

🕒 Создано: 17.03.2026 в 12:01

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 15:13

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 4

9 000 000 ₹

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

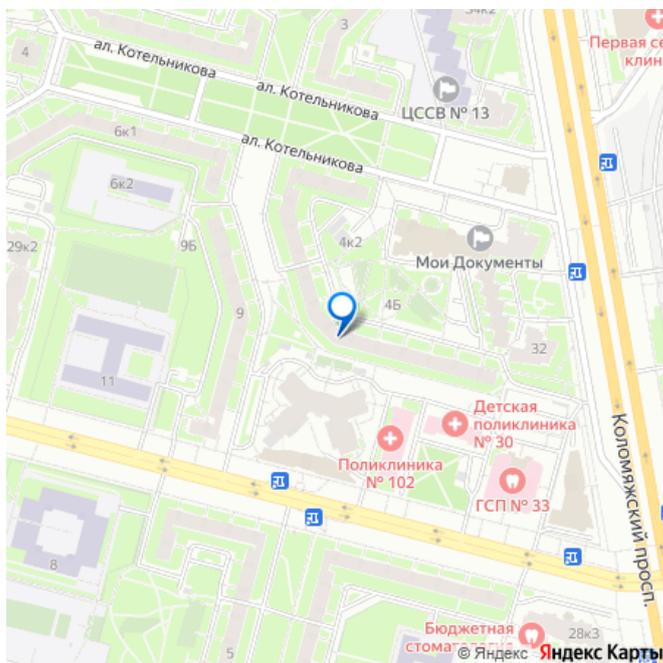
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9291885014>

