

Создано: 18.10.2025 в 08:18

Обновлено: 05.02.2026 в 11:08

<https://spb.move.ru/objects/9285835822>

Собственник

**79817803365**

Санкт-Петербург, улица Зайцева, 19/18

**8 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Зайцева, 19/18

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зайцева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

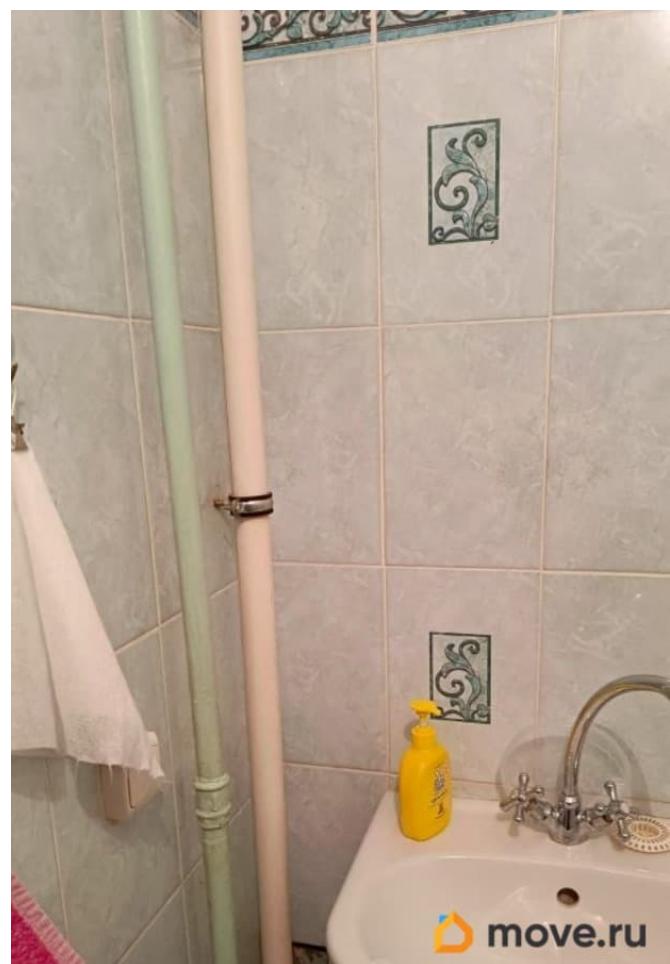
[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)



