

🕒 Создано: 03.03.2026 в 10:37

Обновлено: 26.03.2026 в 14:17

Владислава Гирфанова, ЮРИСТ отд.

79112298746

Санкт-Петербург, проспект Королева, 19

8 900 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Королева, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

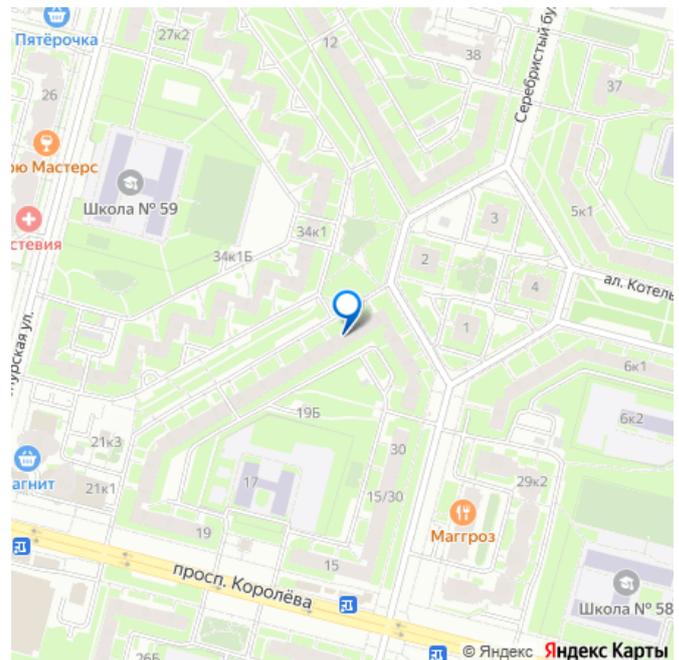
Общая площадь

43.6 м²

Этаж

6/9

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Агентство недвижимости «ЮРИСТ» - действительный член АРСПб и ЛО (Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области) и РГР (Российская Гильдия Риэлторов). Профессиональная деятельность компании застрахована в САО «РЕСО-Гарантия» на сумму 5 000 000 рублей. Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в развитом районе с отличной инфраструктурой, для семьи! О квартире: • Изолированные комнаты 11,7 и 14,9 м?, кухня - 6,2 м?. • Солнечная сторона, окна выходят на Проспект Королева (хорошая инсоляция весь день). • Состояние: чистая, требует небольшого ремонта. • Мебель, холодильник и стиральная машина остаются новым владельцам. Всё для детей и здоровья рядом с домом: • Во дворе — Детский сад 2 (комбинированного вида). • Частный детский сад «Забава», гимназии и общеобразовательные школы. • Спортивная школа олимпийского резерва по плаванию (для юных чемпионов!). • В шаговой доступности взрослая и детская поликлиники, стоматология. Инфраструктура и транспорт: • В соседнем доме: продуктовые

магазины, аптека, ресторан, пункты выдачи Ozon и СДЭК. • Небольшой ТЦ с фитнес-залом и спортивными секциями. • 15-20 минут пешком до метро Пионерская и Удельного парка, 20 минут - до метро Комендантский проспект. • Удобный выезд на КАД (без пробок). О сделке: Один взрослый собственник. Прямая продажа, без обременений. Готовы к быстрому выходу на сделку. Звоните — договоримся о просмотре! Если не отвечаю на звонок, пожалуйста, пишите — я обязательно свяжусь с Вами!

