

Создано: 05.02.2026 в 17:12

Обновлено: 09.02.2026 в 13:38

<https://spb.move.ru/objects/9289146905>

Сергей Бабичев, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 34

7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 34

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

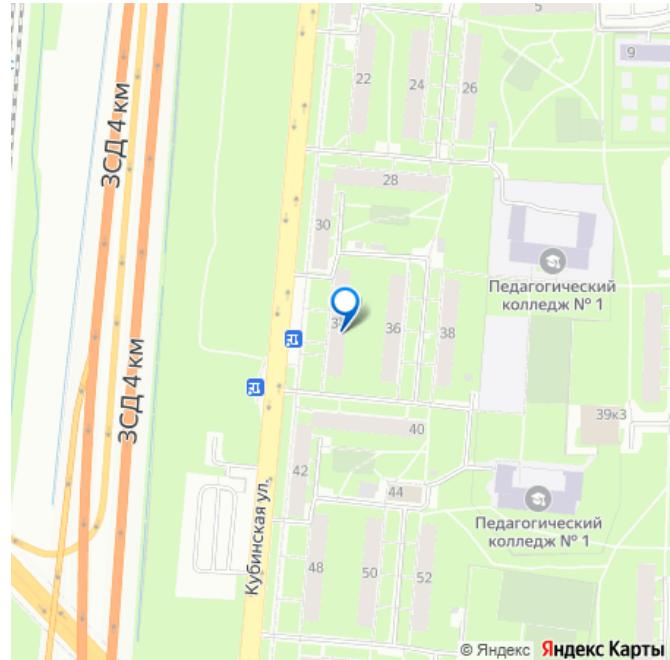
5.2 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

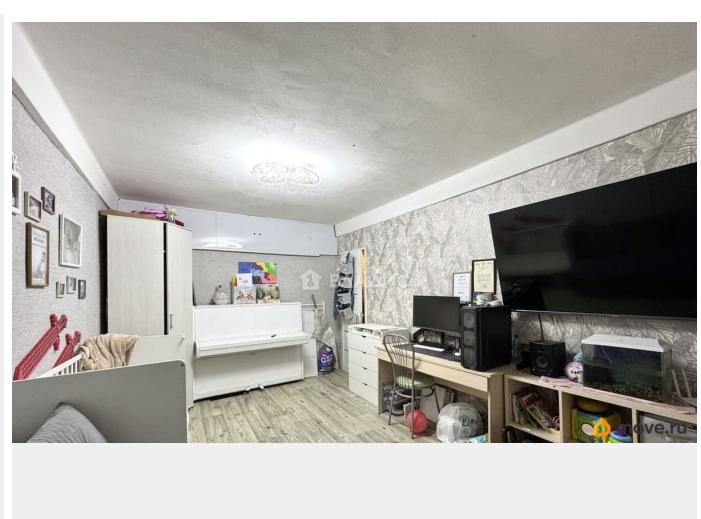
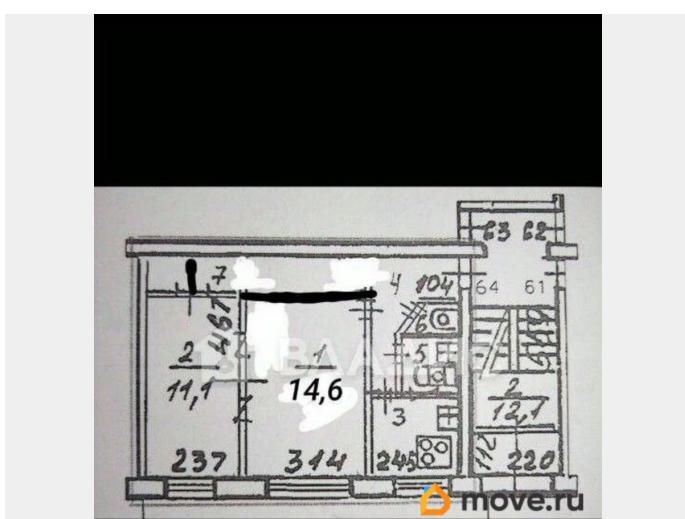
да

