

🕒 Создано: 22.03.2026 в 00:27

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 20:30

Санкт-Петербург, улица Зосимова, 34

6 200 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Зосимова, 34

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

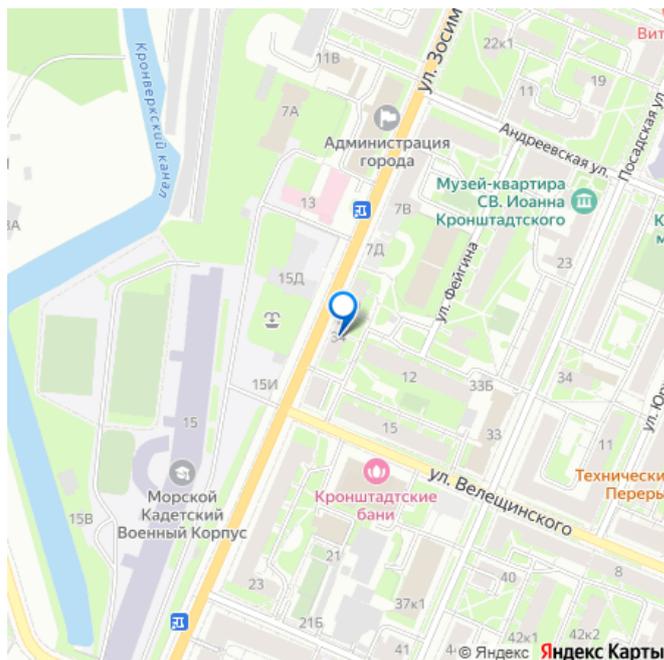
<https://spb.move.ru/objects/9292389864>

Марина Нетцель, Запстрой

недвижимость

79110881642

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

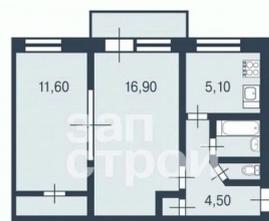
Арт. 133099967 Здравствуйте, меня зовут Марина! Предлагаю вам двухкомнатную квартиру в Кронштадте — с возможностью создать пространство полностью под себя и жить в спокойном, зелёном районе у залива. Квартира требует ремонта — и это её главный плюс: вы не переплачиваете за чужие решения, а реализуете интерьер под свой вкус, стиль и сценарий жизни с нуля. Отдельно подчеркну: это прописка Санкт-Петербурга со всеми городскими преимуществами, при этом — тишина, чистый воздух и особая атмосфера города-музея Кронштадта. О квартире: 2-комнатная квартира, общая площадь 43,8 м?. Две смежные комнаты (16,9 и 11,6 м?), отдельный санузел, балкон, вместительная кладовая. Установлены пластиковые окна (заменены 2 года назад), выходят во двор — в квартире тихо и спокойно. Заменены водонапорные трубы. Квартира очень тёплая. О доме: Кирпичный дом 1968 года постройки. Квартира расположена на комфортном 2 этаже из 5 — не первый и удобно подниматься без лифта, особенно для пожилых людей и семей с детьми и колясками. Чистый подъезд после ремонта, спокойные соседи. Большой зелёный двор с детской площадкой и зонами отдыха.

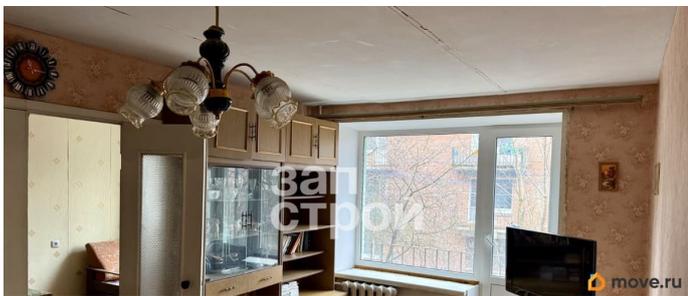
Инфраструктура: Всё необходимое рядом: школы 676 и 425, детские сады 14 и 6, детская поликлиника, МФЦ, магазины и все популярные пункты выдачи. Городские бани, Кронштадтский кадетский корпус через дорогу, Андреевский сад. В 10 минутах — парк «Остров ФORTов» и набережная для прогулок и велосипедных маршрутов.

