

Создано: 07.07.2025 в 14:13

Обновлено: 15.09.2025 в 22:54

<https://spb.move.ru/objects/9284975773>

Ирина Лодова, Новый Горизонт

79810218686



Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
178К2

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 178К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5

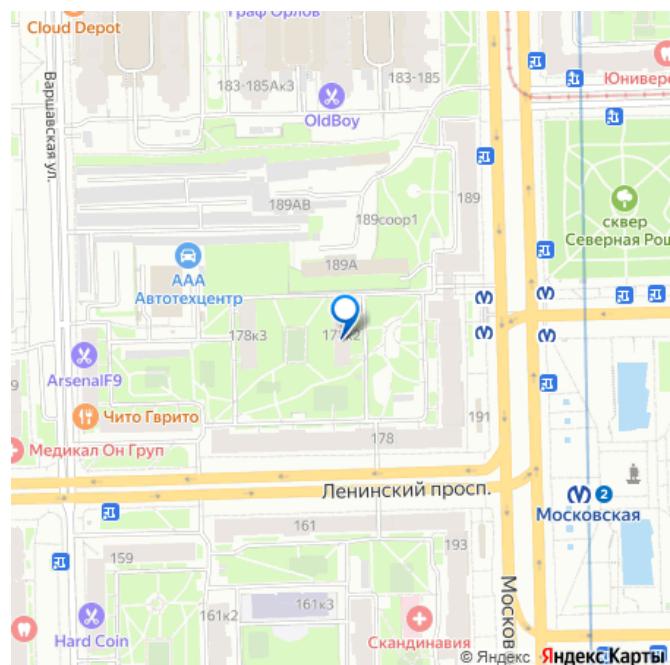
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

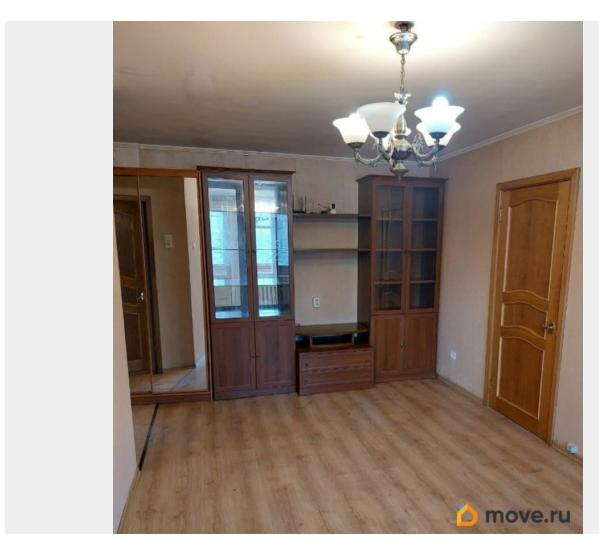
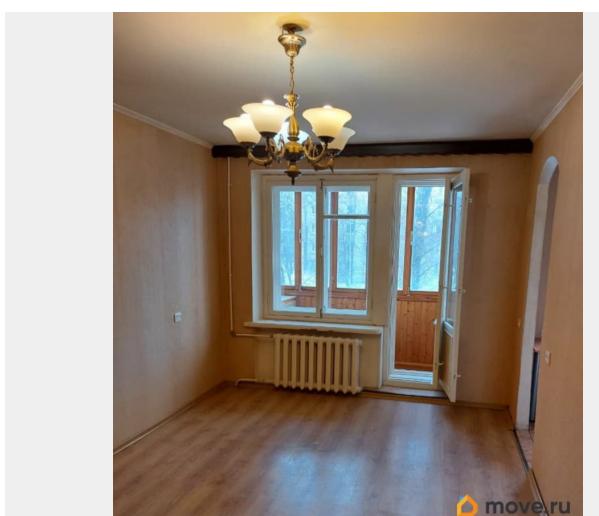
Покупка в ипотеку

