

Создано: 06.11.2025 в 14:08

Обновлено: 04.12.2025 в 11:40

<https://spb.move.ru/objects/9286329596>

Собственник

**79111574252**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 36

**8 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

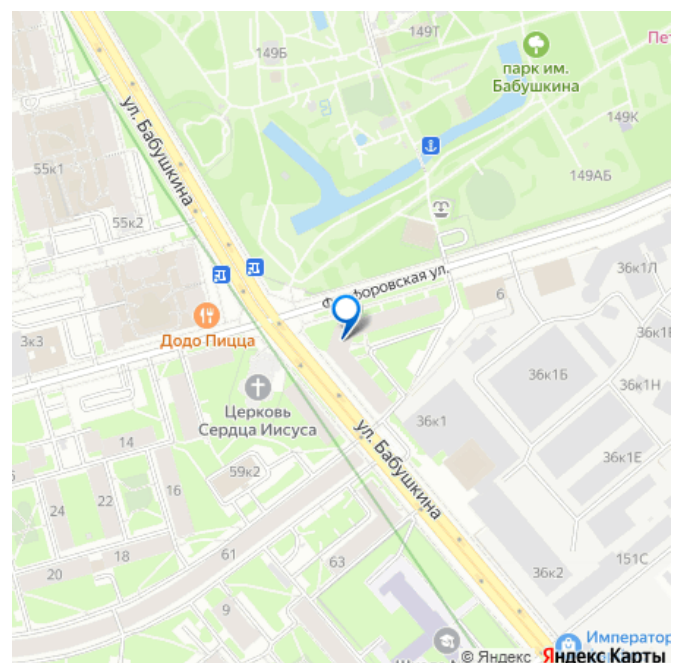
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

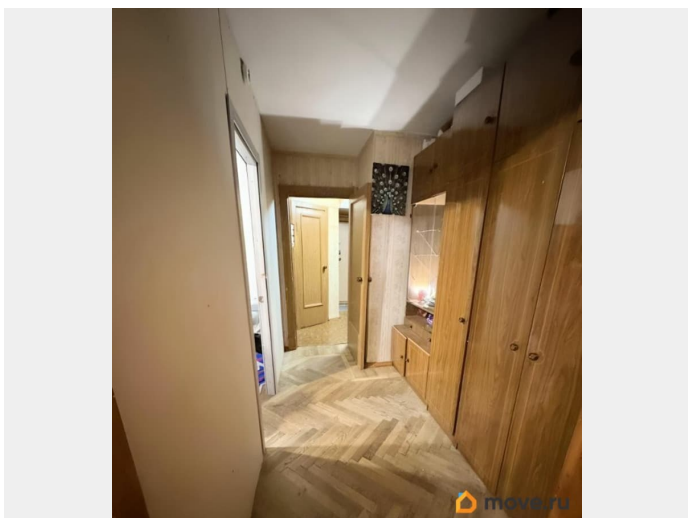
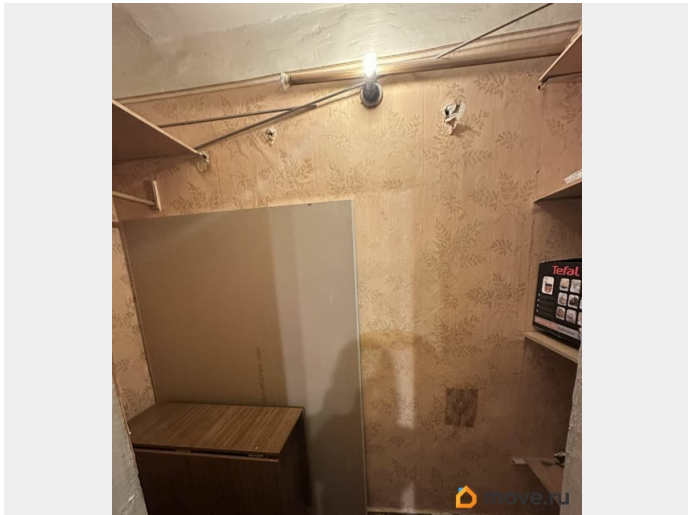
Покупка в ипотеку

