

🕒 Создано: 29.09.2025 в 23:18

Обновлено: 12.12.2025 в 19:07

<https://spb.move.ru/objects/9285314606>

**Собственник**

**79111707810**

**Санкт-Петербург, Дачный проспект, 37**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 37

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

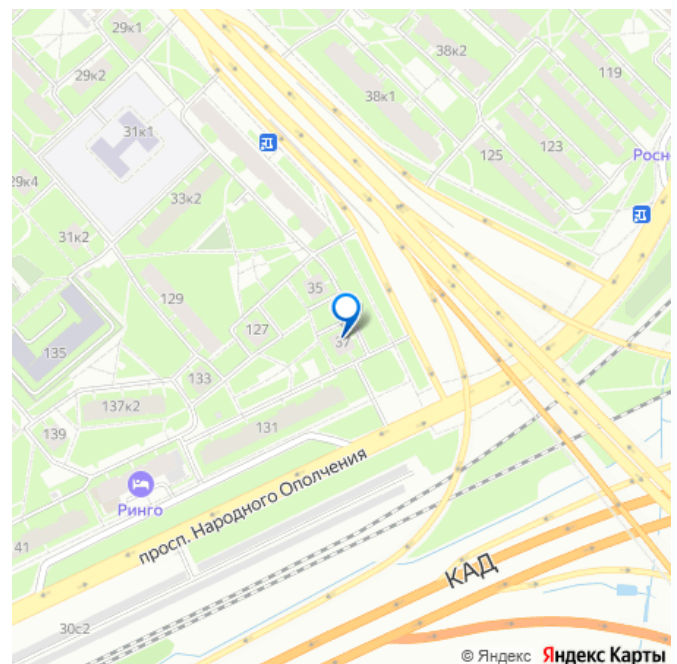
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



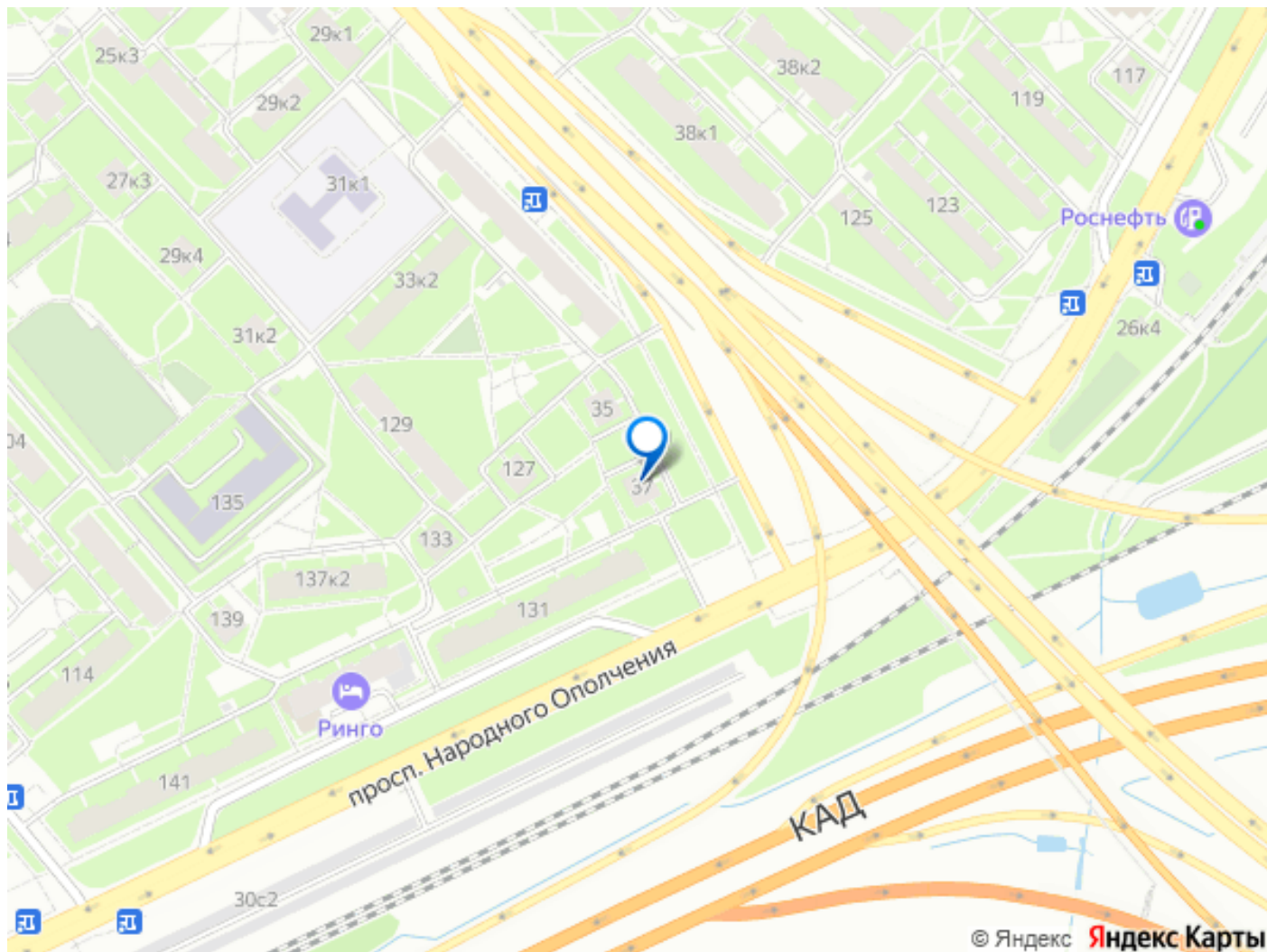
лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Дачный проспект, 37. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая площадь — 28.6 кв. м, площадь кухни — 5.6 кв. м. Квартира находится на 9 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Из окон открывается вид на улицу. До станции метро «Проспект Ветеранов» можно дойти пешком за 15 минут. Рядом с домом выезды на КАД и ЗСД, что обеспечивает быстрое перемещение в любую точку нашего города. Квартира без ремонта, что дает вам возможность сделать ее полностью по своему вкусу. Планировка включает две светлые комнаты и совмещенный санузел. Это отличный вариант для тех, кто хочет создать уютное пространство с нуля. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В районе развита инфраструктура: рядом находится школа (Гимназия 284), детский сад 28 и магазины, почта, аптека, что делает проживание здесь удобным и комфортным для семей с детьми. Сделка осуществляется без посредников, что упрощает процесс покупки. Юридически чистый объект, без обременений, без задолженностей по коммунальным платежам. Просмотр по предварительному согласованию по телефону (желательно в вечернее время). Убедительная просьба: риелторам не беспокоить и свои услуги не предлагать.







Move.ru - вся недвижимость России