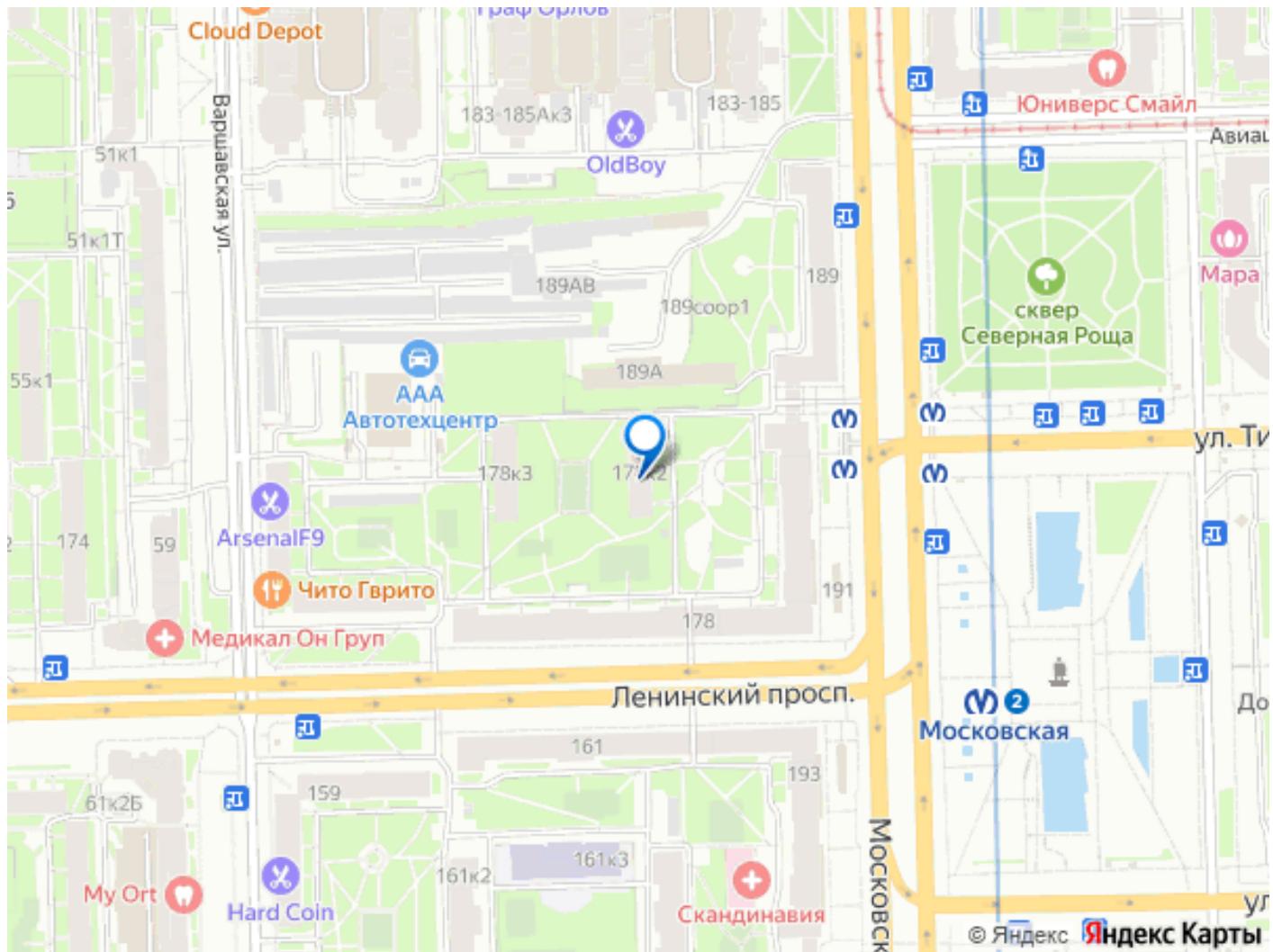
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа. Продается уютная 2-х комнатная квартира с узаконенной перепланировкой в кирпичном доме. Общая площадь 43 кв.м., большая кухня гостинная 24,5 кв.м., с выходом на балкон и спальня 12 кв.м., сан.узел совмещенный 4,8 кв.м. Метро «Московская» 1 минута пешком. Дом находится в тихом, зеленом дворе, где размещается детская площадка. Кухонный гарнитур и мебель остается в квартире. Обжитой район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, рядом магазины, банки, кафе, аптека. Удобный выезд на ЗСД и КАД. Аэропорт 10 минут на транспорте. Без обременений, Один взрослый собственник, Полная стоимость в Договоре.





Move.ru - вся недвижимость России