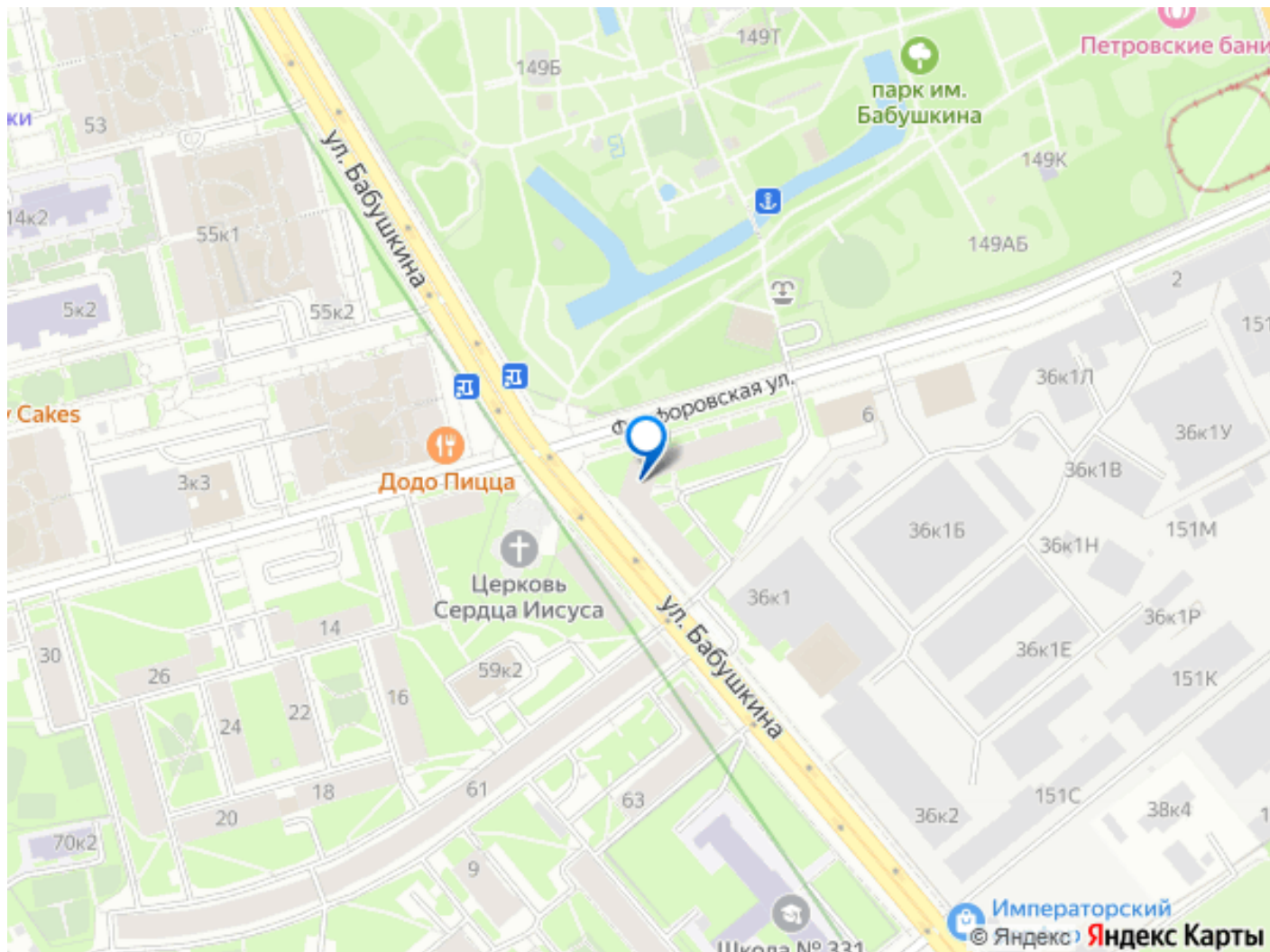
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, на улице Бабушкина, дом 36. Год постройки дома 1964. Окна выходят во двор. В комнатах сделана функциональная планировка две кладовки ( гардеробная). Санузел раздельный. Есть лоджия, все окна выходят во двор. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Рядом с домом есть парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, через дорогу находится Парк им. Бабушкина. Квартира расположена всего в 5 минутах ходьбы от станции метро Ломоносовская. Сделка прямая, без посредников, что избавит вас от лишних комиссий и обеспечит прозрачность операции. Квартира в чистой продаже без обременений. Документы готовы к сделке. Один собственник. Агентов просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России