

🕒 Создано: 22.06.2025 в 01:07

Обновлено: 08.03.2026 в 11:10

**Собственник**

**79110886836**

**Санкт-Петербург, Двинская улица, 4К2**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Двинская улица, 4К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Двинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

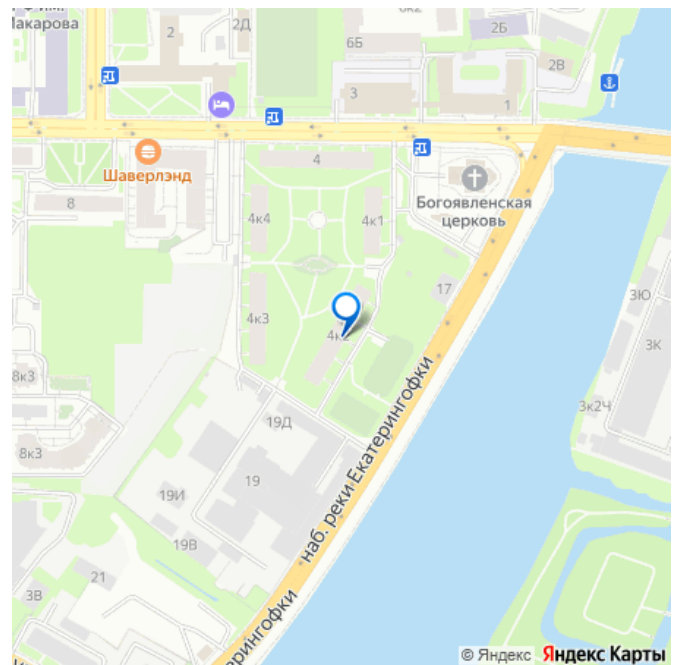
## Описание

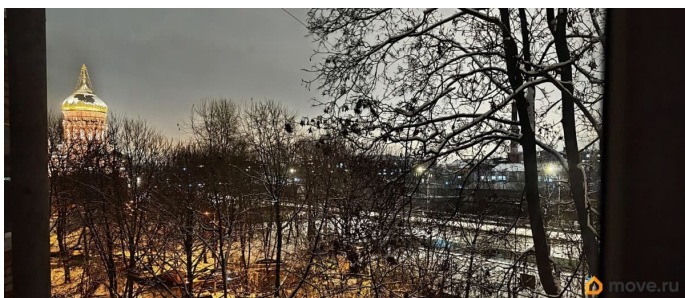
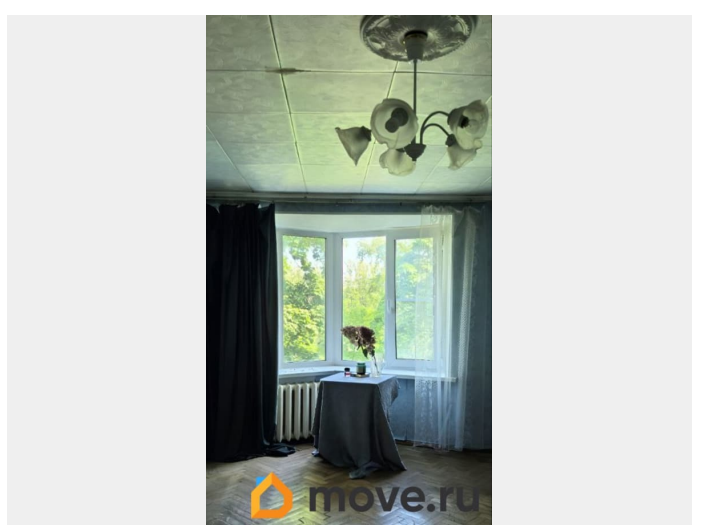
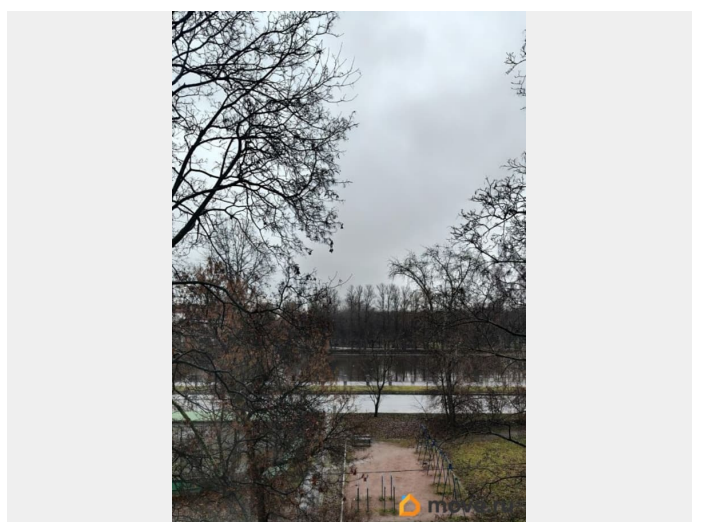
Квартира предполагает ремонт, освобождена от мебели и готова к любым вашим идеям.