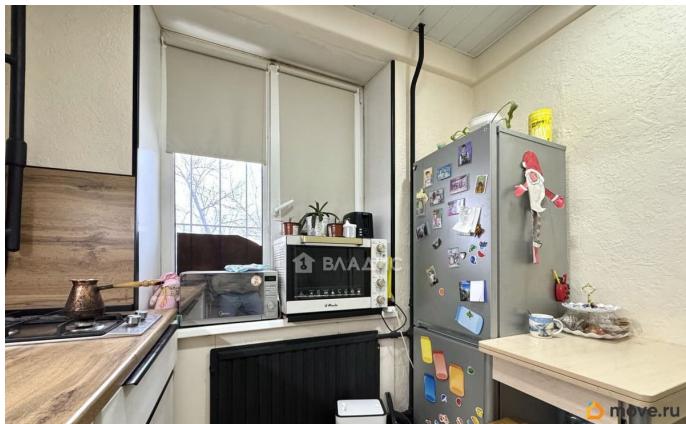
возможна ипотека

Описание

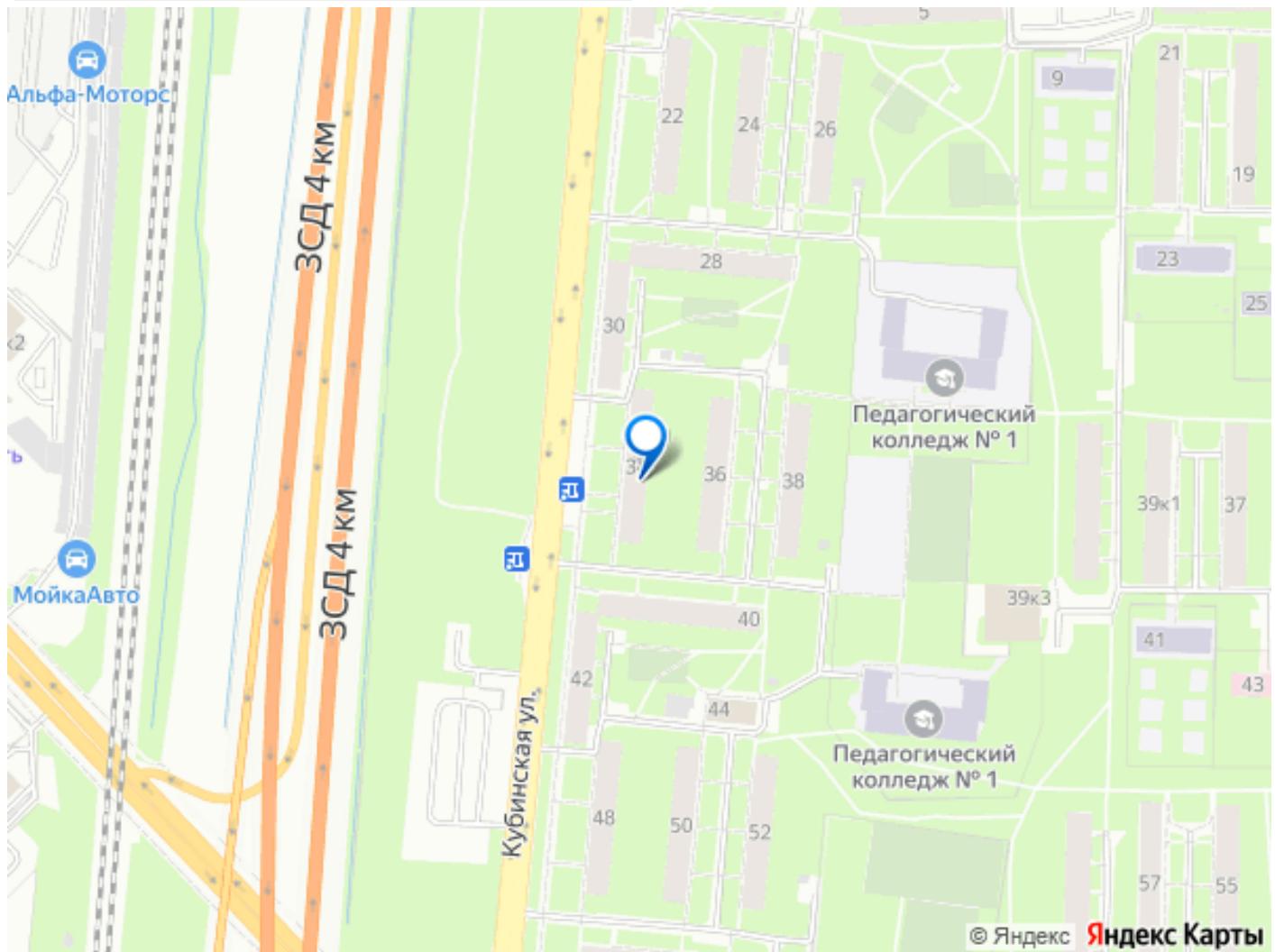
Код объекта: 2032060. Уникальное предложение для вас! Адрес: Россия, Санкт-Петербург, Кубинская улица, 34 Описание квартиры: - Год постройки: 1961 - Материал постройки: панельный - Материал перекрытий: ж/б плиты - Отопление: центральное - Вид объекта: вторичка - Этаж: 1 (из 5) - Комнаты: 2 (изолированные) - Окна выходят: на улицу - Общая площадь: 43,9 кв. Площадь кухни: 5,2 кв. м Ремонт: косметический - Расположение квартиры: угловая - Санузел: 1 раздельный Почему стоит выбрать эту квартиру? Выгодная цена: Эта квартира — отличное предложение по доступной цене. Не упустите шанс стать владельцем уютной и комфортной жилплощади в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга! Удобное расположение: Квартира находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники, аптеки и спортивные клубы. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любой точки города. Качественный ремонт: В квартире сделан косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселиться и наслаждаться уютом своего нового дома. Инфраструктура: Благодаря удачному расположению, вы всегда будете в центре городской жизни. В шаговой доступности находятся магазины,

кафе, рестораны, а также зелёные зоны для отдыха и прогулок. Всё это создаёт идеальные условия для жизни и работы. Напишите нам сообщение или позвоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России