

🕒 Создано: 22.06.2025 в 15:03

Обновлено: 19.12.2025 в 14:41

<https://spb.move.ru/objects/9281660337>

ПЛАНЕТА, ПЛАНЕТА

79119193977

**Санкт-Петербург, Кадетский бульвар,
22/12**

6 520 000 ₽

Санкт-Петербург, Кадетский бульвар, 22/12

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[Кадетский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

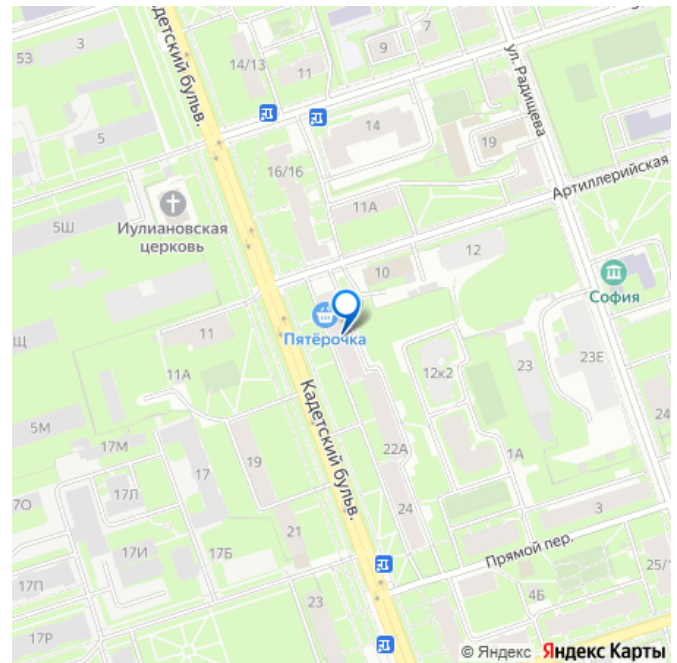
5.5 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

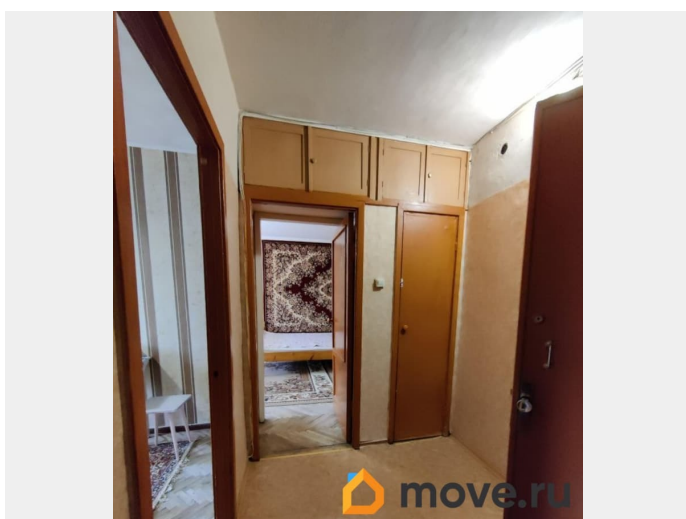
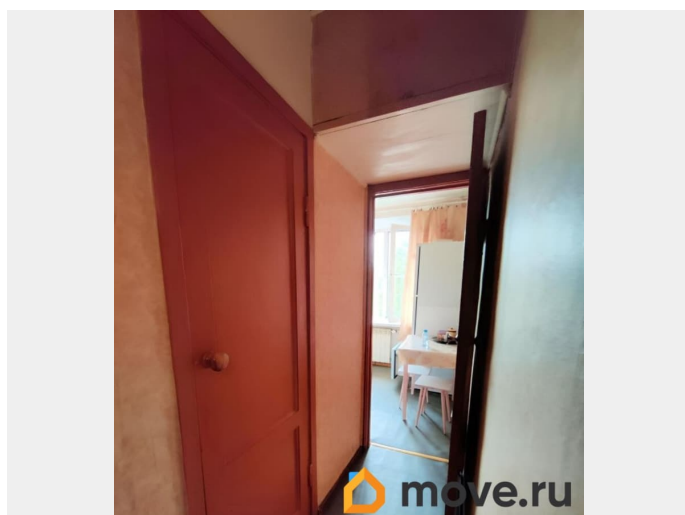
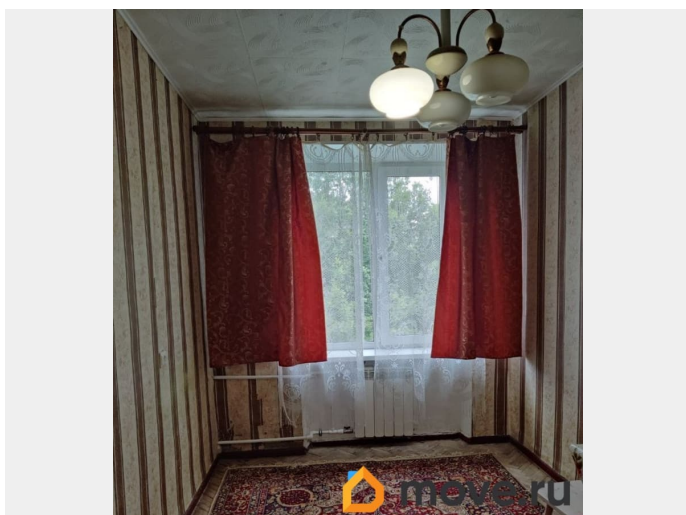
да