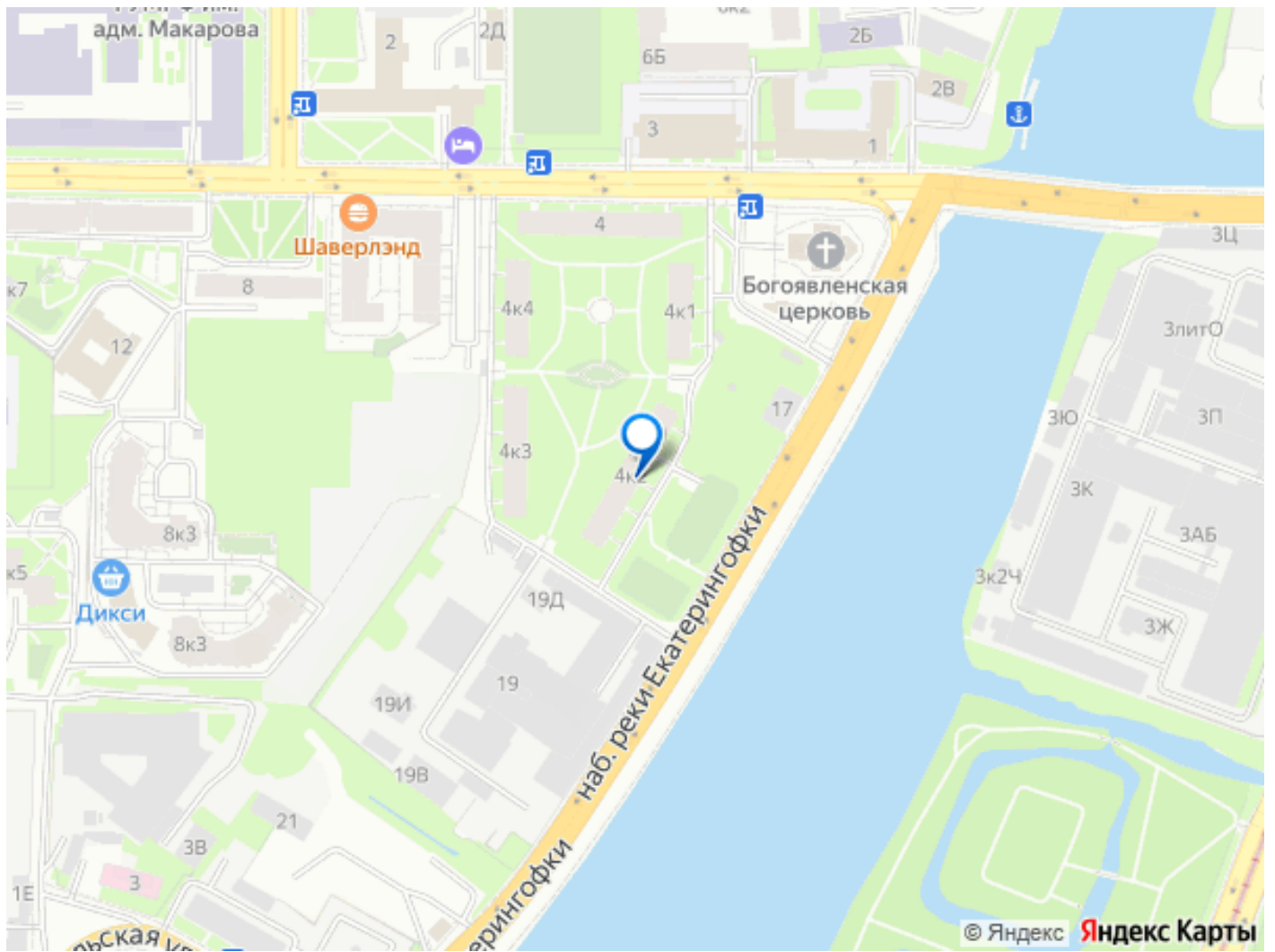
Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Обременений нет, прописанных нет. Перепланировок в квартире не было.

Дом расположен на набережной р.

Екатерингофки, прекрасный вид из окна на реку и церковь. Перед домом спортивная площадка, с другой стороны тихий благоустроенный сквер. Окна в парадной и квартире заменены на стеклопакеты, гостиная с эркером. Недалеко от дома выезд на ЗСД. Близкое расположение к центру города, нет проблем с разведенными мостами. До ст. м. Нарвская 20 минут пешком. До ст. м. Балтийская 10 минут на автобусе. Недалеко от дома остановка общественного транспорта с маршрутами до метро и в центр. Парк Екатерингоф в пешей доступности. Агентам: - просьба не беспокоить предложениями своих услуг; - пожалуйста, читайте внимательно текст, там ответы на большинство ваших вопросов; - просмотр квартиры только с реальным покупателем.







Move.ru - вся недвижимость России