

🕒 Создано: 02.02.2026 в 14:39

Обновлено: 02.02.2026 в 14:23

<https://spb.move.ru/objects/9288648160>

Собственник

79110948358

**Санкт-Петербург, улица Матроса
Железняка, 51**

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 51

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

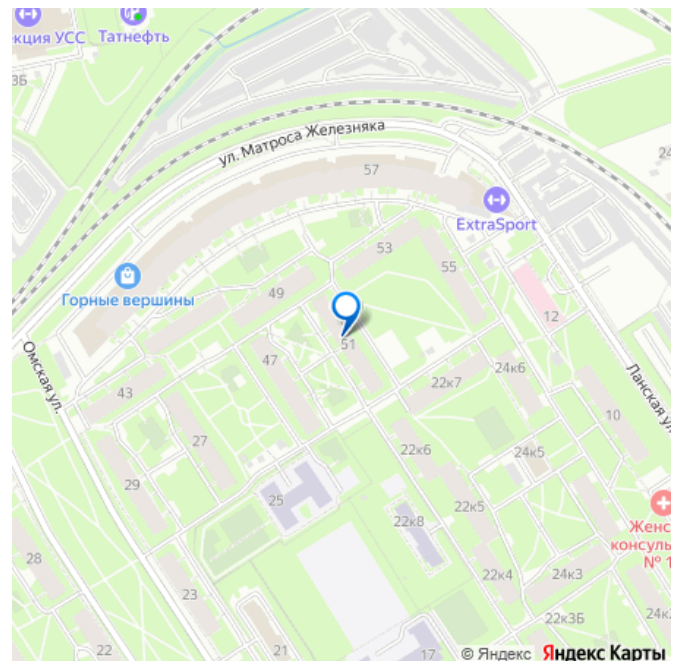
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира, 43,9 м² в кирпичном доме. Район: Приморский район Санкт-Петербурга, рядом с метро Пионерская и Чёрная речка (1418 минут пешком).

Квартира: Площадь: 43,9 м² Окна:

пластиковые, вид в благоустроенный

зеленый двор Лоджия: остеклённая

Состояние: тёплая, светлая Ремонт: выполнен

новый ремонт в прихожей, ванной комнате,

туалете и на кухне; установлена новая

кухонная мебель. Санузел отдельный. Двор

и инфраструктура: Благоустроенный двор с

двумя детскими площадками Парковочные

места Два детских сада во дворе Школа — в

35 минутах ходьбы Спортивный комплекс с

бассейном — рядом Гипермаркеты и два

торговых центра — в 10 минутах ходьбы

Удельный парк — в 5 минутах ходьбы

(пешеходные дорожки, пруд) Парк Сосновка

— в шаговой доступности До парка 300-летия

и ЦПКиО им. Кирова — удобная транспортная

доступность До центра города — 15 минут на

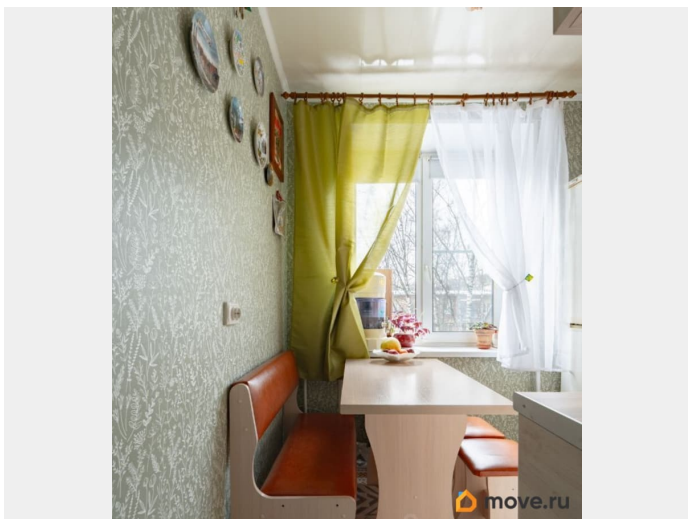
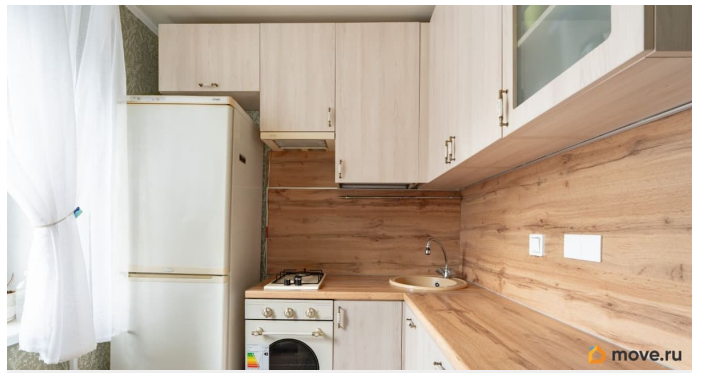
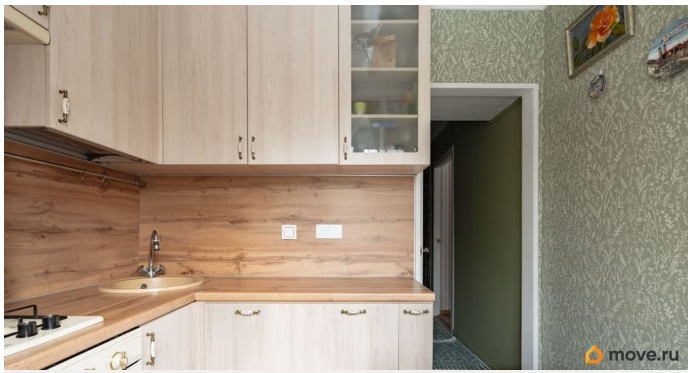
метро Юридически чисто: один взрослый