**Татьяна Давыдова, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

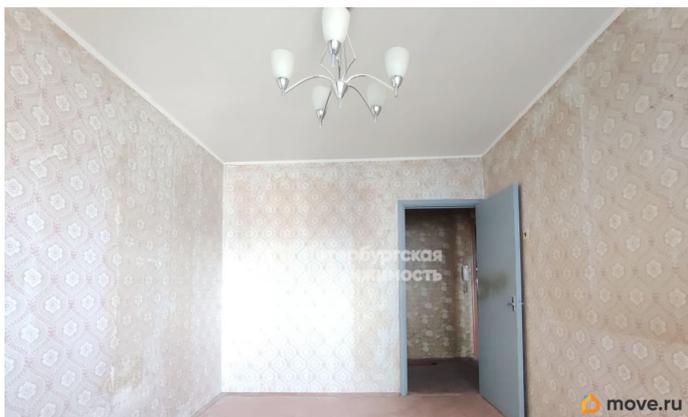
да

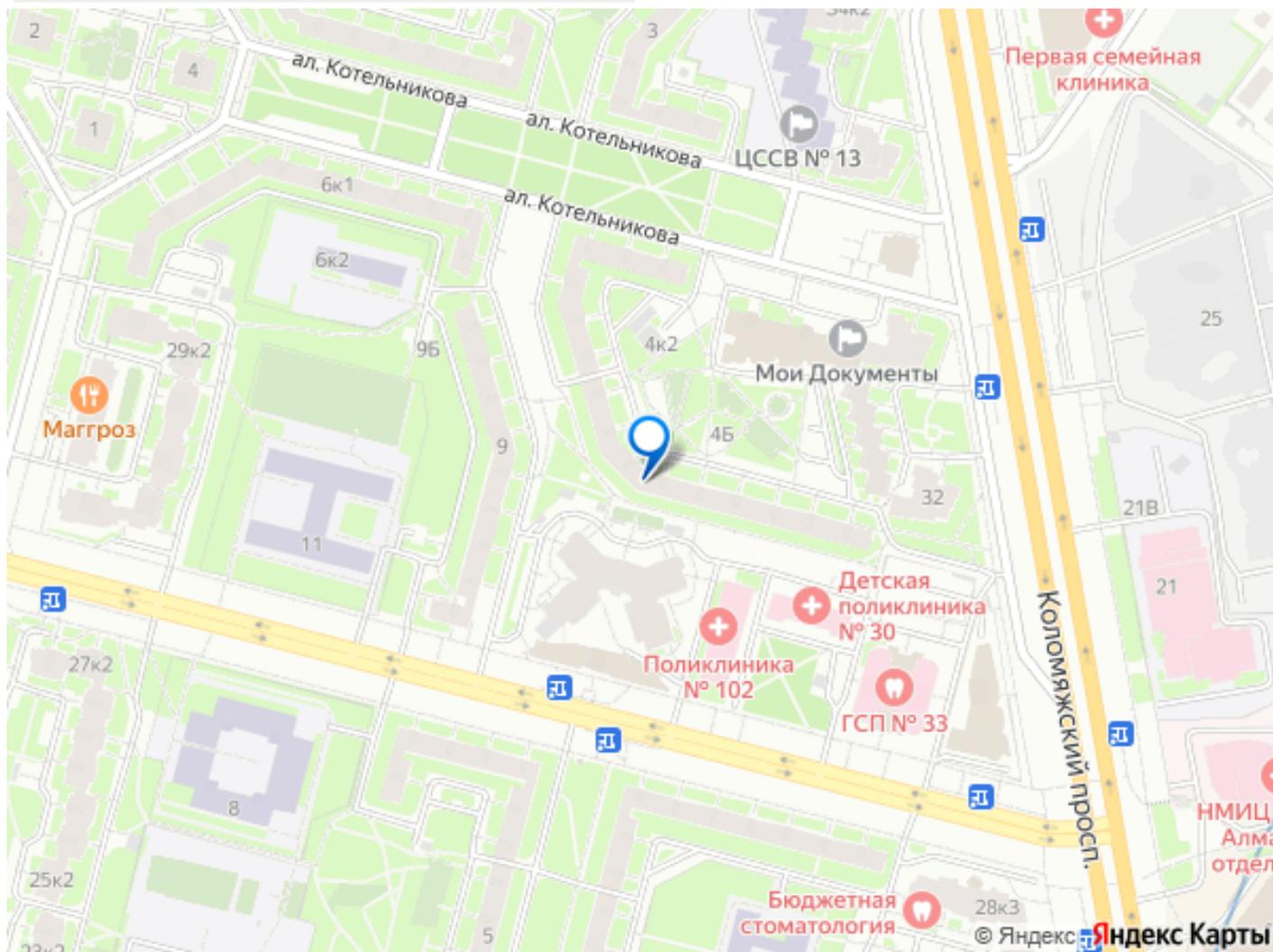
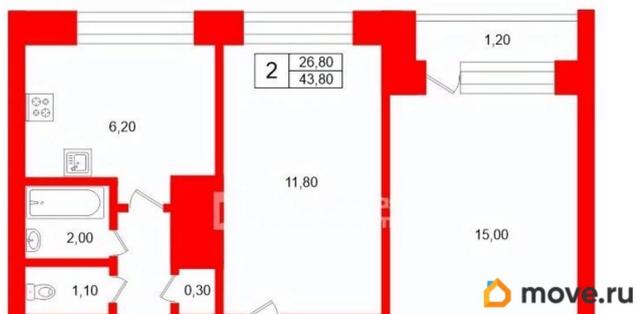
возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21613 - назовите его оператору. В тихом и спокойном микрорайоне для комфортного проживания продается 2-х комнатная квартира. В процессе ремонта можно будет воплотить все свои идеи. Балкон застеклен. Есть помещение под гардеробную. Чистая парадная. Благоустроенный двор, Во дворе парковка, детская и спортивная площадка. Развитая инфраструктура: рестораны, кафе, кинотеатры, магазины, остановки транспорта, школа и садик. Удельный парк, аптеки, банки. Рядом расположены 2 ТРК: «Сити Молл» и «Капитолий», с гипермаркетом «Перекресток». В пешей доступности Неврологический центр Доктрина, Федеральный медицинский центр им. Алмазова, Перинатальный центр. До станции метро Пионерская 950 м. До центра города (Невского проспекта) 15 минут на метро без пересадок. Также прямая ветка до ст. метро Московская, от которой идут маршрутки в аэропорт Пулково. Документы готовы к продаже. 1 взрослый собственник. Без обременений. Мат.капитал не использовался. Вся сумма в договоре.

Подходят все виды расчетов.





Move.ru - вся недвижимость России