

🕒 Создано: 06.10.2025 в 23:23

Обновлено: 09.02.2026 в 22:53

<https://spb.move.ru/objects/9285498893>

**Лариса Корнева, Адвекс**

**79812269191**

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,  
11К7**

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 11К7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

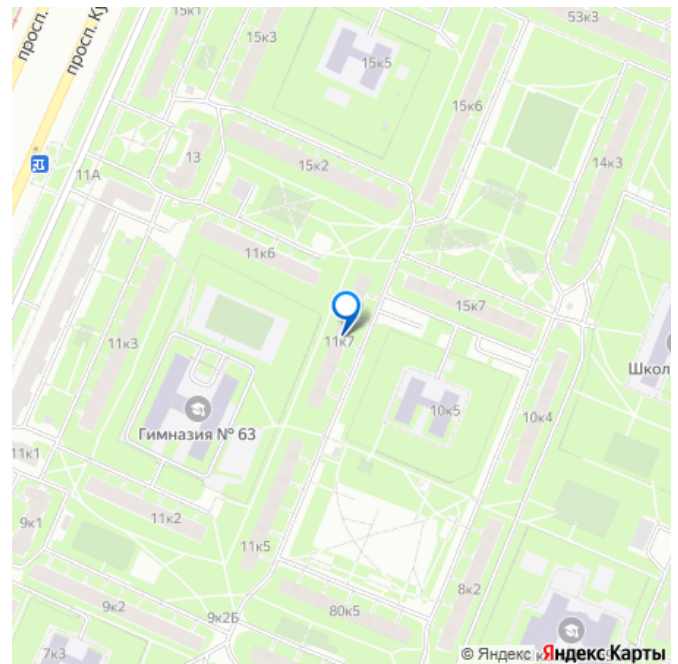
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



для заметок

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

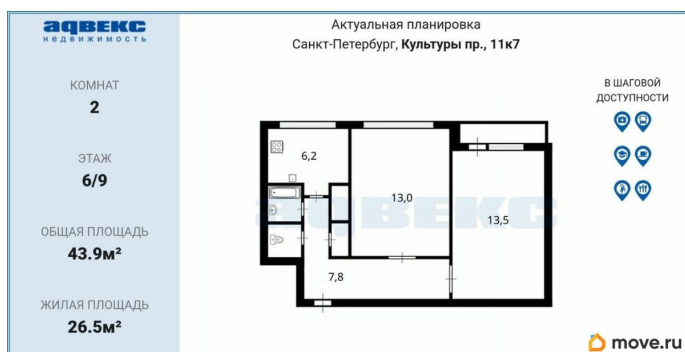
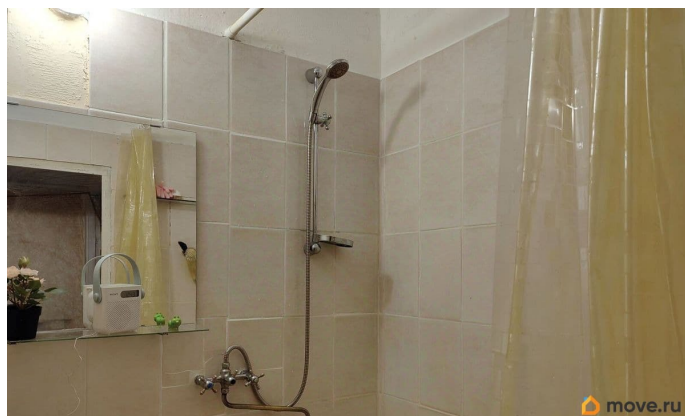
да

