

🕒 Создано: 29.08.2025 в 16:59

Обновлено: 18.04.2026 в 00:48

Собственник

79119317583

Санкт-Петербург, Белградская улица, 32

9 050 000 ₽

Санкт-Петербург, Белградская улица, 32

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

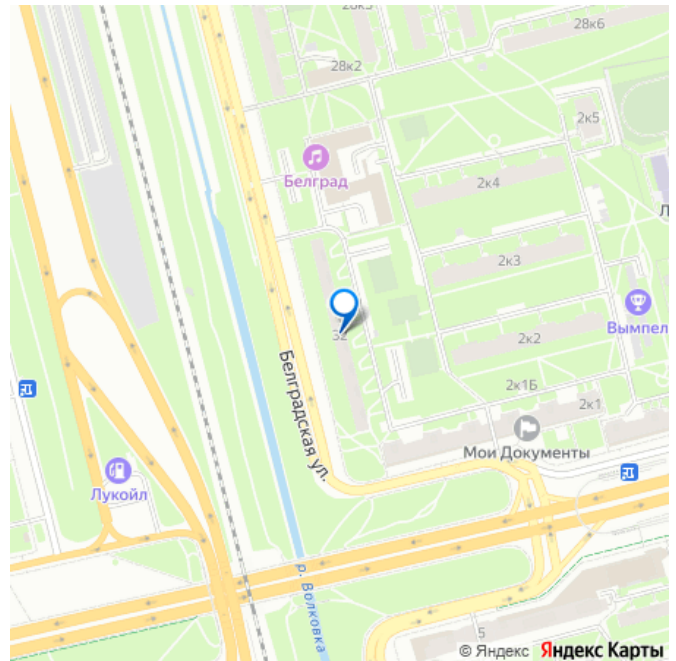
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая уютная двухсторонняя 2-комнатная квартира на пересечении пр.Славы и ул.Белградской. Квартира юридически чистая: один совершеннолетний собственник, без обременений и использования материнского капитала. Планировка включает две отдельные комнаты, кухню и отдельный санузел. Из окон (стеклопакеты во всей квартире) открывается вид как на тихий зелёный двор с двумя детскими площадками, так и на улицу с зелёными насаждениями. Застеклённая лоджия предоставляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. В квартире входная металлическая дверь и выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. В доме есть мусоропровод и пассажирский лифт. Во дворе - наземная парковка. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, что идеально подходит для семей с детьми. В шаговой доступности также есть различные магазины, банки, аптеки, почта, торговые центры, МФЦ для вашего удобства. До станции метро «Прспект Славы» можно дойти пешком за 15

минут (2 остановки), 4 остановки до метро «Московская» и «Международная». Очень много наземного транспорта по разным направлениям, а также в центр города. Недалеко железная дорога в центр города до Витебского вокзала и в обратном направлении до Пушкина, Павловска. Хороший председатель ЖСК дома, юрист, умеющий разрешить любую проблему. В связи с тем, что собственник проживает в другой стране и находится в роуминге, связываться с ним письменно в этом аккаунте.

