

🕒 Создано: 25.01.2026 в 21:07

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 15:36

**Санкт-Петербург, Серебристый бульвар,  
22К3**

**9 850 000 ₹**

Санкт-Петербург, Серебристый бульвар, 22К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[бульвар Серебристый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

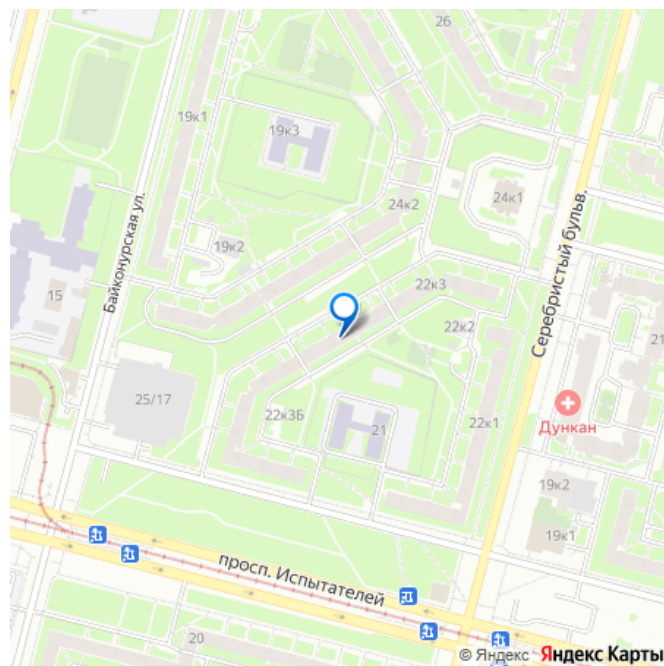
<https://spb.move.ru/objects/9288366193>

**Валерия Дудорова, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79819216954**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

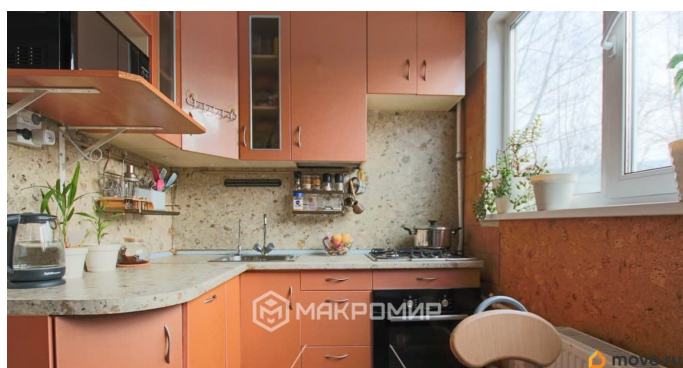
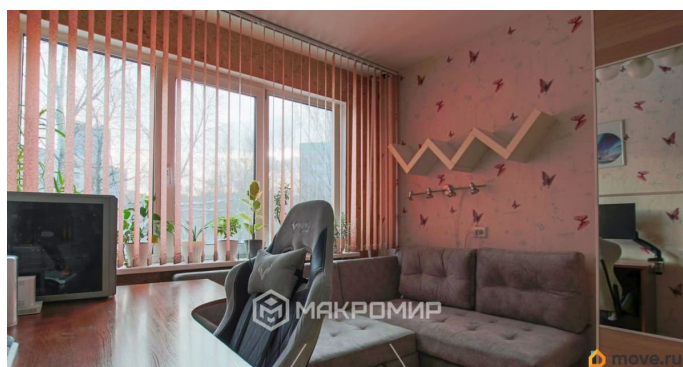
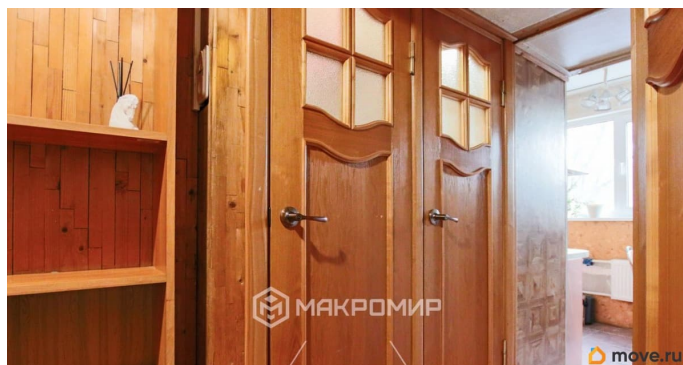
да