Ремонт

косметический

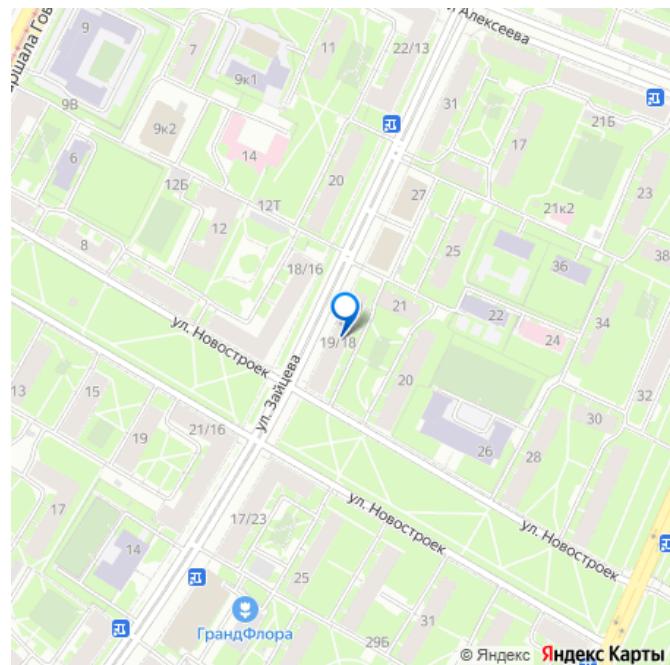
Покупка в ипотеку

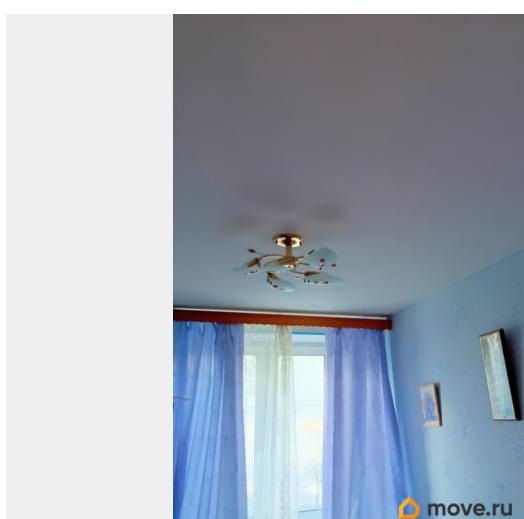
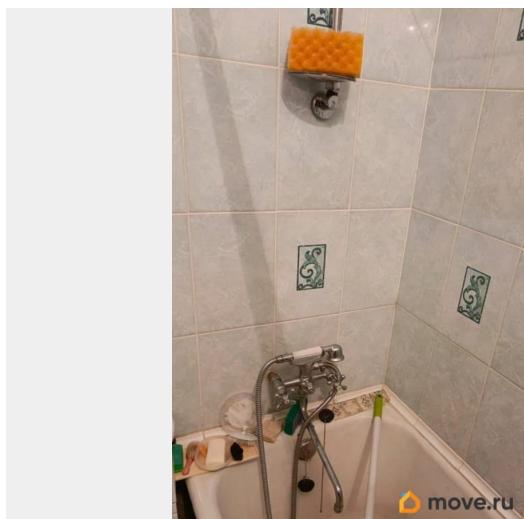
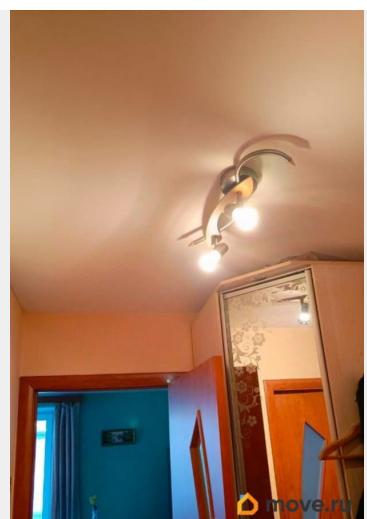
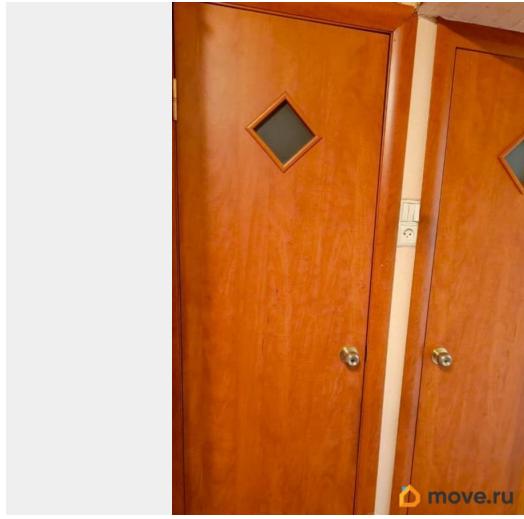
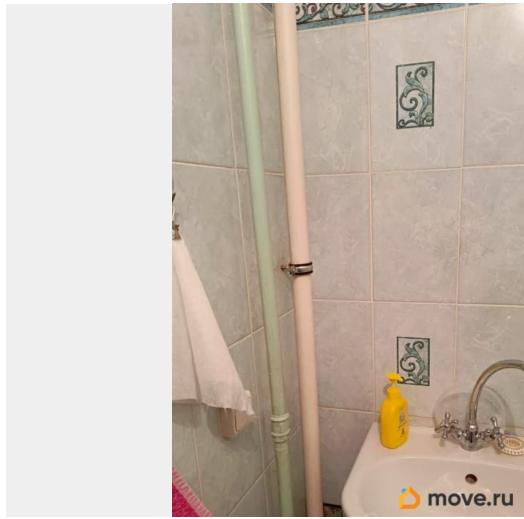
да

