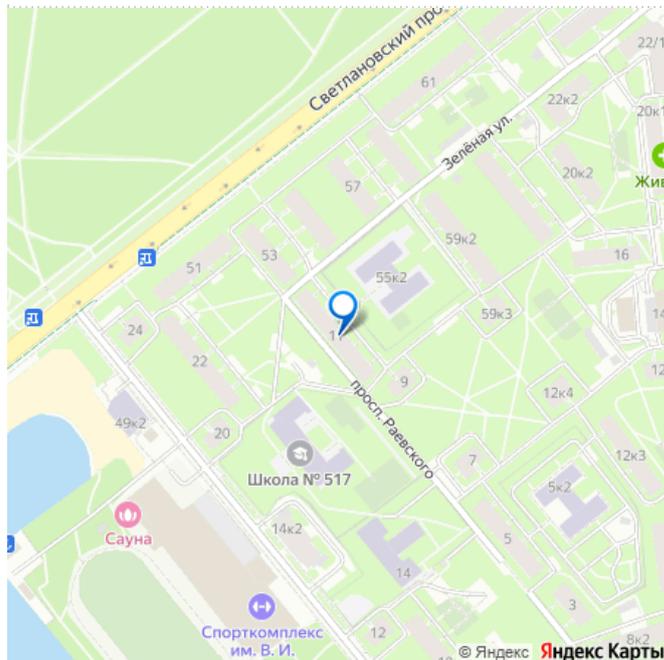
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

Описание

Код объекта: 1977306. Уютная двухкомнатная квартира в тихом дворе на проспекте Раевского! Здравствуйте! Я, Светлана, ваш персональный агент по недвижимости, и с радостью представляю вам отличный вариант для комфортной жизни в Санкт-Петербурге! Эта светлая и теплая 2-комнатная квартира общей площадью 43.6 м² ждет своих новых хозяев по адресу: Санкт-Петербург, пр-т Раевского, 11. Расположена на 5 этаже 5-этажного дома, что гарантирует тишину и спокойствие. Что вас ждет внутри: Изолированные комнаты общей жилой площадью 27.9 м² идеальное решение для семьи или для тех, кто ценит личное пространство. Уютная кухня 6 м² оборудована всем необходимым для приготовления вкусных блюд. Практичная гардеробная забудьте о проблеме нехватки места для хранения вещей! Совмещенный санузел удобно и функционально. Балкон отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Высокие потолки 2.5 м создают ощущение простора и свободы. Современный комфорт: * Тёплый пол забудьте о холодных ногах! * Кондиционер прохлада в жаркие летние дни. * Полный комплект техники: холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина,

водонагреватель все для вашего удобства! *
Мебель остается: кухня, системы хранения,
спальные места можно заезжать и жить!
Косметический ремонт квартира готова к
проживанию, но оставляет пространство для
вашей фантазии и индивидуального стиля.
Прекрасное расположение: Дом расположен
в тихом, зеленом дворе, окна выходят во
двор никаких шумов и суеты! Транспортная
доступность: * Политехническая 6-10 минут. *
Площадь Мужества 16-20 минут. *
Академическая 21-30 минут. Развитая
инфраструктура: в шаговой доступности
магазины, школы, детские сады,
поликлиники и все необходимое для
комфортной жизни. О документах 2 взрослых
собственника Прямая продажа. Есть
небольшая перепланировка(неузаконная) Не
упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и
записывайтесь на просмотр!

