

Создано: 05.11.2025 в 19:37

Обновлено: 07.02.2026 в 19:57

<https://spb.move.ru/objects/9286329293>

Галина Медведева, Адвекс

79112312662

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 46

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 46

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

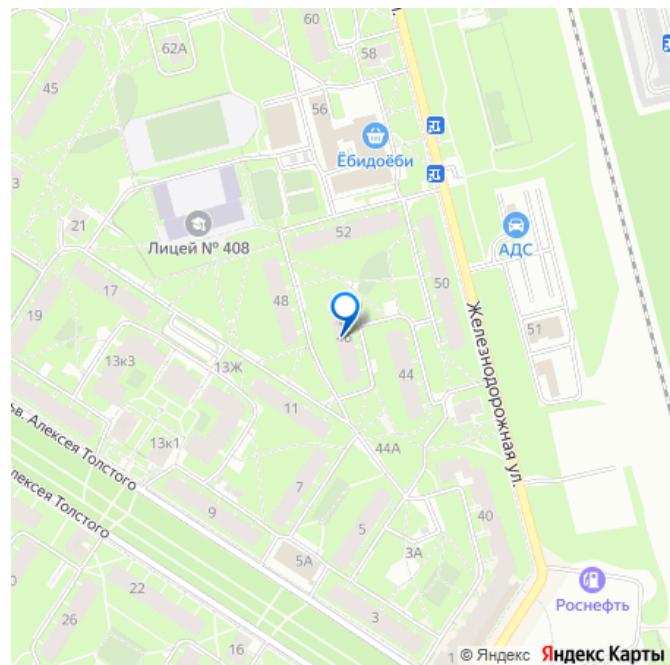
5.2 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1915171 Продается 2-х комнатная квартира в г.Пушкин, Санкт-Петербург, в 10 минутах ходьбы от ж/д станции Детскосельская. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома, окна выходят в тихий двор, есть балкон. Развитая инфраструктура: рядом магазины, кафе, ресторан, пункты бытового обслуживания, салоны красоты, лицей, Центр развития ребенка, клуб для детей и подростков «Дети Пушкина», Спортивный тренажёрный зал, клуб досуга для детей и подростков «Пушкинец», Театр-студия танца «Крис», участковый пункт полиции. В пешей доступности Спортивный комплекс «Царское село» со стадионом и с секциями для детей и взрослых, а так же спортивная школа, бассейн, поликлиника, банки, аптеки. Рядом с домом несколько хорошо оборудованных детских площадок. Парковка наземная. Прекрасная экология. Для прогулок поблизости Буферный парк, а так же красивейшие дворцово-парковые ансамбли: Екатерининский, Александровский, Павловский. Аэропорт Пулково в 20 минутах езды на автомобиле, до Витебского вокзала Санкт-Петербурга - менее получаса (на электричке от ж/д станции Детскосельская),

так же на часто курсирующих автобусах можно доехать до ст/метро Московская, Купчино, Звёздная. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, без долгов и обременений. Возможна ипотека, поможем оформить на выгодных условиях со скидкой по ипотечной ставке. Звоните! С удовольствием отвечу на Ваши вопросы. Просмотры по предварительной договоренности.



аэвекс
недвижимость

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
2/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
43.7м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
29м²

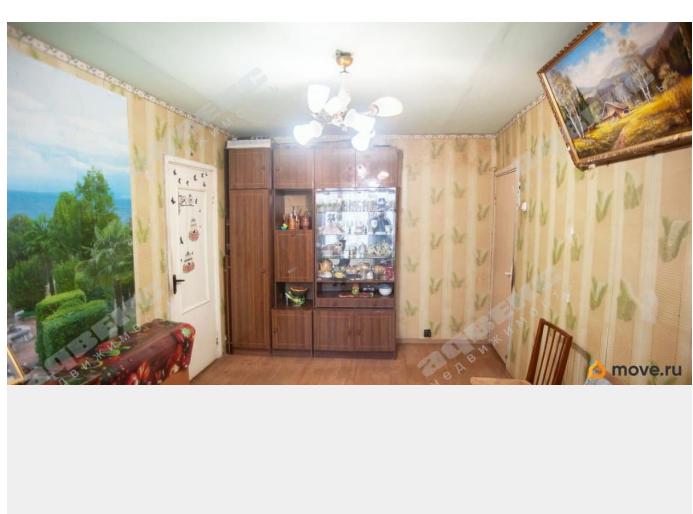
Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Пушкин г., Железнодорожная ул.,
46А

