

🕒 Создано: 25.02.2026 в 11:38

Обновлено: 26.02.2026 в 11:10

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 40К4

8 500 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 40К4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

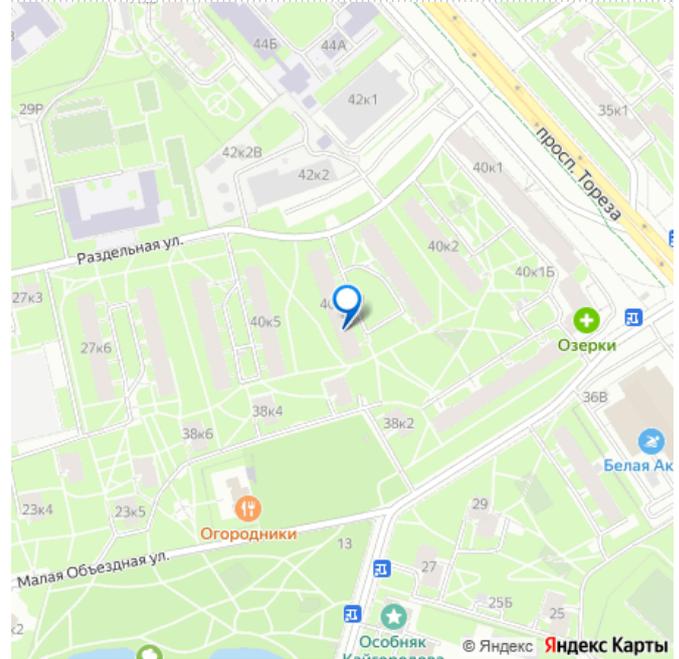
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

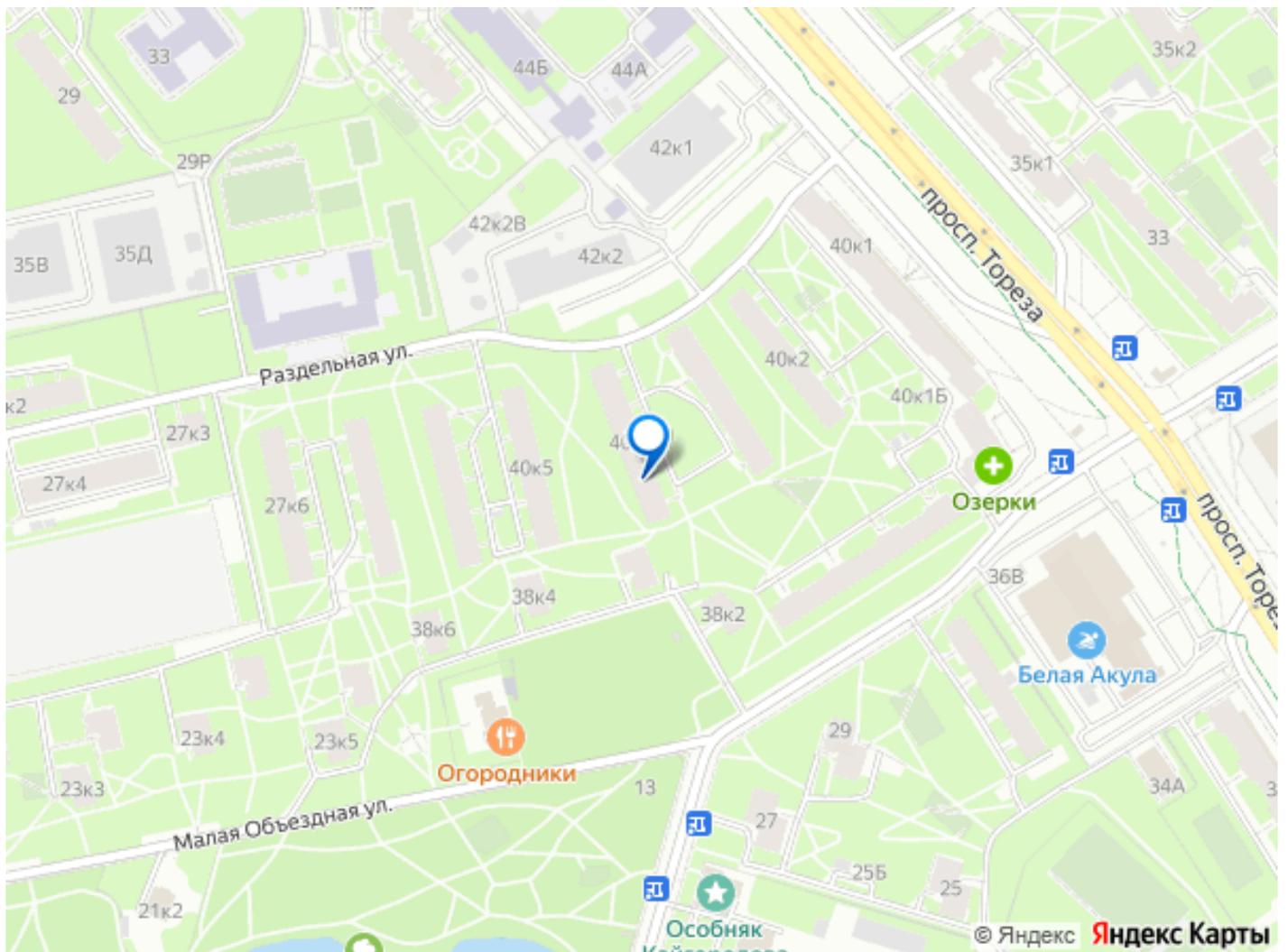
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается двухкомнатная квартира общей площадью 43,6 квадратных метров + незастекленный балкон. Квартира без перепланировок. Комнаты смежные: проход в одну через другую. Все окна выходят в тихий зеленый двор. Есть незастекленный балкон. В маленькой комнате кладовка. В коридоре также есть кладовка. На кухне установлена современная газовая колонка. Во всей квартире установлены стеклопакеты. Квартира продается со всей мебелью и техникой, которую вы видите на фото. Состояние квартиры позволяет в нее заехать и жить. Чистый подъезд, окна: стеклопакеты. Замечательный зеленый район: напротив дома вход в самый большой и зеленый парк города «Сосновка». Также рядом парк «Серебряный пруд». В пешей доступности продуктовый магазин «Пятерочка», «ВкусВилл», пекарня и несколько аптек. До метро площадь Мужества 15 минут пешком. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Собственность с 1990 года. Никто не прописан. Без обременений и долгов за коммунальные услуги. Дом обслуживает ЖСК. Тихие и культурные соседи.



Move.ru - вся недвижимость России