возможна ипотека, лифт, парковка

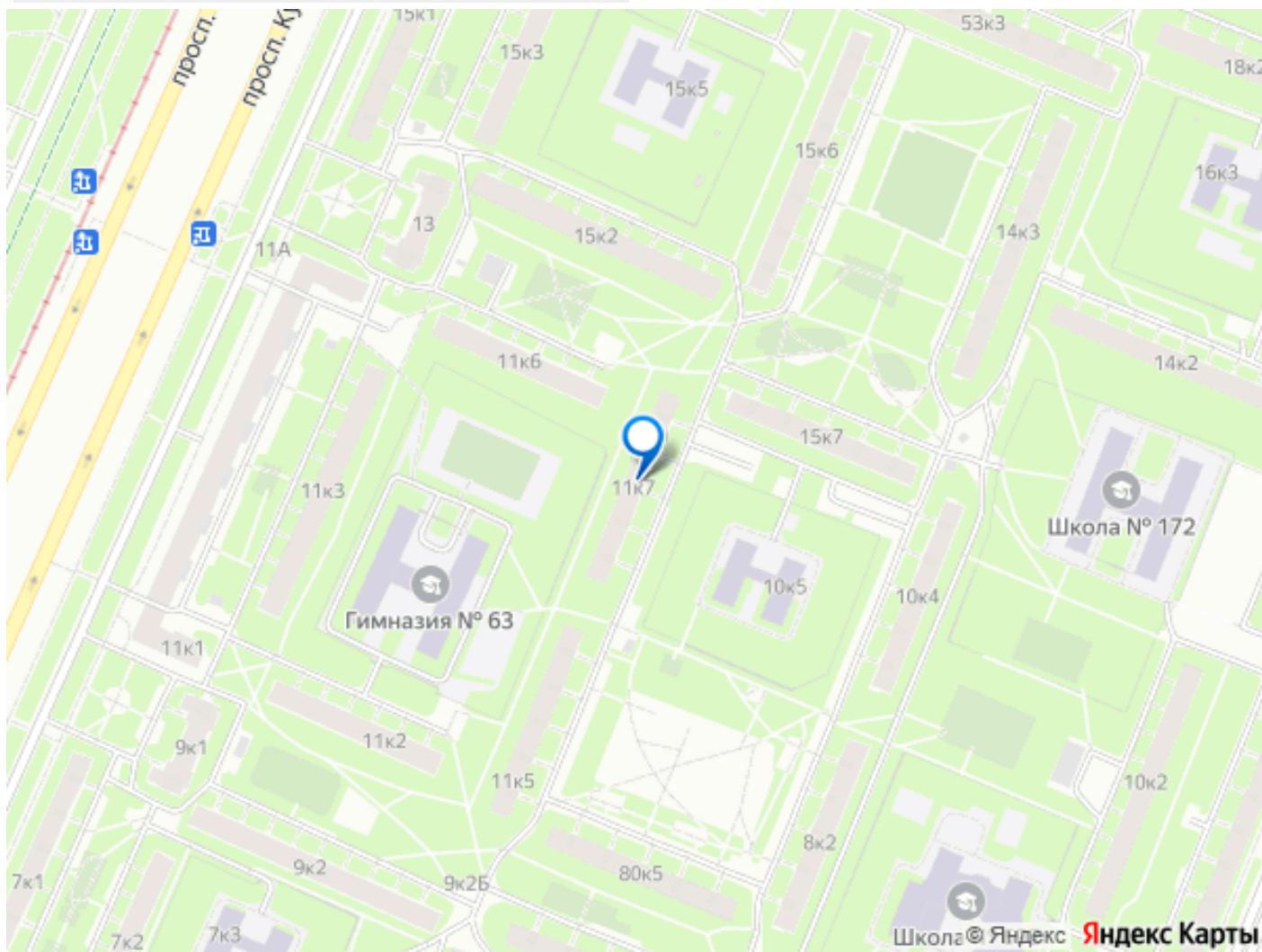
## Описание

ID: 1914938 Квартира с двумя изолированными комнатами (13кв.м.+13.5 кв.м.) хорошей для расстановки мебели формы. С лоджией. С прекрасным видом из окон в просторный зеленый двор и панораму на город. Чистая парадная, без запахов. Новый лифт. Хорошие соседи. Расположение дома очень удачное для комфортного проживания хозяев квартиры любого возраста : - несколько детских садов и школ прямо во дворе; - для поддержания здоровья в нескольких минутах пешей прогулки - спортивный комплекс , Центр физической культуры, спорта и здоровья, Аквапарк, парки с пешеходными и велосипедными дорожками ; - а, если и потребуется обратиться к доктору - поликлиники и медицинские центры тоже рядом. Ремонт квартире нужен. И будут стены Вашего любимого цвета, приятные Вам покрытия пола, комфортная для Вас мебель... Документы по квартире юридически чистые. В собственности очень давно (более 20 лет). К сделке готовы. Встречная покупка легкая - подберем быстро. Для договоренности о

времени просмотра квартиры и ответов на Ваши вопросы, пожалуйста, звоните (не сообщения на телефон и сайты).







Move.ru - вся недвижимость России