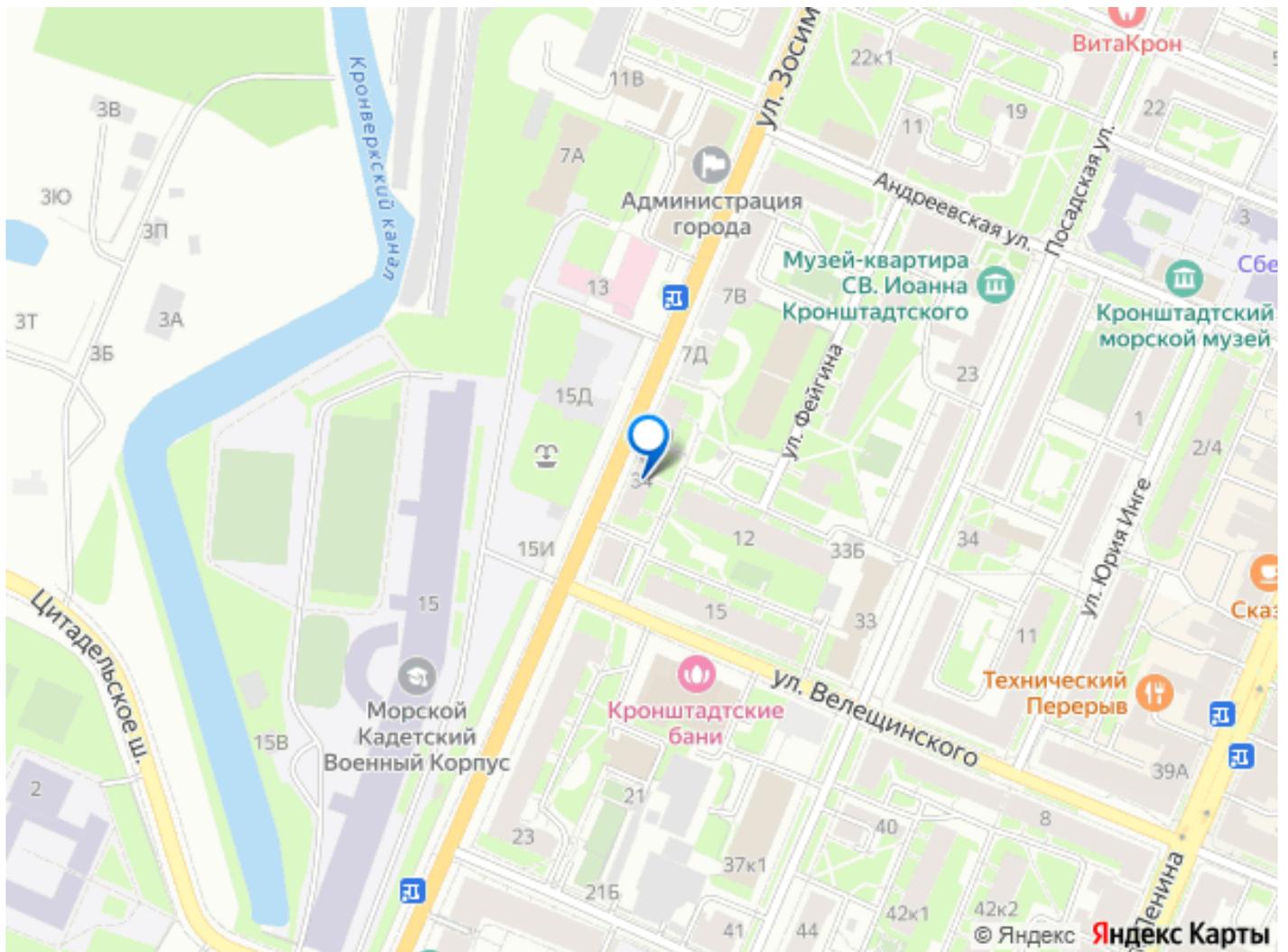
Транспортная доступность: До Санкт-Петербурга всего 4550 минут на автомобиле по КАД без пробок в центр города. Также есть прямые автобусы до станций метро «Беговая», «Старая Деревня» и «Чёрная речка», что делает дорогу удобной и предсказуемой. Юридическая информация: Прямая продажа, 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, полная сумма в договоре, никто не зарегистрирован, документы проверены юристами нашей компании. По запросу направлю подробное видео квартиры. Бесплатно поможем с одобрением ипотеки для клиентов нашей компании. Если ваша квартира ещё не продана — с удовольствием возьмём её в продажу и проведём сделку с полным юридическим сопровождением. Звоните или пишите — с радостью покажу квартиру



зап
строй







Move.ru - вся недвижимость России