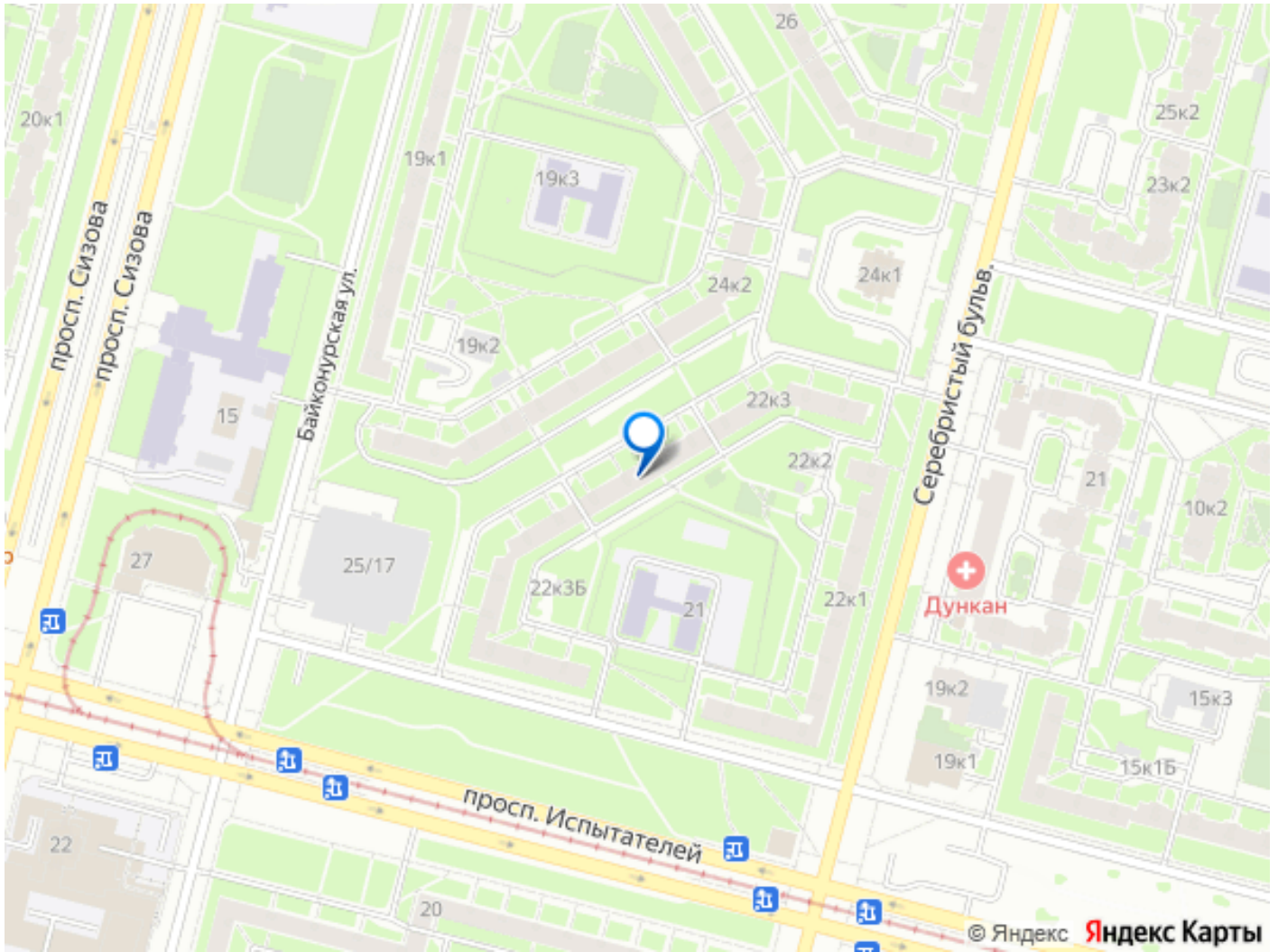
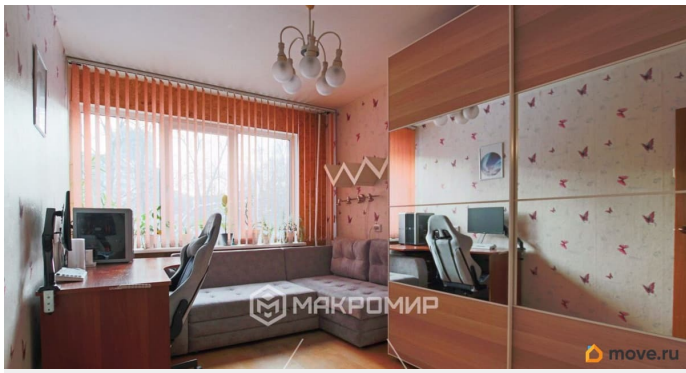
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129070876 Продаётся 2 -комнатная квартира в зеленом и благоустроенном Приморском районе Санкт-Петербурга. О КВАРТИРЕ: Удобная планировка - две комнаты 15 и 11,8 кв. м., кухня 6,3 кв. метров, раздельный сан.узел, есть застекленная лоджия. Квартира готова для проживания. Встроенная мебель и техника остаются покупателям, остальное по согласованию. Чистая парадная, благополучные соседи. Во дворе есть парковка, в т.ч. охраняемая. Окна выходят в тихий зелёный двор на южную сторону. В 2009 году в доме проведена замена систем холодного и горячего водоснабжения, поменяны лифты, отремонтирован фасад. ИНФРАСТРУКТУРА и РАСПОЛОЖЕНИЕ: Дом находится в глубине квартала - тихо и спокойно. Приморский - экологически-чистый район с развитой инфраструктурой: популярные ТРЦ, кинотеатры, рестораны, взрослые и детские поликлиники, престижные гимназии и сады. Отличная транспортная доступность: до 2 станций метро Пионерская и Комендантский пр. можно пройти за 10 мин. Удобный выезд в

центр города и Курортный район. ЛЕГКО  
КУПИТЬ: Покупка без комиссии! Подходит под  
ипотеку, поможем с оформлением на лучших  
условиях. Два взрослых собственника  
владеют более 15 лет, будут присутствовать  
на сделке. Свободна от зарегистрированных  
лиц. Полная стоимость в договоре, без  
обременений. Звоните!!! Оперативно  
покажем.





Move.ru - вся недвижимость России