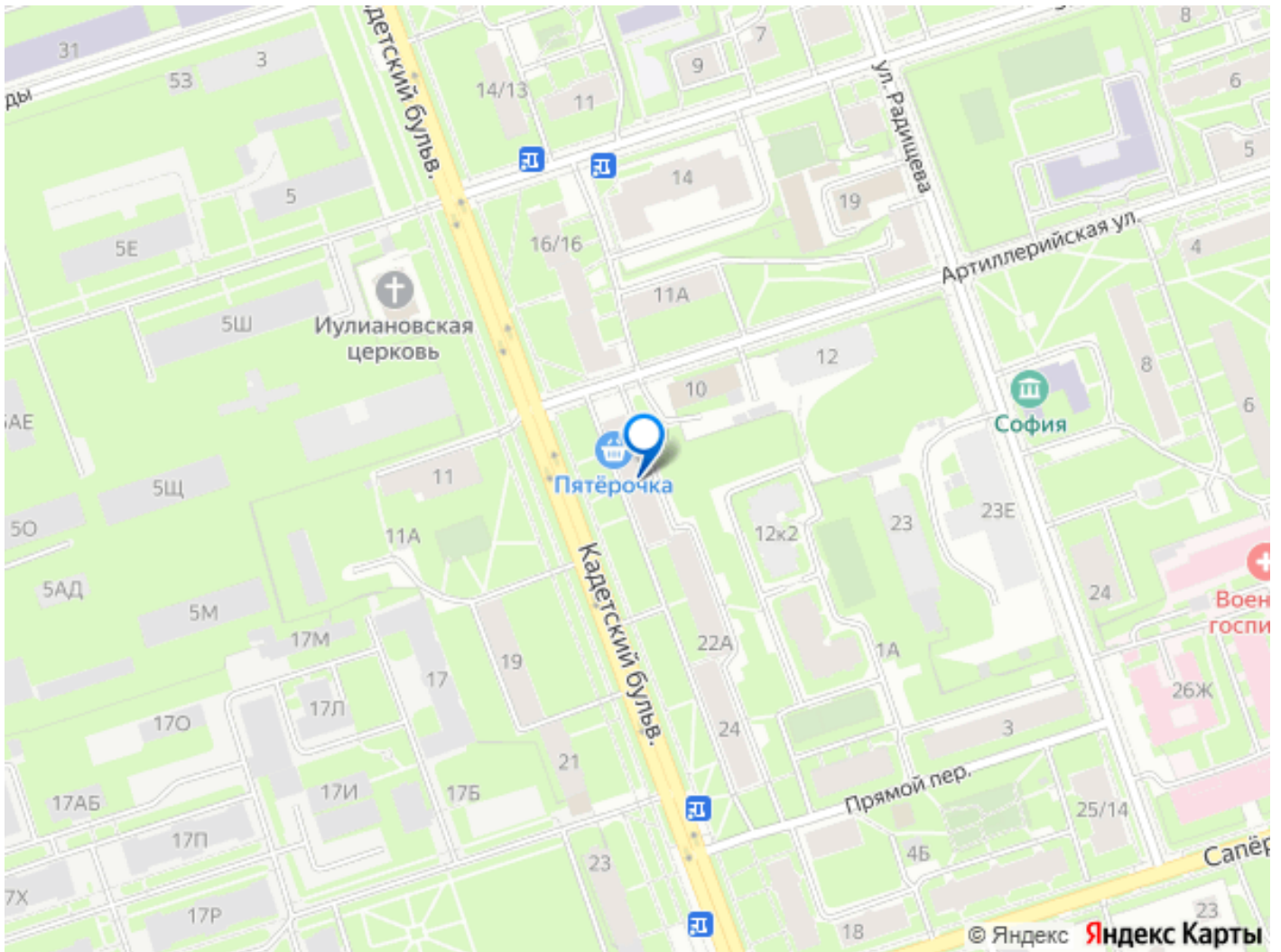
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в историческом районе Санкт-Петербурга, Пушкине, на Кадетском бульваре. Общая площадь квартиры составляет 43,9 квадратных метра. Комнаты изолированные 18+9 кв.м. Квартира расположена на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2,5 метра. До станции метро Купчино можно добраться на автомобиле за 21 минуту. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу заехать и жить. В ней две комнаты и компактная кухня площадью 5,5 квадратных метров. Санузел раздельный, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Это позволит вам всегда быть уверенным в наличии парковочного места. В пешей доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает все условия для комфортной жизни с семьей. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Обременений на объекте нет. Все документы готовы к

сделке, что позволит вам быстро и безопасно оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Запишитесь на показ, чтобы увидеть все преимущества этого жилья своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России