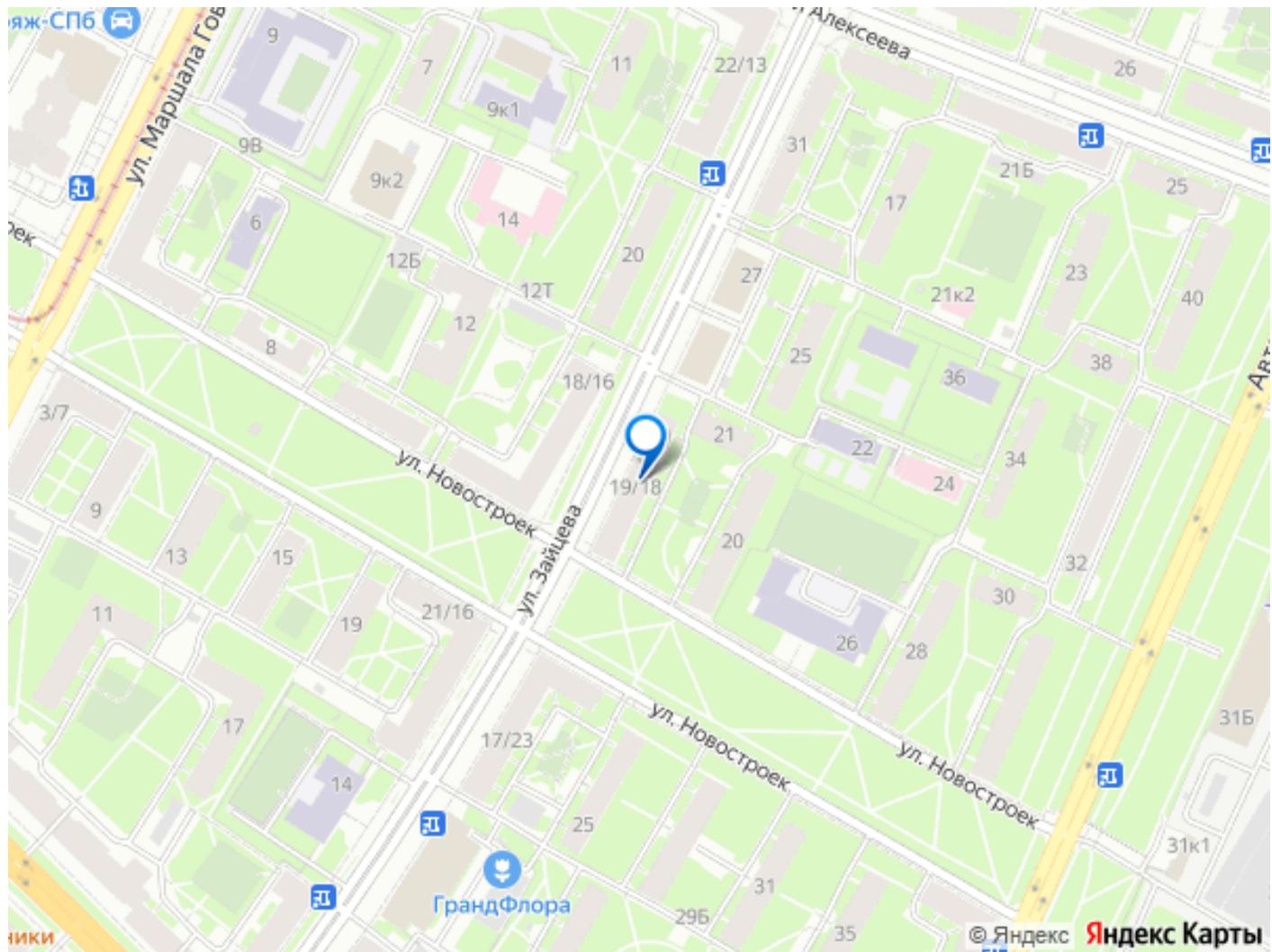
возможна ипотека, парковка

## Описание

Мечтаете о собственном уютном уголке в Санкт-Петербурге, где будет комфортно семье? Предлагаем двухкомнатную квартиру в Кировском районе, которая станет идеальным местом для жизни. Дом НЕ попал под КРТ — никакого расселения. Всего 5-10 минут пешком до метро, рядом остановка автобуса. Добраться до центра можно за 15-20 минут езды на авто или общественном транспорте. Во дворе тренажеры и етская площадка, садик и две школы — в соседнем дворе. Есть сквер для прогулок и магазины в соседнем доме. Сама квартира — светлая и теплая, с косметическим ремонтом. На кухне — газовая плита, что уменьшает счета за электричество. Отопление — центральное, никаких газовых колонок. Батареи — качественные чугунные даже в ванной. Две изолированные комнаты дарят пространство каждому: есть место для спальни или детской и гостиной. Выполнен ремонт под себя : сделан подвесной потолок в комнатах, заменены окна на стеклопакет, выравнены и оклеены стены в комнатах и положена плитка в ванной и туалете — можно заехать и жить. Дом обжитой, очень чистая парадная со спокойными соседями. Для парковки автомобиля всегда найдется место во дворе. Разумный торг при просмотре. Проблем при сделке не будет — в собственности свыше 20 лет, три взрослых собственника, без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России