5,2 17,3 11,7

в шаговой доступности

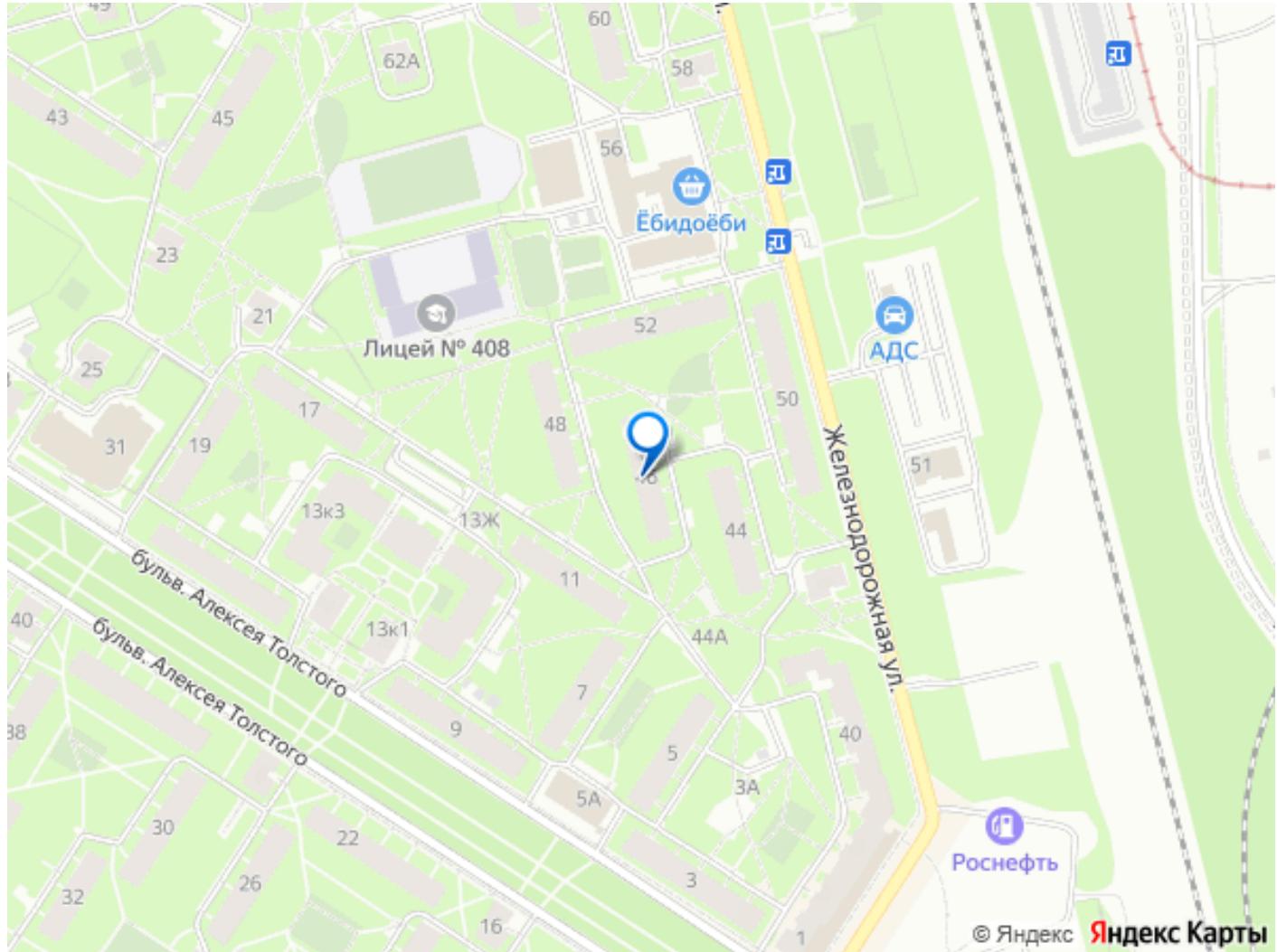
- 📍
- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

move.ru





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России