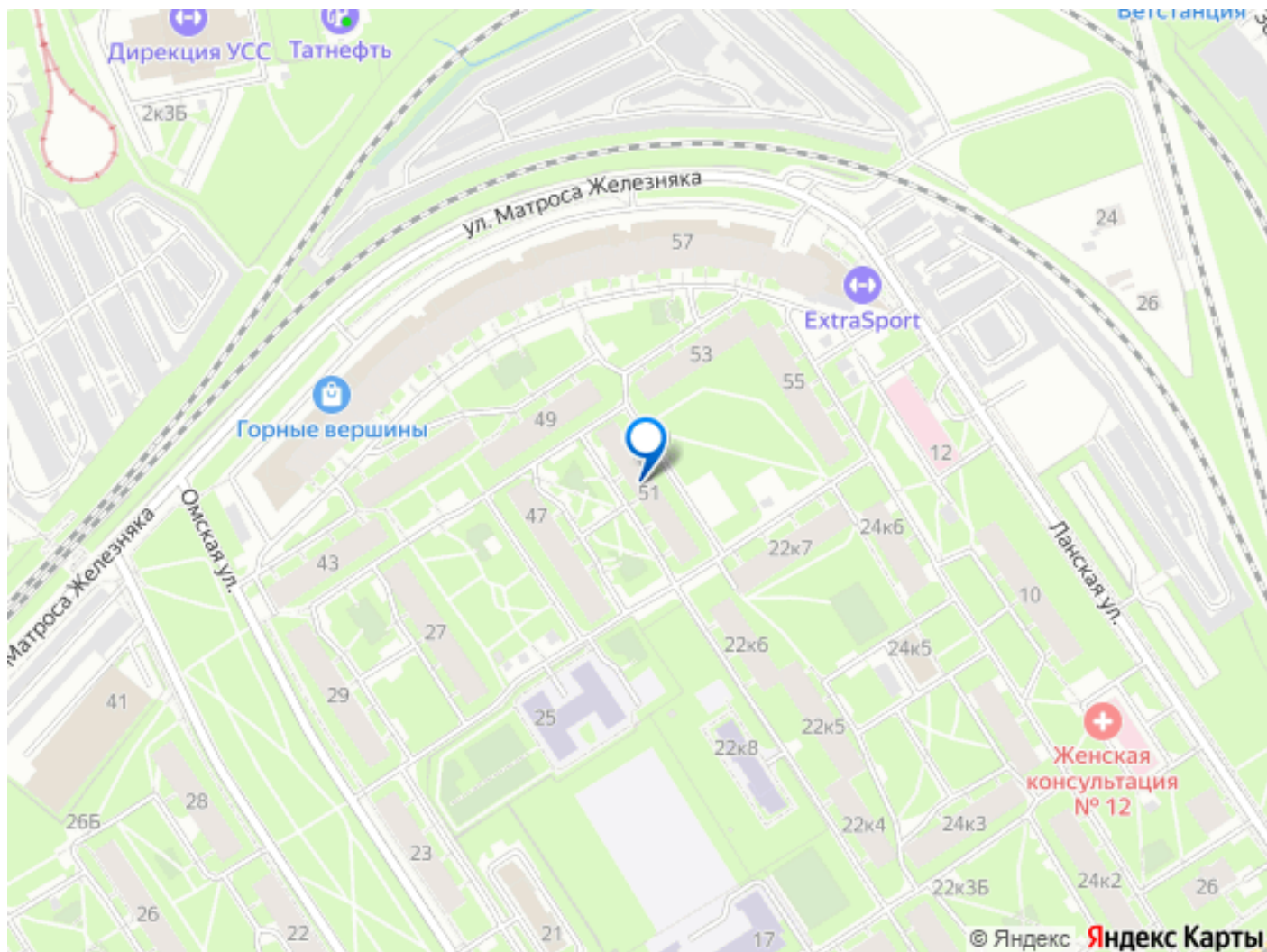
собственник, без обременений, полная

стоимость в договоре. Встречная покупка.

Квартира полностью готова для жизни.







Move.ru - вся недвижимость России